


_____ Д.Д. Кузаков
«10» _____ 05 2017 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 415

На оказание услуг: Обследование существующих строительных конструкций производственного корпуса тепломонтажной базы (ТМБ) в рядах А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д. Оси 1-17. Адрес: Российская Федерация. Красноярский край, Шарыповский район, с. Холмогорское, промбаза «Энергетиков».

Заказчик: ПАО «Юнипро»

1. **Полное наименование оборудования, место оказания услуг:** производственный блок Тепломонтажной базы (ТМБ) ряд А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д. Оси 1-17
2. **Основание для оказания услуг:** Комплект рабочей документации 63-16-2477 Ро ТЭП. АКТ от РТН пуска ПС в работу от 07.04.2017г. Освидетельствование строительных конструкций ТМБ объем здания 600926,4 м³
3. **Цель оказания услуг:** восстановление инфраструктуры для проведения РВР 3-го энергоблока на базе ПСУ-800 филиала "Березовской ГРЭС "ПАО "Юнипро" Обмерные работы, освидетельствование строительных конструкций, оценка их технического состояния здания.

4. Содержание услуг.

5.1. Объемы услуг:

Услуги по данному ТЗ включают в себя обследования следующих конструкций производственного корпуса тепломонтажной базы (ТМБ):

- подкрановые балки в рядах А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д. Оси 1-17 и площадки обслуживания кранов на отметках 18,000 по рядам А, В, Д оси 1-17;
- железобетонные плиты покрытия на отм. 23,385 в осях 1-17, ряды А-Д;
- ригелей перекрытия в рядах А-Д, по осям 1-17 на отм. +23,385 (в том числе узлы крепления);
- колонн в рядах А-Д, по осям 1-17
- стенового ограждения в рядах А-Д, по осям 1-17

5.1.1. Характеристики объекта:

- объем здания ТМБ 600926,4 м³;
- кол-во этажей 1шт;
- высота 21,585м;
- в рядах А-Д 145м;
- в осях 1-17 192м;

Состав услуг в рамках настоящего ТЗ приведен в таблице 1.

Таблица

1.

№ п/п	Наименование услуг	Объем планируемых работ	
		Ед. изм.	Кол-во
1	Визуальное обследование строительных конструкции для уточнения возможности их дальнейшей эксплуатации;	м ³	600926,4

2	Освидетельствование строительных конструкций (выявление соответствия фактических размеров сечений конструкций и соединений, схем и т.п. материалам проектной документации; обнаружение дефектов, повреждений и отклонений элементов и узлов конструкций; составление ведомостей дефектов с общими указаниями по их устранению);		
3	Определение прочностных характеристик бетона и элементов армирования железобетонных конструкций на высоте более 15 метров: 1. механическими методами неразрушающего контроля 50 мест; 2. мест ультразвуковым методом 50 мест;	Одно место испытаний	50
4	Фотофиксация выявленных дефектов (разрушение материала конструкций, поражение коррозией элементов, деформации, трещины);		
5	Составление карты дефектов (повреждений) строительных конструкций с указанием мест и величины дефекта;		
6	Оценка технического состояния (установление категории технического состояния) строительных конструкций с оценкой возможности дальнейшего использования;		
7	Техническое заключение о категории технического состояния конструкций с оценками возможности восприятия ими проектных нагрузок, а в случае необходимости – перечень мероприятий для усиления конструкций.		
8	Оформление технического отчета "Материалы по обследованию существующих конструкций производственного блока здания тепломонтажной базы (ТМБ) в рядах А-Б, Б-В, В-Г, Г-Д. Оси 1-17		
9	Документация передается Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом экземпляре электронной копии на CD-диске		

Заказчик вправе дополнять или исключать объёмы услуг, определённые техническим заданием, исходя из фактического состояния объекта при заключении договора.

5.2. Исполнителя.

5.3. Исполнитель в составе конкурсной документации предоставляет комплект сметной документации на стоимость оферты, с соблюдением следующих требований:

Сметная документация должна содержать все планируемые Исполнителем расходы, включая материалы, механизмы, транспортно-заготовительные и командировочные расходы.

Сметная документация должна быть утверждена руководителем, представлена на бумажном носителе и в электронном виде в форматах: .xls, (или .xlsx) и .xml (или .gsf) с целью проведения экспертизы на правильность применения сметных норм и расценок, выявления несоответствия позиций сметы с расценками нормативной базы, экспертизы цен, нормативов накладных расходов и сметной прибыли.

-Сметная документация должна быть выполнена на основании справочника базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений» (СБЦП 81-02-25-2001).

5.4. «При наличии у Заказчика возможности Исполнитель может на основании заявок запросить у Заказчика смонтировать/демонтировать строительные леса и ЗУС в соответствии с согласованным ППР и предоставить их во временное пользование Исполнителю для выполнения Работ. Исполнитель несет ответственность за сохранность строительных лесов и ЗУС, предоставленных Заказчиком, в течение всего срока пользования ими.

Требования к Исполнителю:

6.1. Наличие допуска саморегулируемой организации (СРО) на выполняемые работы, на особо опасных и технически сложных объектах (в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009г. № 624

«об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции, капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»).

Пункты СРО:

Раздел II

п. 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

- 6.2.** Желательно наличие у Исполнителя сертификата соответствия стандарту ISO 9001:2011.
- 6.3.** Опыт выполнения аналогичных по характеру и объемам работ на объектах электроэнергетики не менее 3-х лет.
- 6.4.** Наличие достаточного количества квалифицированного аттестованного персонала для выполнения всего комплекса услуг.
- 6.5.** Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своим персоналом (персоналом субподрядных организаций) правил внутреннего распорядка энергопредприятия, ПТЭ, ПТБ, ППБ, правил Ростехнадзора, в том числе для того, чтобы не допустить своими действиями нарушений требований по охране труда и техники безопасности, а также нормальной эксплуатации действующего оборудования энергопредприятия при производстве работ.
- 6.6.** Наличие у лиц, допущенных к производству работ, профессиональной подготовки, подтвержденной удостоверениями на право выполнения работ.
- 6.7.** Персонал Исполнителя должен пройти проверку знаний Правил, Норм и Инструкций, регламентирующих выполнение работ и контроль качества в порядке, установленном Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Российской Федерации.
- 6.8.** Исполнитель обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное проведение работ, лиц из числа ИТР ответственных за электрохозяйство (с группой допуска не ниже IV) в т.ч. лиц, имеющих право выдачи нарядов и распоряжений, ответственных руководителей работ, производителей работ, членов бригады с указанием группы по электробезопасности. Исполнитель обязан назначить производителей работ и руководителей по общим нарядам (из числа ответственных по списку).
- 6.9.** Желательно наличие у Исполнителя материально-технической базы в районе выполнения работ.
- 6.10.** Персонал исполнительной организации обязан соблюдать требование Стандарта организации о мерах безопасности при работе с асбестом и асбестосодержащими материалами, а также включать аналогичные условия во все договора субподряда.
- 6.11.** Наличие необходимой оснастки, средств малой механизации, электропневмоинструмента, специнструмента, приспособлений и т.п., за исключением предоставляемых Заказчиком стационарных грузоподъемных машин, установленных на объектах. (козловые краны, кран-балки, мостовые краны в цехах)
- 6.12.** Наличие у Исполнителя временных передвижных пунктов электроснабжения с устройствами защитного отключения (УЗО).
- 6.13.** Исполнитель обязан обеспечить свой персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты, спецодеждой и специальной обувью, в соответствии с типовыми отраслевыми нормами, а также всеми необходимыми инструментами и приспособлениями.
- 6.14.** Услуги должны выполняться специализированными организациями, имеющими опыт работы на аналогичном оборудовании, располагающими техническими средствами, необходимыми для качественного выполнения Услуг.
- 6.15.** Исполнитель может привлечь для выполнения услуг Субподрядную организацию при условии письменного согласия кандидатуры Субподрядчика Заказчиком при этом Исполнитель обязан предоставить на рассмотрение копии необходимых

разрешений, свидетельство о допуске к определенному виду работ, сертификатов, аттестатов, связанных с деятельностью Субподрядчика. Все условия производства работ на строительной площадке, относящиеся к Исполнителю аналогично распространяются на привлеченного Субподрядчика.

- 6.16.** Ответственность за действия субподрядных организаций в целом перед Заказчиком несёт Исполнитель.
- 6.17.** Наличие у Исполнителя положительных референций на выполнение аналогичных работ.
- 6.18.** Исполнитель обязан предоставить в отдел охраны труда СОТ и ТБ филиала ООО «Юнипро Инжиниринг» ПАО «Юнипро» все необходимые документы, указанные в **Приложении №1** к Техническому заданию. Исполнитель обязан обеспечить выполнение регламента организации системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда- «Правила техники безопасности для подрядных организаций РО-БРиИ-01»
- 6.19.** Исполнитель несет ответственность за соблюдением требований «Регламента согласования проектов производства работ (ППР), технологических карт (ТК), проектов производства работ грузоподъемными кранами (ППРк), технологических карт погрузочно-разгрузочных работ (ТК п/р работ), дополнений к ППР, ТК ППРк, ТК п/р работ», независимо от подтверждения (согласования) Заказчика, за исключением случаев, когда ошибки вызваны неправильными исходными данными Заказчика.
- 6.20.** Исполнитель несет ответственность за соблюдением требований «Регламента документирования и учета возвратных материалов и оборудования, образующихся в процессе строительства.
- 6.21.** Исполнитель обязан обеспечить сохранность материалов, оборудования и другого имущества на территории рабочей зоны с начала работ до их завершения и приемки Заказчиком выполненных работ.

7. Требования к оказанию услуг:

- 7.1.** Услуги должны быть выполнены в соответствии с действующими правилами безопасности (ПБ), руководящими документами (РД), Правилами проектирования, изготовления, приемки и другими действующими нормативными актами и нормативно-техническими документами в рамках настоящего Технического задания, в том числе:
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1»
 - СНиП 12-04-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2»
- ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» и
- СО 153-34.21.363-2003 «Методические указания по обследованию производственных зданий и сооружений тепловых электростанций, подлежащих реконструкции»
- Приказ № 533 Ростехнадзора от 12.11.2013г. «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения».
 - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»);
- Другие действующие директивные материалы, обязательные для энергетики.
- 7.2.** Исполнитель обязан выполнить услуги в соответствии с техническими условиями, технологическими картами, технологическими процессами, заводскими инструкциями, чертежами и проектом производства работ (ППР). Исполнитель обязан разработать и утвердить ППР, согласовать с Отделом строительства и Отделом СОТ и ТБ филиала «Юнипро Инжиниринг» согласно Регламента «Согласование и утверждения ППР, ТК и дополнений к ним для организации и

проведения услуг на строительной площадке «Строительство 3-го энергоблока на базе ПСУ-800 филиала «Березовская ГРЭС». (Приложение №2)

- 7.3. При проведении услуг должны использоваться сертифицированные материалы и оборудование на основании Федерального Закона РФ от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Федерального Закона от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 7.4. Исполнитель за свой счет обеспечивает сбор, хранение, вывоз и утилизацию отходов, образовавшихся при выполнении услуг с территории строительной площадки на лицензированный объект размещения или утилизации отходов в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ об охране окружающей среды (экологического законодательства). Ответственность за несоблюдение правил действующего законодательства РФ об охране окружающей среды несет Исполнитель.
- Близлежащие лицензируемые объекты размещения и утилизации отходов расположены по адресу:
- а) МУП «КБО», Красноярский кр. г. Назарово, ул. Школьная 5А (расстояние 120 км);
 - б) ООО « Ужурский сервис-центр», Красноярский кр., г. Ужур, ул. Победы социализма д.116 (расстояние 88 км)
- Либо утилизация отходов осуществляется по договору на любой другой лицензированный полигон ТБО.
- 7.5. Исполнитель обязан обеспечить вывоз за счет собственных средств и сдачу на территорию складского хозяйства Заказчика демонтированных материалов и металлолома, подлежащих возврату Заказчику (возвратных отходов).
- 7.6. Приемка Заказчиком выполненных услуг осуществляется только после надлежащего исполнения Исполнителем обязанностей по уборке ремонтной площадки от мусора и отходов, а также сдаче на склад возвратных отходов.

8 . Требования к применяемым материалам:

- 8.1. При оказании услуг на объектах Заказчика категорически запрещено применение асбеста и асбестосодержащих материалов.

8. Сроки оказания услуг

9.1. Сроки оказания услуг:

Срок начала выполнения услуг 15.05.2017г.

Срок окончания выполнения услуг 20.06.2017г.

Сроки выполнения услуг, входящих в объем настоящего Технического задания, определяются в соответствии с Графиком производства работ. График производства работ предоставляется Исполнителем при подаче ТКП (Технико- коммерческого предложения)с указанием объемов, сроков и численностью персонала. Утверждается руководителем Исполнителя и согласовывается Заказчиком.

9.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке скорректировать сроки начала и окончания выполнения работ на условиях заключенного договора.

9.3 Исполнитель является ответственным за соблюдение сроков оказания услуг в согласованных объемах.

10. Требования к сдаче-приемке Услуг:

10.1. Сдача-приемка услуг осуществляется ежемесячно и в полном объеме по фактическим объемам оказанных услуг путем контрольных обмеров, инспекции всех услуг и подписания акта оказанных услуг совместно со сдачей технической документации по оказанию услуг. В полном объеме сдача услуг осуществляется в любом случае, независимо от сдачи отдельных этапов оказанных услуг.

Акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается Заказчиком только после получения от Исполнителя всей необходимой документации по выполненным услугам.

10.2. Исполнитель обязан уведомлять в письменной форме Заказчика о сдаче работ, скрываемых последующими работами (т.е. приемка и оценка качества которых

невозможна иначе как сразу после их выполнения, до момента начала выполнения последующих работ). Если скрытые работы выполнены без приемки Заказчиком, Исполнитель обязан за свой счет вскрыть и предъявить Заказчику любую, указанную Заказчиком часть либо весь объем скрытых работ, с последующим восстановлением вскрытых объемов работ за счет Исполнителя. Приемка Заказчиком скрытых работ оформляется сторонами Актом освидетельствования скрытых работ.

10.3. Сдача-приемка должна осуществляться в соответствии с НТД, в том числе с регламентирующими документами указанные в п.7.1 настоящего Технического задания.

10.4. Недостатки работ, обнаруженные в ходе сдачи или выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта, фиксируются и устраняются на условиях договора.

10.5. По окончании выполнения всего объема услуг в рамках настоящего Технического задания, Стороны подписывают Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

11. Документация, предъявляемая Заказчику:

Исполнитель предъявляет Заказчику документацию:

11.1. Перечень организаций, участвовавших в производстве монтажных работ, фамилии ИТР, ответственных за выполнение этих работ.

11.2. Акты о завершении услуг и оказании услуг, установленной формы.

11.3. ППР, разработанные в ходе оказания услуг.

11.4. Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

11.5. Техническое заключение о категории технического состояния конструкций с оценками возможности восприятия ими дополнительных нагрузок, обусловленных реконструкцией, а в случае необходимости – перечень мероприятий для усиления конструкций и укрепления конструкций прямиков, грунтов основания;

11.6. Технический отчет "Материалы по обследованию существующих конструкций здания тепломонтажной базы (ТМБ).

11.7. Документация передается Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом экземпляре электронной копии на CD-диске.

12. Гарантии исполнителя услуг:

Исполнитель должен гарантировать:

12.1. Срок гарантии на результат оказанных услуг устанавливается продолжительностью **24 (Двадцать четыре) месяца** с момента подписания Акта сдачи-приемки всего объема оказанных услуг или с момента передачи результата оказанных услуг по договору от Исполнителя к Заказчику (третьему лицу, указанному Заказчиком) при отказе от исполнения Договора (расторжения Договора). Исполнитель гарантирует, что качество выполняемых по Договору Услуг соответствует Техническому заданию, технической документации, требованиям ТУ и СНиП Российской Федерации.

13. Сопутствующие условия.

13.1. Заказчик до начала оказания услуг предоставляет Исполнителю точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения Исполнителя временным электро-тепло-водо-газоснабжением на период оказания услуг.

13.2. Снабжение Исполнителя электро-тепло-водо-газо ресурсами осуществляется на основании договора, заключаемого Исполнителем со снабжающей организацией. В случае если обеспечение Исполнителя электро-тепло-водо-газ ресурсами осуществляет Заказчик, то Исполнитель оплачивает Заказчику стоимость потребленных ресурсов в течение 5 (Пяти) дней с даты выставления Заказчиком соответствующего счета. Стоимость потребленных ресурсов определяется на основании данных приборов учета, а при отсутствии приборов учета – на основании представленного Заказчиком расчета. Заказчик имеет право удержать стоимость потребленных ресурсов из платежей, подлежащих оплате Исполнителю.

13.3. Для возможности полноценного питания персонала Исполнителя на территории строительной площадки функционируют столовая на 250 посадочных мест

Стоимость питания в столовой ориентировочно составляет 150 рублей (полноценный обед).

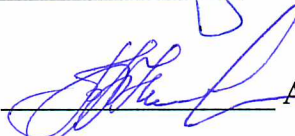
- 13.4. Для исполнительной организации в зависимости от потребности существует возможность передачи в аренду/субаренду помещений для размещения офисных и производственных помещений (на основании Договора аренды/субаренды).
- 13.5. Все услуги, предоставляемые Заказчиком, являются оплачиваемыми и входят в перечень общих требований, которые неоспоримы и являются частью оформленного Договора подряда.

СОГЛАСОВАНО:

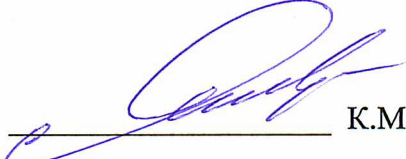
Начальник службы СК и ТН филиала
«Березовский» ООО «Юнипро Инжиниринг»

 А.В. Альтах

Начальник отдела контроллинга филиала
«Березовский» ООО «Юнипро Инжиниринг»

 А.Н. Богомолова

Начальник отдела строительства службы СК и ТН
филиала
«Березовский» ООО «Юнипро Инжиниринг»

 К.М. Ятченко

Ведущий инженер-технолог отдела строительства
службы СК и ТН
филиала «Березовский» ООО «Юнипро Инжиниринг»

 А.Ю. Добшиков