Договор оказания услуг

по техническому обслуживанию и ремонту инженерно-технических средств охраны

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

Публичное акционерное общество «Юнипро», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (ниже – Договор) о нижеследующем:

# 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика с использованием своих материалов, инструмента и оборудования, а также материалов, предоставляемых Заказчиком, оказать услуги, указанные в пункте 1.2. Договора в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) (далее – Техническое задание) и в пункте 1.3 Договора в соответствии с Заявкой, а Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем услуги и оплатить их в порядке, предусмотренном Договором.

1.2. В рамках Договора Исполнитель обязуется осуществлять техническое обслуживание и ремонт инженерно-технических средств охраны Заказчика (оборудования в их составе), указанных в Техническом задании (далее – Объекты).

Результаты оказанных услуг в соответствии с объемами технического обслуживания и ремонта, указанными в Техническом задании, должны обеспечить следующие Показатели качества Услуг:

1. исправное состояние и бесперебойное функционирование Объектов;
2. надежное и безопасное обслуживание Объектов;
3. соответствие технического состояния Объектов нормам, правилам, нормативам, стандартам, регламентам, установленным действующими в Российской Федерации нормативными правовыми актами, нормативными техническими документами (далее – «Установленные требования»), а также требованиям Технического задания.

1.3. В рамках Договора по отдельным Заявкам Заказчика (здесь и в иных положениях Договора именуемые «Заявки») и с отдельной оплатой Исполнитель также обязуется предоставлять Заказчику для выполнения ремонта и устранения неисправностей Объектов (оборудования в составе Объектов) запасные детали, материалы, блоки, узлы, которые отсутствуют у Заказчика и предоставление которых в рамках Договора не входит в объем оказываемых Исполнителем услуг по п.1.2 Договора. Заявки подписываются Сторонами по форме, образец которой приведен в Приложении №7 к Договору. Допускается подписание Заявки посредством факсимильной связи, обмена сканированными документами по электронной почте, путем использования иных электронных средств связи, с последующим обменом оригиналами.

1.4. В ходе оказания Услуг Исполнитель обязан обеспечить выполнение всех требований и рекомендаций к обслуживанию Объектов (оборудования в их составе), изложенных в Установленных требованиях, Техническом задании, Заявке, а также имеющейся у Заказчика и переданной им Исполнителю документации изготовителей (производителей), иных требований изготовителей (производителей) соответствующего оборудования, предъявляемых к порядку его технического обслуживания, а также письменных указаний Заказчика, выданных согласно п. 2.2.8. Договора.

1.5. На дату заключения Договора Объекты находятся в процессе эксплуатации. Состояние Объектов изучено Исполнителем и не является основанием для увеличения Цены Договора.

1.6. Услуги оказываются для нужд ПАО «Юнипро».

1.7. Место оказания услуг: РФ, 662328, Красноярский край, Шарыповский р-н, Холмогорский с/с, территория Промбаза «Энергетиков», филиал «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро» (далее – Место оказания услуг).

1.8. Услуги, предусмотренные п.1.2 Договора, оказываются Исполнителем на постоянной систематической основе 7 дней в неделю, с 08.00 до 18.00 в период с «01» февраля 2018 года по «31» декабря 2018 года включительно, а также внепланово в иное время (включая нерабочее время, выходные и праздничные дни) при возникновении необходимости в случаях, указанных в Договоре.

1.9. Оказание услуг осуществляется Исполнителем в соответствии с Графиком проведения технического обслуживания (далее – ТО), согласованным Сторонами, и Регламентами проведения ТО, предусмотренными в Техническом задании (Приложение №1 к Договору). Регламенты технического обслуживания предусматривают:

1.9.3.1.Техническое обслуживание №1 (ТО-1) - ежемесячное;

1.9.3.2. Техническое обслуживание №2 (ТО-2) - ежеквартальное;

1.9.3.3. Техническое обслуживание №3 (ТО-3) – полугодовое (сезонное:2 раза в год при подготовке Объектов (оборудования в составе Объектов) к осенне-зимнему и весенне-летнему периодам);

1.9.3.4. Неплановое техническое обслуживание (при возникновении экстренных/аварийных ситуаций (поступление сигналов обрыва, в том числе ложных, отказов в работе Объектов (оборудования в составе Объектов)), необходимость ликвидации последствий неблагоприятных климатических, технологических или иных воздействий на Объекты (оборудование в составе Объектов), возникновение сбоев в работе Объектов (оборудования в составе Объектов), поступление заявки Заказчика). Исполнитель обязуется выполнить неплановое техническое обслуживание Объектов (оборудования в их составе) в течение 1(одного) часа с момента получения заявки Заказчика. Заявки на неплановое техническое обслуживание и ремонт подаются Заказчиком устно по телефону: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или в письменной форме на электронную почту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Во избежание сомнений, Стороны согласовали, что направление заявок по телефонному номеру и/или электронной почте, указанным в настоящем пункте, считается надлежащим способом выдачи Заказчиком Исполнителю заявок на оказание услуг по неплановому техническому обслуживанию и ремонту Объектов (оборудования в их составе) по Договору.

1.10. Услуги, предусмотренные п.1.3 Договора, выполняются в период с 01.02.2018 г. по 31.12.2018 г. в сроки и в объемах, которые Стороны согласуют в Заявке к настоящему Договору.

1.11. Услуги по Договору считаются оказанными качественно, если Исполнителем полностью выполнены объемы технического обслуживания и ремонта, указанные в Техническом задании, и достигнуты показатели качества Услуг, указанные в подпунктах а), б), в) п.1.2. и п.1.4. Договора (далее – «Показатели качества Услуг»), а также если Исполнителем полностью выполнены объемы услуг, указанные в Заявке.

1.12. Обязательства Исполнителя по оказанию услуг в соответствии с Договором считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме за отчетный период с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

1.13. Заказчик для целей оперативного рассмотрения и решения технических и организационных вопросов, связанных с оказанием Услуг по Договору, устанавливает Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тел. (\_) \_\_\_\_ (доб. \_\_\_\_), моб (\_\_\_)\_\_\_\_\_\_, электронный адрес: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:lapshina_l@eon-russia.ru)); в случае его временного отсутствия функции Контактного лица выполняет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тел. (\_\_) \_\_\_\_\_ (доб. \_\_\_\_), моб. +\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, электронный адрес: [\_\_\_\_\_\_](mailto:porozov_m@eon-russia.ru)).

Исполнитель для целей оперативного рассмотрения и решения технических и организационных вопросов, связанных с оказанием Услуг по Договору, устанавливает Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тел. (\_) \_\_\_\_ (доб. \_\_\_\_), моб (\_\_\_)\_\_\_\_\_\_, электронный адрес: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:lapshina_l@eon-russia.ru)); в случае его временного отсутствия функции Контактного лица выполняет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тел. (\_\_) \_\_\_\_\_ (доб. \_\_\_\_), моб. +\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, электронный адрес: [\_\_\_\_\_\_](mailto:porozov_m@eon-russia.ru)).

**2. Права и обязанности Сторон**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вступления Договора в силу, но не ранее соответствующего письменного запроса Исполнителя передать ему техническую и иную документацию (в том числе документацию изготовителей (производителей) Объектов (оборудования в составе Объектов), содержащую требования и рекомендации к состоянию, эксплуатации и техническому обслуживанию), имеющуюся у Заказчика в наличии и необходимую для оказания Услуг, - по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Форма Акта приведена в Приложении №3 к Договору).

2.1.2. Ознакомить Исполнителя с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика.

2.1.3. Принять у Исполнителя услуги, которые отвечают требованиям, установленным Договором, приложениями к нему и применимых нормативно-правовых актов Российской Федерации.

2.1.4. Оплатить стоимость оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

2.1.5. Указать Исполнителю места накопления отходов.

2.1.6. Своевременно предоставить в распоряжение Исполнителя Материалы (как они определены в п.3.1 Договора), необходимые Исполнителю для оказания услуг, предусмотренных п.1.2 Договора.

**2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказания услуг, проверять выполнение Договора Исполнителем по всем Показателям качества Услуг, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.

Заказчик вправе вмешиваться в деятельность Исполнителя в случае, если Исполнитель своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации действующего оборудования или нарушает правила технической эксплуатации (далее – ПТЭ), правила техники безопасности (далее – ПТБ), правила и требования промышленной безопасности, правила пожарной безопасности, а также иные правила и нормы, обязательные к соблюдению Исполнителем в соответствии с Договором.

В указанном случае Заказчик вправе запретить дальнейшее оказание услуг до устранения нарушений, направив Исполнителю письменное уведомление о запрете оказания услуг, вправе не оплачивать эти услуги и/или простой до устранения допущенных нарушений и их последствий, а также потребовать возмещения убытков, или использовать иные средства защиты, предусмотренные законодательством.

В случае получения от Заказчика письменного запрета на дальнейшее оказание услуг Исполнитель обязан немедленно приостановить оказание услуг. Возобновление оказания услуг возможно только после устранения нарушений и их последствий, а также получения Исполнителем письменного разрешения на их возобновление от Заказчика.

2.2.2. Предоставить Исполнителю по отдельному договору помещение для размещения персонала Исполнителя, складирования оборудования, материалов и инструментов. В случае если предоставленное Заказчиком помещение не соответствует требованиям Исполнителя, последний по письменному согласованию с Заказчиком оборудует его на время оказания Услуг собственными силами, за свой счет и из своих материалов. Неотделимые улучшения помещений, произведенные Исполнителем, считаются включенными в стоимость Услуг по Договору и не подлежат дополнительной оплате.

2.2.3. Требовать от Исполнителя круглосуточного доступа к предоставленному помещению для размещения персонала и складирования материалов, оборудования, инструментов, осуществлять осмотр такого/их помещения/ий по первому требованию о таком осмотре и в присутствии представителя Исполнителя.

2.2.4. Приостанавливать оказание Услуг в отношении всех или отдельных Объектов путем направления Исполнителю соответствующего письменного требования с указанием причин приостановления при обнаружении отступлений от Технического задания, Установленных требований, требований изготовителей (производителей) соответствующего оборудования, предъявляемых к порядку его технического обслуживания, сметной и иной документации, законодательства Российской Федерации, действующих норм и правил, в том числе в случаях, указанных в п.2.2.1. Договора, до устранения таких нарушений или их последствий. Приостановка оказания Услуг не влечет права Исполнителя на их оплату или на продление сроков их оказания, установленных Договором.

2.2.5. Изымать пропуска и не допускать на территорию Заказчика работников Исполнителя при выявлении нарушений такими работниками пропускного и внутриобъектового режимов, требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, природоохранного законодательства, на период до принятия совместного решения Сторон о возобновлении доступа/допуска.

2.2.6. Приостановить осуществление платежей, причитающихся Исполнителю, независимо от наличия оснований и наступления сроков таких платежей на время устранения Исполнителем допущенных им нарушений сроков оказания Услуг, Технического задания, Установленных требований, требований изготовителей (производителей) соответствующего оборудования, предъявляемых к порядку его технического обслуживания, иных условий Договора, требований законодательства Российской Федерации, действующих норм и правил, при этом Заказчик не будет считаться просрочившим или нарушившим свои обязательства по Договору, а Исполнитель не имеет права требовать продления установленных Договором сроков оказания Услуг.

2.2.7. Заказчик вправе требовать от Исполнителя предоставление письменных пояснений, связанных с оказанием услуг, и предоставления отчета об оказанных услугах.

2.2.8. Выдавать Исполнителю обязательные для устранения письменные замечания по выявленным недостаткам в оказываемых услугах, как в процессе оказания услуг, так и при их приемке.

2.2.9. Вносить изменения в Техническое задание за исключением изменений, связанных с приемкой оказанных Услуг, при условии, что вызываемые такими изменениями дополнительные услуги не оказывают существенного влияния на стоимость Услуг по Договору и/или не меняют характера предусмотренных в Договоре Услуг таким образом, что выполнение указаний Заказчика потребовало бы от Исполнителя получения отсутствующих у него допусков, разрешений, лицензий и т.п. В целях внесения соответствующих изменений Заказчик обязан направить Исполнителю письменное распоряжение, обязательное к выполнению Исполнителем.

2.2.10. Помимо отчетов Исполнителя, предоставляемых в соответствии с условиями Договора, требовать от Исполнителя предоставления дополнительных технических сведений о ходе оказания Услуг, об используемых для оказания Услуг сырья, материалах, оборудовании и иных ресурсах, о времени работы специалистов Технической команды, техники, оборудования, выполнении иных условий Договора.

2.2.11. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю соответствующего письменного уведомления, а также потребовать возмещения убытков, в том числе в любом из следующих случаев:

2.2.11.1. при осуществлении Исполнителем действий (бездействий), причиняющих вред или создающих угрозу причинения вреда здоровью/жизни/безопасности физических лиц, имуществу или деловой репутации Заказчика, имуществу третьих лиц, окружающей среде, создающих опасность возникновения аварийной ситуации;

2.2.11.2. при нарушении Исполнителем пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика, требований иных внутренних документов Заказчика, которые в соответствии с Договором обязан соблюдать Исполнитель;

2.2.11.3. при неоднократном и/или неустранимом в разумный срок отступлении Исполнителя от требований Договора, Технического задания или Установленных требований, невыполнении Показателей качества Услуг;

2.2.11.4. при осуществлении Исполнителем действий, которые влекут или могут повлечь структурные и/или технические изменения Объектов, не предусмотренные Договором;

2.2.11.5. неоднократного невыполнения Исполнителем письменных указаний Заказчика, выданных в соответствии с условиями Договора;

2.2.11.6. в иных случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации.

**2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1. Своими силами и средствами, с использованием своих материалов, оборудования и инструмента, а также материалов Заказчика, передаваемых согласно условиям Договора, оказать Услуги и сдать их результат Заказчику в объеме и с качеством, соответствующим требованиям Договора, Технического задания (Приложение №1), Заявкам, Установленным требованиям, требованиям изготовителя (производителя) Объектов (оборудования, входящего в состав Объектов), в том числе по сохранению гарантийных обязательств, действующих норм и правил и законодательства Российской Федерации.

2.3.2. Принять у Заказчика техническую и иную документацию, предоставляемую Заказчиком в соответствии с Договором, не позднее даты, указанной в п.2.1.1 Договора, по Акту сдачи-приемки технической и иной документации (Приложение №3).

2.3.3. Выдать замечания по комплектности технической и иной документации, предоставленной Заказчиком, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты ее получения. Отсутствие таких замечаний в указанный срок свидетельствует о проверке Исполнителем комплектности технической и иной документации и лишает Исполнителя права ссылаться на недостатки данной документации в дальнейшем.

2.3.4. Оказывать Услуги в строгом соответствии с Договором, Установленными требованиями, технической и иной документацией, переданной Заказчиком (в том числе документацией изготовителей (производителей) Объектов (оборудования в составе Объектов). В случае недостаточности переданной Заказчиком технической документации для оказания Услуг самостоятельно запросить и получить такую документацию у изготовителей (производителей) Объектов (оборудования в их составе) и передать ее Заказчику в составе Отчета в соответствии с п.2.3.29 Договора.

2.3.5. Обеспечить достижение Показателей качества Услуг при техническом обслуживании и ремонте Объектов (оборудования в их составе).

2.3.6. Обеспечить сохранение гарантийных обязательств изготовителей (производителей) Объектов (оборудования в их составе). Перечень объектов (имущества в их составе), имеющих гарантию изготовителя (производителя, продавца), указан в Приложении №2 к Договору.

2.3.7. Назначить из числа своих работников/специалистов представителя в месте оказания услуг. Полномочия представителя должны быть подтверждены надлежащим образом оформленной доверенностью. Обеспечить присутствие представителя в месте оказания Услуг в течение всего срока их оказания.

2.3.8. Обеспечить сохранность переданной Заказчиком по Акту(-ам) сдачи-приемки технической и иной документации, а также возврат ее Заказчику в надлежащем состоянии не позднее даты окончания Периода технического обслуживания, указанной в п.1.9.3. Договора, либо в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

2.3.9. Задействовать для оказания услуг, предусмотренных п.1.2. Договора, не менее чем 2 (двух) специалистов Исполнителя с уровнем квалификации, как он определен ниже и в Техническом задании (далее – Техническая команда). Численность специалистов Технической команды, оказывающих услуги по п.1.2 Договора, определяется на основании системы оформленных Заказчиком нарядов-допусков специалистов Исполнителя для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту.

Оказывать услуги силами только квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, представив перед началом оказания Услуг по требованию Заказчика и в составе документации копии всех документов, подтверждающих квалификацию персонала, наличие допусков, лицензий и разрешений, необходимых для оказания Услуг.

2.3.10. Если во время оказания Услуг законом или иным нормативным актом будет установлена необходимость для Исполнителя получить дополнительные допуски, разрешения и/или лицензии, Исполнитель направит Заказчику соответствующее уведомление и в разумный срок получит необходимые допуски, разрешения и/или лицензии. Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного акта не будет рассматриваться для целей Договора как обстоятельство непреодолимой силы и Исполнитель не будет иметь права на продление сроков выполнения Работ или увеличение стоимости Работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

2.3.11. В случаях, установленных правилами пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика, предварительно согласовать с Заказчиком пофамильные списки персонала, задействованного для оказания Услуг по Договору (в том числе членов Технической команды).

2.3.12. В ходе оказания услуг на Объекте проводить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда, охране окружающей среды и рациональному использованию территории, круглосуточно нести ответственность за соблюдение всех видов правил и условий безопасности при оказании услуг, как в отношении механизмов (всех видов спецтехники, машин, подъемных кранов, приборов, оборудования, временных и передвижных источников тепла и энергии, инструментов, инвентаря и всякого рода оснастки и т.п.), используемых при оказании услуг, так и в отношении физических лиц. Нести ответственность за соблюдение требований соответствующих правил по охране труда, СНиП, ГОСТ и ТУ, действующих на территории Российской Федерации.

2.3.13. Провести соответствующие инструктажи персонала, задействованного при оказании Услуг, и обеспечить соблюдение им правил эксплуатации электроустановок, правил охраны труда, правил пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных актов и требований локальных нормативных актов Заказчика.

2.3.14. Нести ответственность за соблюдение требований охраны труда на территории Заказчика. Обеспечить содержание и уборку места оказания услуг. Приемка Заказчиком оказанных услуг осуществляется только после надлежащего выполнения Исполнителем обязанности по содержанию и уборке места оказания услуг, а также приведения ее в соответствие установленным санитарным нормам.

2.3.15. Назначить из числа своих работников лицо, ответственное за соблюдение норм и правил в области охраны труда, техники безопасности, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности в месте оказания Услуг, предоставив Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора заверенную печатью Исполнителя и подписью уполномоченного лица копию соответствующего приказа Исполнителя.

2.3.16. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику по фактам нарушения Исполнителем требований правил пожарной безопасности, техники безопасности, природоохранного законодательства, размещения отходов в не предназначенных для этих целей местах или иных штрафных санкций за нарушение природоохранного законодательства, законодательства об охране труда и иных нормативно-правовых актов, возмещать Заказчику расходы по уплате таких штрафов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

2.3.17. Использовать при оказании услуг оборудование, материалы и инструменты, сертифицированные на территории Российской Федерации. Копии сертификатов, технических паспортов и иных документов должны быть предоставлены Заказчику до начала оказания Услуг, выполняемых с использованием соответствующих материально-технических ресурсов, а также в оригиналах или надлежащим образом заверенных копиях – в составе исполнительной документации. Исполнитель обязуется письменно согласовать с производителем (изготовителем) оборудования в составе Объектов или с Заказчиком используемые материально-технические ресурсы до начала оказания Услуг в случае, если они не соответствуют Установленным требованиям, технической, проектной и/или Сметной документации.

2.3.18. Осуществлять доставку своих специалистов к месту оказания услуг и перемещение специалистов Исполнителя по промышленной зоне Заказчика при оказании услуг по Договору своим транспортом и за свой счет, в т.ч. в нерабочее время, выходные и праздничные дни.

2.3.19. Осуществлять доставку оборудования, комплектующих изделий, материалов, используемых в ходе оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту, в том числе от склада Заказчика до места оказания услуг своими силами и за свой счет.

2.3.20. Осуществлять охрану материалов, оборудования и другого имущества в месте оказания услуг с момента начала оказания услуг до момента их завершения и приемки Заказчиком оказанных услуг, нести ответственность за сохранность материалов и оборудования, используемого при оказании услуг.

2.3.21. Немедленно письменно извещать Заказчика:

- о необходимости отступления от Технического задания (Приложение № 1 к Договору) при оказании услуг;

- о непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, запасных частей, комплектующих изделий;

- об обнаружении риска наступления неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе оказания услуг;

- об иных не зависящих от Исполнителя обстоятельствах, влияющих на качество результата оказанных услуг, либо могущих повлечь за собой невозможность завершения оказания услуг в установленные сроки.

Письменное извещение должно быть представлено Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента обнаружения соответствующего обстоятельства.

Исполнитель, не уведомивший Заказчика в указанные сроки, теряет право ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении к нему соответствующих требований Заказчика, ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении каких-либо требований к Заказчику, равно как ссылаться на эти обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения ответственности по Договору.

2.3.22. Осуществить передачу Заказчику демонтированных материалов, комплектующих частей и металлолома, с составлением Акта на возврат материала, фиксирующего дату, количество переданного материала (металлолома) за подписью уполномоченных представителей Заказчика и Подрядчика. Акт на возврат материалов (металлолома) предоставляется Заказчику одновременно с передачей демонтированных материалов и металлолома. Образовавшийся в ходе оказания услуг по Договору металлом является собственностью Заказчика.

2.3.23. Соблюдать распорядок рабочего дня, установленный в месте оказания услуг (на территории филиала Заказчика).

2.3.24. Предоставлять Заказчику информацию о количестве задействованного для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту персонала Технической команды и фактически отработанном персоналом Технической команды Исполнителя времени (в часах за каждый день) в отчетный период (месяц), в том числе в детализированном Отчете об оказанных услугах.

2.3.25. Соблюдать требования Регламента «Правила безопасности для подрядных организаций» (СТО № ОТиБП-Р.03) (Приложение №4 к Договору), требования Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (РО-ПТУ-11) (Приложение №5 к Договору).

2.3.26. По требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе оказания услуг.

2.3.27. Не разглашать и не передавать любым третьим лицам содержание оказываемых услуг, иную информацию, а также сведения и данные, полученные или ставшие известными в связи с Договором, без предварительного письменного согласия Заказчика, если иное не предусмотрено Договором или законодательством Российской Федерации.

2.3.28. Не использовать результат услуг в целях, не связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока действия Договора, так и после окончания срока его действия, без письменного на то согласия Заказчика.

2.3.29. Предоставить Заказчику для приемки Услуг в полном объеме необходимую приемо-сдаточную документацию, в том числе детализированный Отчет об оказании Услуг, список членов Технической команды, участвовавших в оказании услуг в расчетном периоде, время, затраченное специалистами Технической команды на оказание услуг по Договору, с приложением сертификатов, инструкций, паспортов и других документов, удостоверяющих качество использованных материально-технических ресурсов ( в случае их использования), журналов производства работ/оказания услуг и другой документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, Отчет о текущем состоянии Объектов. Отчеты и содержащаяся в их составе документация должна обеспечивать достоверность и полноту сведений о фактически оказанных Услугах.

2.3.30. Устранить замечания и иные недостатки, обнаруженные Заказчиком, в сроки, установленные Заказчиком.

2.3.31. Исполнитель обязуется предоставлять по требованию Заказчика копии налоговых деклараций по налогу на добавленную стоимость и по налогу на прибыль или налоговых деклараций по упрощенной системе налогообложения, в случае если Исполнитель применяет такую систему налогообложения, а также копии расчетов по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма № 4 – ФСС РФ). Указанные налоговые декларации и расчеты предоставляются Заказчику за все налоговые (отчетные) периоды, начавшиеся и/или закончившиеся в течение срока оказания услуг по Договору и срока их оплаты, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления их в налоговый орган и фонд социального страхования с документами, подтверждающими их принятие.

2.3.32. Нести риск случайной гибели и случайного повреждения помещений и материалов Заказчика по причинам, не зависящим от Заказчика, до момента их передачи Заказчику по Акту сдачи-приемки.

2.3.33. Незамедлительно и за собственный счет устранять любые предаварийные ситуации, аварии (обстоятельства, создающие их), повреждения вследствие аварий, возникшие по вине Исполнителя или по обстоятельствам, за которые отвечает Исполнитель.

2.3.34. Освободить Заказчика от любой ответственности и выплат по всем претензиям, требованиям и судебным искам, предъявляемым третьими лицами в связи с оказанием Услуг, а также компенсировать любой ущерб, связанный с причинением Исполнителем вреда жизни или здоровью людей, имуществу Заказчика или третьих лиц, окружающей среде, без какого-либо ограничения размера такого возмещения, включая затраты, связанные с устранением последствий материального ущерба, в том числе: затраты на разборку поврежденного имущества, непригодного для дальнейшего использования, и удаление строительного мусора; затраты на оплату профессиональных услуг привлеченных специалистов, если такие услуги необходимы для устранения последствий материального ущерба; дополнительные расходы на оплату работ в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и выходные дни, а также транспортные расходы, вызванные срочностью проведения ремонтных работ, в том числе в случае, если такой ущерб причинен в результате недостатков оказанных Услуг. В случае, когда один или несколько соответствующих рисков были застрахованы Заказчиком или в его пользу, возместить ущерб в пользу Заказчика в части, не подлежащей возмещению по договору (-ам) страхования.

2.3.35. Обеспечить требуемое в соответствии с законодательством Российской Федерации согласие физических лиц, персональные данные которых должны быть переданы по Договору Заказчику, с такой передачей, а также с осуществляемой Заказчиком обработкой, анализом, проверкой и хранением таких персональных данных. По требованию Заказчика предоставить документы, подтверждающие получение такого согласия.

2.3.36. Письменно уведомить Заказчика о намерении приостановить Услуги полностью или частично, когда такая приостановка Услуг Исполнителем допускается в соответствии с условиями Договора и/или законодательством Российской Федерации не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты приостановления Услуг.

2.3.37. Исполнять другие обязанности в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

**3. Условия предоставления материалов, оборудования, блоков, узлов и деталей**

3.1.В целях устранения неисправностей и восстановления работоспособности Объектов (оборудования в их составе), требующих замены материалов, оборудования, блоков, узлов и деталей Объектов (оборудования в их составе), Заказчик передает Исполнителю для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту, указанных в п.1.2. Договора, необходимые материалы, оборудование, блоки, узлы или детали (далее – Материалы) в качестве давальческих материалов в работу Исполнителю по требованию-накладной по форме М-15/ОС-15 без выставления Заказчиком Исполнителю счета на оплату передаваемых Материалов.Для этого Исполнитель предварительно направляет Заказчику запрос на выдачу Материалов, которые предоставляет Заказчик, не позднее, чем за 5(пять) рабочих дня до даты предоставления последних. При этом риск случайной гибели, повреждения, передаваемых Заказчиком Исполнителю для выполнения технического обслуживания и ремонта Объектов (оборудования в их составе) Материалов в период с момента передачи Заказчиком Подрядчику (по форме М-15/ОС-15) и до момента приемки Заказчиком услуг в соответствии с разделом 5 Договора несет Исполнитель.

3.2. При составлении Акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнитель указывает наименование и фактически использованное количество давальческих Материалов (без указания их стоимости).

3.3. Если после оказания услуг имеется неизрасходованный остаток Материалов, переданных Заказчиком для оказания услуг, предусмотренных п.1.2 Договора, Исполнитель обязан возвратить остаток Материалов Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней от даты окончания оказания услуг. Возврат неизрасходованного остатка Материалов осуществляется Исполнителем по накладной по форме М-15, которая предоставляется Заказчику одновременно с фактическим возвратом Материалов.

3.4. В случае, если в ходе оказания услуг, предусмотренных п.1.2 Договора, обнаружится отсутствие у Заказчика Материалов, необходимых для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту Объектов (оборудования в их составе), а также восстановления их работоспособности, то такие Материалы в пределах 10 (Десяти)% от Общей стоимость услуг по ТО и Р, указанной в п.6.1 Договора, по согласованию с Заказчиком предоставляются Исполнителем для выполнения таких ремонтных работ в счет Цены Договора, указанной в п. 6.1 Договора, без ее увеличения.

3.5. При использовании Материалов для оказания услуг, предусмотренных п.1.2 Договора, Исполнитель осматривает и проверяет их на соответствие условиям Договора. Тара (упаковка) должна обеспечить полную сохранность Материалов, предохранять их от повреждения при транспортировке и перегрузке. Предоставляемые Исполнителем Материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении. При этом Материалы должны быть изготовлены (произведены) не позднее двух лет, предшествующих году заключения Договора, если иное не согласовано Сторонами. Исполнитель обязуется не использовать в процессе оказания услуг по Договору Материалы, содержащие асбест.

Используемые Материалы должны соответствовать требованиям технических регламентов, а в их отсутствие – ГОСТ, и иметь необходимые сертификаты (декларации о соответствии), подтверждающие их качество материалов. Сертификаты на предоставляемые Исполнителем Материалы представляются в подлиннике или надлежащим образом заверенной оригинальной печатью копии (в случае, если наличие печати у Исполнителя предусмотрено его учредительными документами).

В случае использования Исполнителем по Договору импортных Материалов, относящиеся к ним документы, подлежащие передаче Исполнителем Заказчику, должны быть оформлены как на языке производителя/импортера (либо английском языке), так и на русском языке.

3.6. Материалы, предоставляемые Исполнителем, не соответствующие требованиям Договора, не имеющие сертификатов заводов-изготовителей, поврежденные при транспортировке или разгрузке, к использованию не допускаются и подлежат замене Исполнителем за свой счет. Заказчик вправе не принимать услуги, оказанные Исполнителем с использованием таких Материалов, а Исполнитель по требованию Заказчика обязан за свой счет оказать такие услуги заново с использованием Материалов, соответствующих требованиям Договора, и повторно предъявить их к сдаче-приемке Заказчику.

3.7. Право собственности на Материалы, предоставляемые Исполнителем, переходит от Исполнителя к Заказчику в момент подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг, в составе которых использованы предоставленные Исполнителем Материалы. В Актах сдачи-приемки оказанных услуг наименование и стоимость, использованных Исполнителем Материалов, должны выделаться отдельными строками. Риск случайной гибели или повреждения Материалов и оборудования переходит от Исполнителя к Заказчику в момент подписания Сторонами соответствующего Акта.

## 4. Конфиденциальность

4.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

4.2. Стороны настоящим согласились, что результаты услуг, выполненных Исполнителем во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

4.3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию, указанную в п.п.4.1. и 4.2. Договора, третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия.

4.4. Исполнитель обязуется, со своей Стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

4.5. Разглашение или раскрытие информации, указанной в п.п.4.1. и 4.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон или положениями действующего законодательства Российской Федерации.

4.6. Все рабочие и итоговые материалы, разработанные Исполнителем для Заказчика во исполнение обязательств по Договору, являются собственностью Заказчика и не могут быть переданы Исполнителем третьим лицам. В случае нарушения данного положения Исполнитель обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.

4.7. Исполнитель обязуется сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора.

5. Порядок сдачи-приемки услуг

5.1. Факт приемки-передачи услуг подтверждается подписанием Сторонами соответствующего Акта сдачи-приемки оказанных услуг (далее - «Акт»). Расчетным периодом по Договору является календарный месяц.

По окончании каждого календарного месяца Исполнитель до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, предоставляет Заказчику подписанные со своей стороны в 2 (двух) экземплярах Акты, в соответствии с Приложением №6 к Договору. Исполнитель прилагает к Акту детализированный Отчет об оказанных услугах с приложением комплекта документации в соответствии с требованиями п.2.3.29 Договора, Отчет о текущем состоянии Объектов и иных отчетных документов, предусмотренных Техническим заданием (далее – Отчеты).

Детализированный отчет об оказанных услугах в обязательном порядке должен содержать следующую информацию:

5.1.1. описание каждой услуги, оказанной Исполнителем Заказчику в расчетном периоде;

5.1.2. список специалистов Технической команды Исполнителя, непосредственно принимавших участие в оказании указанных в отчете услуг;

5.1.3. количество отработанных каждым специалистом Технической команды часов в отчетном периоде.

5.2. Заказчик обязуется в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения от Исполнителя Акта и Отчетов принять оказанные услуги, подписав Акт и направив его Исполнителю, или представить свои возражения по Акту и Отчетам в письменной форме (далее по тексту – «Возражения») с указанием разумных сроков исправления выявленных отступлений от условий Договора и иных недостатков.

5.3. В случае если Исполнитель в расчетном периоде по своей вине оказал меньший объем Услуг, чем предусмотрено Договором в соответствующий отчётный период, Заказчик вправе принять фактически оказанные Услуги на основании Акта при условии указания в Акте или Отчете как фактически оказанных, так и не оказанных Исполнителем Услуг, а также стоимости Услуг каждого вида, оплата стоимости таких Услуг осуществляется в размере стоимости фактически оказанных услуг, указанной в Акте.

5.4. Исполнитель обязуется без дополнительной платы устранить недостатки в части оказанных услуг, в том числе недостатки, указанные в Отчете об оказанных услугах, в течение срока, указанного Заказчиком в Возражениях. Указание Заказчиком срока новой приемки не влечет переноса установленного Договором срока оказания Услуг и не исключает ответственности Исполнителя за его нарушение. Повторная приемка оказанных Услуг после устранения недостатков, указанных в Возражениях, осуществляется в порядке, предусмотренном п.п.5.1. и 5.2. Договора.

5.5. В случае нарушения Исполнителем обязательств, указанных в п.5.4. Договора, Заказчик вправе совершить одно из следующий действий:

- расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Исполнителю письменного уведомления и потребовать возмещения убытков;

- потребовать соразмерного уменьшения установленной разделом 6 Договора общей стоимости услуг;

- самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) и потребовать от Исполнителя возмещения своих расходов на устранение недостатков.

5.6. Заказчик, обнаруживший после приемки услуг отступления от условий Договора, или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки услуг, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в письменной форме в течение 7 (семи) рабочих дней со дня их обнаружения. В этом случае Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Заказчиком недостатки в течение разумного срока, установленного Заказчиком.

### 6. Стоимость услуг и порядок оплаты

6.1. Общая стоимость услуг по техническому обслуживанию и ремонту Объектов, предусмотренных п.1.2 Договора, составляет \_\_\_\_\_(\_\_\_\_) рублей (далее – Общая стоимость услуг по ТО и Р), в том числе НДС (18%) \_\_\_\_(\_\_\_\_) рублей, и включает в себя вознаграждение Исполнителя и компенсацию всех его издержек, связанных с оказанием услуг, предусмотренных п.1.2 Договора, а также стоимость предоставляемых Исполнителем в соответствии с п.3.4 Договора Материалов, является твердой и не подлежит изменению в период действия Договора.

За услуги, перечисленные в п.1.2. Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю фиксированную ежемесячную плату в размере, указанном в п.6.2. Договора.

Стороны понимают, что при использовании фиксированной ежемесячной системы оплаты объем Услуг, оказанных Заказчику в течение расчетного периода, может варьироваться как в большую, так и в меньшую сторону, при этом фиксированная ежемесячная плата изменению не подлежит в зависимости от объема фактически оказанных Услуг в соответствующем расчетном периоде, кроме случаев, когда услуги не были оказаны по вине Исполнителя (п.5.3 Договора).

6.2. Размер фиксированной ежемесячной платы устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС (18%) \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) руб., при условии оказания услуг в отчетном месяце каждым специалистом Технической команды Исполнителя в течение всех рабочих дней отчетного периода продолжительностью не менее 8 (восемь) часов, как это предусмотрено п.1.8 Договора, при этом количество специалистов Технической команды Исполнителя должно быть не менее 2 (двух) человек, как это предусмотрено п.2.3.9 Договора. В целях настоящего пункта количество специалистов Технической команды, оказывающих услуги в каждом отчетном месяце, определяется Сторонами на основании данных системы оформленных Заказчиком в отчетном месяце нарядов-допусков специалистам Исполнителя для оказания услуг по Договору.

В случае, если (1) количественный состав Технической команды Исполнителя уменьшается внутри одного расчетного периода и/или (2) сокращается время оказания услуг специалистами Технической команды в отчетном месяце по сравнению с тем, как оно предусмотрено п.1.8. Договора, то размер фиксированной ежемесячной платы определяется расчетным способом, исходя из общего фактического количества отработанных всеми специалистами Технической команды Исполнителя рабочих часов в отчетном периоде, определяемых на основании данных продолжительности (времени) работы.

В случае увеличения количества специалистов Технической команды или продолжительности времени для оказания установленного Договором объема услуг в отчетном периоде размер фиксированной ежемесячной платы пересмотру не подлежит.

Размер фиксированной платы за период, когда услуги оказываются в течение неполного календарного месяца, определяются на пропорциональной основе.

6.3. За оказание услуг, перечисленных в п.1.3 Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю согласованное Сторонами, исходя из стоимости запасных деталей, материалов, блоков и узлов, предоставляемых Исполнителем для выполнения ремонта и устранения неисправностей Объектов, в Заявке вознаграждение.

В Заявках на оказание услуг, предусмотренных п. 1.3 Договора, Стороны могут согласовать иной способ и порядок оплаты таких услуг.

6.4. Общая стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по Договору, исходя из Общей стоимости услуг по ТО и Р, а также стоимости оказанных Услуг по Заявкам (далее – Предельная Цена Договора) не может превышать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС (18%) в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

В случаях, если при подписании Сторонами Заявок становится очевидным, что Предельная Цена Договора превышает сумму, установленную настоящим пунктом Договора, Стороны обязуются не подписывать такие Заявки до внесения соответствующих изменений в настоящий пункт Договора относительно установления нового размера Предельной Цены Договора.

6.5. Общая стоимость услуг по ТО и Р и ежемесячная фиксированная плата, предусмотренные п.п. 6.1 и 6.2 Договора, включают в себя вознаграждение Исполнителя, а также все расходы и затраты Исполнителя на:

- закупку материально-технических ресурсов, необходимых для оказания услуг по п.1.2 Договора;

- доставку и разгрузку оборудования и необходимых материалов к месту оказания услуг (в том числе перемещение по территории Заказчика);

- заработную плату;

- накладные и командировочные расходы, перемещение и размещение персонала Исполнителя;

- подлежащие уплате налоги, сборы и пошлины (в т.ч. по таможенному оформлению оборудования и материалов, если применимо);

- затраты на устранение мелких дефектов;

- все прочие затраты и расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг и исполнением иных обязательств по Договору, в том числе для выполнения мероприятий, предусмотренных разделом 7 Договора, а также все прочие расходы, которые могут возникнуть у Исполнителя в течение срока действия Договора.

6.6. Оплата стоимости услуг производится Заказчиком в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг и при условии наличия соответствующего счета-фактуры Исполнителя (если она подлежит выставлению согласно пункту 6.9 Договора).

6.7. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре.

6.8. Обязательства Заказчика по оплате стоимости услуг считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Стороны также согласовали, что Заказчик вправе осуществить зачет любых денежных требований, которые у него имеются к Исполнителю, включая денежные требования об уплате неустоек и штрафов по Договору, а также компенсации расходов и причиненных Исполнителем убытков из любых платежей по Договору, причитающихся в пользу Исполнителя. Для указанного зачета достаточно одностороннего письменного заявления Заказчика, направленного Исполнителю. С момента получения Исполнителем уведомления о зачете соответствующие встречные обязательства Заказчика и Исполнителя считаются прекращенными. Несогласие Исполнителя (оспаривание Исполнителем) с наличием, обоснованностью или суммой денежных требований Заказчика к нему, не является препятствием для осуществления зачета. Оспаривание Исполнителем зачтенных Заказчиком денежных требований к Исполнителю возможно только в судебном порядке.

6.9. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику счет–фактуру, оформленный в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации. Положения настоящего пункта Договора и п.п. 6.10. - 6.11. Договора не подлежат применению в случае, если Подрядчик не является плательщиком НДС, либо выполняемые им по Договору Работы не являются объектом обложения НДС.

Счет-фактура предоставляется Исполнителем Заказчику одновременно с соответствующим Актом.

6.10. Сумма НДС считается предъявленной Исполнителем к оплате Заказчиком в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации только при соблюдении требований, предъявляемых к счету-фактуре. При несоблюдении указанных требований счет-фактура считается не выставленным, а сумма НДС считается не предъявленной к оплате.

6.11. В случае не предъявления Исполнителем суммы НДС к оплате сумма, ранее перечисленная Заказчиком как НДС в составе стоимости услуг, считается неосновательным обогащением Исполнителя и подлежит возврату Заказчику.

На указанную сумму начисляются проценты в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 1107 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.12. На денежные обязательства, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с Договором после его расторжения (прекращения), проценты, предусмотренные пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

6.13. Если изменения, указанные в п.2.2.9. Договора, приводят к существенному увеличению Цены Договора, то Исполнитель обязан сообщить об этом Заказчику не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного распоряжения. Стороны, при наступлении указанных обстоятельств, согласуют и подпишут дополнительное соглашение к Договору.

6.14. За исключением случаев, указанных в п.6.13 Договора, любое превышение фактических объемов оказанных Услуг над объемами Услуг, предусмотренными Договором, к оплате не принимается и считается включенным в Цену Договора.

6.15. Индексация Цены Договора не допускается.

**7. Охрана труда и безопасность при оказании услуг на территории Заказчика (Объекте)**

7.1. При исполнении Договора в Месте оказания услуг Исполнитель несет ответственность за соблюдение его работниками требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, правил пожарной безопасности (далее – ППБ), правил электробезопасности (далее - ПЭБ), Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ), ПТЭ и правил и требований промышленной безопасности, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

До начала оказания услуг в Месте оказания услуг Исполнитель обязан ознакомить свой персонал с локальными нормативными актами (стандартами) Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектного режимов Заказчика.

Термин «персонал Исполнителя» здесь и далее охватывает работников Исполнителя.

7.2. Общая стоимость услуг по Договору включает в себя расходы Исполнителя на проведение всех необходимых мероприятий по соблюдению требований охраны труда, окружающей среды, правил и требований промышленной безопасности и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ, в том числе на мероприятия по защите персонала Исполнителя от воздействия вредных производственных факторов, включая снабжение их необходимыми средствами индивидуальной защиты и специальной одеждой и иных необходимых по Договору мероприятий по ограждению производственных территорий, участков работ и рабочих мест, устройству санитарно-бытовых помещений.

7.3. Исполнитель обязан разработать в течение 7 (семи) календарных дней с даты заключения Договора, но в любом случае до начала оказания услуг по Договору, План безопасности оказания услуг персоналом Исполнителя.

В Плане безопасности оказания услуг персоналом Исполнителя должно быть отражено проведение Исполнителем следующих обязательных мероприятий (выполнение следующих требований):

- проведение перед оказанием услуг на территории Заказчика проверки знаний лиц из персонала Исполнителя, ответственных за безопасное оказание услуг, в соответствии со стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности;

- обеспечение лиц из персонала Исполнителя, ответственных за безопасное оказание услуг, удостоверениями установленной формы о проверке знаний ПТБ и инструкций по охране труда, ПТЭ, ППБ;

- оформление Исполнителем совместно с Заказчиком перед началом оказания услуг актов-допусков для оказания услуг на территории Заказчика;

- предоставление Заказчику перед оказанием услуг в соответствии с пунктом 4.11.1 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» перечня мест оказания услуг и видов услуг, где допускается оказание услуг только по наряду-допуску;

- предоставление Заказчику перед оказанием услуг в соответствии с пунктом 4.11.2 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» копии приказа о назначении лиц из персонала Исполнителя, имеющих право выдачи нарядов-допусков на оказание услуг в местах действия опасных или вредных факторов;

- назначение Исполнителем лица, ответственного за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ, и предоставление Заказчику информации о назначении такого лица с указанием его телефона и адреса электронной почты;

- разработка Исполнителем перед оказанием услуг проекта оказания услуг (далее – ПОУ) и технологических карт в соответствии с требованиями правил техники безопасности;

- разработка Исполнителем при оказании услуг с участием иных организаций совместного с ними графика выполнения совмещенных работ, обеспечивающих безопасные условия труда, обязательного для всех организаций и лиц, находящихся на территории места оказания Исполнителем услуг по Договору;

- составление перечня применяемых Исполнителем при оказании услуг оборудования, машин и механизмов;

- анализ, оценка рисков в сфере охраны труда, окружающей среды, техники безопасности, пожарной безопасности при оказании предусмотренных Договором услуг, причины возникновения таких рисков;

- разработка перечня мероприятий, направленных на устранение причин возникновения таких рисков и соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и правил техники безопасности, пожарной безопасности, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

Исполнитель обязан до начала оказания услуг по Договору согласовать с Заказчиком План безопасности оказания услуг.

7.4. Исполнитель несет ответственность за соблюдение порядка и чистоты в месте оказания услуг, за здоровье и безопасность физических лиц, допущенных Исполнителем на место оказания услуг, за безопасную работу оборудования, машин и механизмов, их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Ответственность за надлежащую эксплуатацию оборудования, машин и механизмов при оказании услуг по Договору несет Исполнитель; персонал Исполнителя не имеет права эксплуатировать оборудование Заказчика.

7.5. Заказчик принимает следующие дополнительные меры предосторожности для обеспечения безопасности персонала Исполнителя при нахождении в месте оказания услуг:

- предоставляет Исполнителю возможность ознакомиться с локальными нормативными актами (стандартами) Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектового режима Заказчика;

- проводит с персоналом Исполнителя вводный инструктаж по технике безопасности по стандартам Заказчика, надлежащему и безопасному обращению и ликвидации опасных веществ, а также защите персонала Исполнителя от их воздействия, безопасному и эффективному включению/снятию напряжения энергетических систем (электрических, механических и гидравлических);

- проводит с персоналом Исполнителя дополнительный инструктаж по технике безопасности в случае внесения изменений в стандарты Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

7.6. Заказчик вправе в любое время проводить проверку соблюдения персоналом Исполнителя техники безопасности, чтобы быть уверенным в существовании безопасных условий, а также для выработки рекомендаций Исполнителю в отношении таковых. Ни проведение проверок техники безопасности, ни отсутствие таких проверок, ни отсутствие рекомендаций Заказчика не освобождает Исполнителя от ответственности за соблюдение его персоналом требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ. Заказчик вправе в любое время в ходе оказания услуг по Договору запрашивать от Исполнителя действующие документы о квалификации его персонала, сертификаты, документы, подтверждающие качество машин, оборудования, механизмов, материалов, используемых при оказании услуг, разрешения на применение технических устройств (если применимо) и другие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации для целей допуска персонала, машин, оборудования, механизмов, материалов для оказания услуг по Договору.

Заказчик вправе не допустить на Объект работника, допустившего ранее нарушение, указанное в настоящем пункте, а также вправе приостановить оказание услуг Исполнителем до устранения выявленных нарушений правил и норм по охране труда, технике безопасности.

7.7. В случае необходимости оказания первой и неотложной медицинской помощи персоналу Исполнителя Исполнитель самостоятельно и за свой счет оказывает такую медицинскую помощь, при этом Заказчик содействует Исполнителю в оказании такой помощи, исходя из имеющихся возможностей Заказчика на момент обращения Исполнителя за помощью, включая предоставление материально-технической базы медицинского обслуживания Заказчика и информации о необходимых медицинских учреждениях.

При наступлении несчастного случая с работником Исполнителя в процессе оказания услуг на территории Заказчика Исполнитель обязуется организовать за свой счет оказание необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, выполнить все зависящие от него мероприятия для спасения жизни пострадавшего, включая, но не ограничиваясь транспортировкой пострадавшего в специализированное медицинское учреждение, обладающее специалистами, медицинским оборудованием и лекарствами.

Исполнитель обязан контролировать состояние пострадавшего до его выздоровления. Заказчик вправе контролировать мероприятия Исполнителя по организации оказания медицинской помощи пострадавшему работнику.

В случае если Заказчик выявит, что Исполнитель не выполняет мероприятия по организации оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, то Заказчик вправе организовать такие мероприятия самостоятельно. При этом Исполнитель обязан компенсировать Заказчику все расходы, связанные с организацией оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику Исполнителя (и / или соисполнителя, привлеченного Исполнителем для оказания услуг по Договору), в двукратном размере.

7.8. Если, по мотивированному и обоснованному мнению любой из Сторон возникает угроза безопасности персонала любой из Сторон, то такая Сторона вправе вывести (эвакуировать) своими силами и средствами весь или часть своего персонала с места оказания услуг и / или приостановить оказание услуг по Договору или их часть при условии немедленного информирования другой Стороны о возникновении соответствующей угрозы. Во избежание сомнений, Заказчик не возмещает расходы Исполнителю, вызванные по вине Исполнителя такой приостановкой оказания услуг и / или эвакуацией персонала Исполнителя. В случае проведения Исполнителем мероприятий по эвакуации своего персонала Заказчик оказывает содействие в такой эвакуации.

7.9. Если приостановление оказания услуг по Договору будет вызвано несоблюдением/нарушением персоналом Исполнителя требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПУЭ или ПТЭ, то Заказчик вправе взыскать с Исполнителя убытки в связи с таким приостановлением оказания услуг и неустойку за нарушение срока оказания услуг по Договору.

7.10. Исполнитель и персонал Исполнителя несут ответственность за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ или ПУЭ, которые Заказчик устанавливает дополнительно в процессе оказания услуг по Договору, при условии ознакомления Заказчиком персонала Исполнителя с такими дополнительными требованиями.

7.11. Ответственность Сторон по соблюдению требований пожарной безопасности при оказании услуг по Договору определяется в соответствии с действующими правилами пожарной безопасности Российской Федерации:

- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;

- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (РД153.-34.0-03.301-00);

- иными действующими нормативными актами Российской Федерации и локальными актами Заказчика в этой сфере.

7.12. В случае возникновения ситуаций, влияющих на соблюдение требований по охране труда и безопасность персонала Исполнителя (далее – «инцидент»), Исполнитель обязан:

- использовать любую возможность для минимизации отрицательного воздействия и последствий, вызванных наступлением таких обстоятельств;

- предпринять все мероприятия, необходимые для спасения жизни и сохранения здоровья пострадавшего работника, включая организацию его госпитализации в специализированное (в зависимости от травм) лечебное учреждение;

- осуществлять контроль за прохождением лечения пострадавшего работника;

- немедленно уведомить Заказчика по телефону и в течение суток с момента возникновения инцидента письменно, указав подробности случившегося, место, время происшествия, количество и список пострадавших, характер полученных ими травм, а также иные возникшие вследствие инцидента последствия;

- провести служебное расследование произошедшего инцидента и письменно довести до Заказчика информацию о результатах расследования инцидента.

8. Сроки

8.1. Договор вступает в силу (считается заключенным) с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. При исчислении сроков, установленных Договором в рабочих днях, за основу берется пятидневная рабочая неделя.

8.3. Сроки, предусмотренные Договором, могут быть продлены только по соглашению Сторон, форма которого должна отвечать требованиям п.9.2. Договора.

**9. Расторжение и изменение Договора, отказ от исполнения Договора**

9.1. Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами Российской Федерации и Договором.

9.2. Изменение условий Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору, в том числе Приложения и соглашение о расторжении Договора, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями Сторон и скреплены их (Сторон) печатями (в случае, если наличие печати у Исполнителя предусмотрено его учредительными документами).

9.3. При расторжении Договора по соглашению Сторон Стороны обязуются урегулировать все взаимные требования в соглашении о расторжении Договора. При этом Стороны обязуются произвести взаимные расчеты по Договору в срок, установленный соглашением о расторжении Договора.

9.4. В случае расторжения Договора / отказа одной из Сторон от исполнения Договора Исполнитель обязуется вернуть Заказчику все полученные от Заказчика документы и (или) материалы (при наличии) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента расторжения Договора / отказа от исполнения Договора. *Также в указанный срок Исполнитель обязан вернуть Заказчику сумму уплаченного по Договору аванса, не зачтенного в счет надлежащим образом оказанных и принятых Заказчиком услуг.*

9.5. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, известив об этом Исполнителя в письменной форме за 5 (Пять) рабочих дней до даты отказа от исполнения Договора. Заказчик обязан оплатить стоимость фактически оказанных Исполнителем услуг по Договору (до даты расторжения Договора), а также документально подтвержденные и фактически понесенные Исполнителем до даты расторжения Договора расходы, необходимые и связанные с исполнением Договора.

9.6. Помимо иных случаев, прямо указанных в Договоре, Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в одностороннем внесудебном порядке, если Исполнитель допустил одно из следующих существенных нарушений условий Договора:

a) Исполнитель в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня, который установлен как день начала оказания услуг, не приступил к оказанию услуг;

б) просрочка оказания услуг свыше 30 (тридцати) календарных дней;

в) Исполнитель передает оказание услуг по Договору соисполнителю или уступает права и/или обязанности по Договору другому лицу без согласия Заказчика;

г) в случае нарушения работником (работниками) Исполнителя Правил, указанных в п.10.4. Договора, которое повлекло за собой одно из следующих последствий:

- несчастный случай со смертельным исходом или несчастный случай по степени тяжести, отнесенный к категории тяжелых;

- причинение существенного ущерба имуществу Заказчика или причинение существенных убытков Заказчику иным образом;

*д) Исполнитель не предоставляет банковскую гарантию, не продляет срок действия ранее выданной банковской гарантии или если форма представленной банковской гарантии, ее содержание или выдавший ее банк не согласованы Заказчиком до ее предоставления, как это предусмотрено в разделе 6 Договора.*

е) в случае отзыва, аннулирования, признания недействительным или утраты силы по иным основаниям выданных Исполнителю лицензий на осуществление деятельности, членства в СРО, разрешений или согласований, в отсутствии которых становится невозможным исполнение им обязательств по Договору;

ж) в случае иного существенного нарушения Исполнителем Договора, которое влечет для Заказчика такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что вправе был рассчитывать при заключении Договора, если такое нарушение не устраняется Исполнителем в течение разумного срока, установленного Заказчиком в требовании об устранении такого нарушения.

При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Договора Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость услуг, оказанных Исполнителем до момента остановки оказания услуг вследствие отказа от исполнения Договора (расторжения Договора). При этом, Исполнитель обязан возместить Заказчику связанные с досрочным расторжением Договора убытки и выплатить предусмотренные Договором неустойки и штрафы.

Договор считается расторгнутым с момента получения Исполнителем от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

**10. Ответственность Сторон**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, а также положениями Договора.

10.2. В случае нарушения установленного срока оплаты оказанных услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 1/360 ключевой ставки Банка России (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки.

10.3. В случае нарушения Исполнителем сроков исполнения обязательств по Договору Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 1/360 двойной ключевой ставки Банка России (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от размера фиксированной ежемесячной платы, установленного п.6.2 Договора, за каждый день просрочки.

10.4. В случае нарушения персоналом Исполнителя при оказании услуг норм и правил по охране труда, ПТБ, ПТЭ, ППБ, ПЭБ, ПУЭ, Приложения №4 к Договору (Регламента «Правила безопасности для подрядных организаций» (СТО №ОТиБП-Р.03))*,* а также Приложения №5 «Регламент системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов», а также иных правил и норм, требования которых обязательны к соблюдению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором (далее – «Правила»), Исполнитель обязан как по первому требованию Заказчика, так и без получения соответствующего требования устранить допущенное нарушение, в том числе, путем финансирования за собственный счет необходимых расходов, направленных на обеспечение безопасных условий труда и/или охраны окружающей среды и исключение повторения нарушений.

10.5. В случаях если при оказании услуг (работниками Исполнителя) допущено любое из следующих нарушений:

– несоблюдение мероприятий, предусмотренных Планом безопасности оказания услуг;

– нарушение Правил, указанных в п.10.4 Договора;

– неисполнение или ненадлежащее исполнение какого-либо из обязательств, предусмотренных разделом 7 Договора, -

то Заказчик вправе отстранить от оказания услуг работников Исполнителя, допустивших такое нарушение. Решение Заказчика об отстранении от оказания услуг лиц, допустивших указанное в абзаце первом настоящего пункта нарушение, подлежит безусловному и незамедлительному исполнению Исполнителем. Допуск конкретных отстраненных работников Исполнителя к последующему оказанию услуг осуществляется только после прохождения отстраненными работниками проверки знаний Правил экзаменационной комиссией Заказчика, действующей в месте оказания услуг.

Совершение работниками Исполнителя нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), два раза и более в течение срока оказания услуг по Договору *(а если срок оказания услуг по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода оказания услуг по Договору равного году, начиная с даты начала оказания услуг по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Исполнителя от оказания услуг по Договору, предоставляет Заказчику право приостановить оказание услуг по Договору (полностью или в части). В случае приостановки Заказчиком оказания услуг по Договору в соответствии с настоящим пунктом Договора, Исполнитель обязуется в максимально короткие сроки представить Заказчику результаты расследования причин возникновения таких нарушений и сведения о наказании ответственных за указанные нарушения лиц, а также план мероприятий, направленных на предотвращение таких нарушений в будущем. План мероприятий должен быть согласован с Заказчиком до его реализации Исполнителем. По результатам выполнения указанного плана мероприятий Исполнитель должен представить Заказчику на согласование отчет о выполнении согласованного с Заказчиком плана мероприятий, который должен содержать сведения об исполнении каждого из определенных планом мероприятий, с приложением документов, подтверждающих такое исполнение. Заказчик должен рассмотреть поступающие ему на согласование план мероприятий и отчет о его выполнении в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты их получения и согласовать их, либо дать мотивированный отказ от согласования с указанием необходимых к устранению замечаний, в т.ч. о предоставлении документов, подтверждающих заявленное в отчете фактическое исполнение мероприятий плана. Возобновление оказания услуг осуществляется на основании письменного извещения Заказчика, которое должно быть предоставлено не позднее следующего рабочего дня, за днем согласования Заказчиком отчета о выполнении плана мероприятий, направленных на предотвращение нарушений.

Сторонами согласовано, что отстранение работников Исполнителя от оказания услуг, а также приостановление оказания услуг по Договору полностью или в части, осуществляемые Заказчиком в соответствии с настоящим пунктом Договора, не дают Исполнителю прав требовать изменения как промежуточных, так и окончательных сроков оказания услуг по Договору, не освобождают Исполнителя от ответственности, предусмотренной Договором за соблюдение указанных сроков, не лишают Заказчика прав на односторонний отказ от исполнения Договора в соответствии с п.9.6 Договора, а также не предоставляют Исполнителю никаких прав на компенсацию его расходов, убытков или потерь.

Совершение работниками Исполнителя (работниками привлеченного Исполнителем соисполнителя) нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), три и более раза в течение срока оказания услуг по Договору *(а если срок оказания услуг по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода оказания услуг по Договору равного году, начиная с даты начала оказания услуг по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Исполнителя (работников привлеченного Исполнителем соисполнителя) от оказания услуг по Договору, является существенным нарушением Договора Исполнителем, в связи с чем Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Исполнителя возмещения всех убытков, включая упущенную выгоду, сверх штрафов, предусмотренных Договором за такие нарушения. Договор считается расторгнутым с момента получения Исполнителем от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

10.6. Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф за каждое выявленное Заказчиком нарушение работниками Исполнителя или работниками соисполнителей, привлеченных Исполнителем, Правил, указанных в п.10.4 Договора, по следующим основаниям и в следующих суммах:

10.6.1. при нарушении Правил, в том числе не обеспечение и (или) неправильное применение средств индивидуальной защиты, спецодежды, спецобуви, в соответствии с отраслевыми типовыми нормами, механизмов и приспособлений, не соблюдение требований нарядно-допускной системы:

– в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

– в сумме 30 000 (тридцать тысяч) рублей за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Исполнитель уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

10.6.2. при нарушении Правил, которое повлекло за собой отстранение Заказчиком от Работы работника (работников) Исполнителя (работника (работников) привлеченного Исполнителем соисполнителя):

– в сумме 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей - за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

– в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей - за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Исполнитель уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

10.6.3. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай, по степени тяжести отнесенный к категории легких, – в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей;

10.6.4. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай по степени тяжести, отнесенный к категории тяжелых, – в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

10.6.5. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой групповой несчастный случай не зависимо от степени его тяжести, - в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

10.6.6. при нарушении Правил, которое повлекло за собой несчастный случай со смертельным исходом, – в сумме 1 000 000 (один миллион) рублей.

В случае если выявленное Заказчиком нарушение Правил может быть квалифицировано как основание для взыскания штрафов по нескольким из подпунктов настоящего п.10.6. Договора, то за данное нарушение штраф взыскивается по основанию, которое предусматривает взыскание наибольшего по размеру штрафа.

10.7. За нарушение работником (работниками) Исполнителя (работником (работниками) привлеченного Исполнителем соисполнителя) установленного Правилами запрета на осуществление на территории Заказчика фото- и/или видео съемки без письменного разрешения Заказчика, равно как запрета на внесение на территорию опасных производственных объектов Заказчика устройств, которые имеют функции фотографирования и/или видеосъемки, в том числе фото- или видеокамер, мобильных телефонов, смартфонов, планшетных компьютеров, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф:

– в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение;

– в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей за повторное и каждое последующее нарушение в течение срока действия Договора.

10.8. Неустойка и штрафы, а также компенсируемые расходы и убытки, предусмотренные Договором, подлежат уплате Исполнителем Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего письменного уведомления (требования). Если данное требование в течение указанного срока добровольно не исполнено Исполнителем, Заказчик вправе зачесть суммы штрафов и неустоек, а также компенсируемых расходов и убытков, предусмотренных Договором, из любых сумм, причитающихся к выплате Исполнителю по Договору в порядке, указанном в п.6.8. Договора.

10.9. Исполнитель обязуется возместить Заказчику все убытки, причиненные последнему неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, в том числе убытки, возникающие у Заказчика в связи с нарушением или неисполнением Исполнителем (привлеченным им соисполнителем) требований пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности, экологических, природоохранных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации или предусмотренных Договором, включая связанные с указанными нарушениями убытки Заказчика в виде наложенных на него государственными органами административных штрафов и иных санкций.

Убытки подлежат возмещению в полном объеме сверх неустоек и штрафов, предусмотренных Договором.

10.10. В случае невозврата пропусков на энергопредприятие Заказчика Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в сумме 500 рублей за 1 (один) невозвращенный пропуск.

В случае нарушения сроков сдачи (возврата) пропусков Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 1% от стоимости каждого невозвращенного своевременно пропуска, составляющей 500 рублей, за каждый день просрочки сдачи пропуска, но не более стоимости пропуска.

При утрате пропуска персоналом Исполнителя выдача нового пропуска производится на основании заявки Исполнителя при условии предоставления доказательств об оплате штрафа за утраченный пропуск. В случае отсутствия пропуска персонал Исполнителя, согласно положению о пропускной системе Заказчика, на территорию Объекта не допускается. Заказчик не несет ответственности за срыв сроков оказания услуг по Договору в связи с отсутствием у персонала Исполнителя пропусков.

10.11. Уплата неустойки и / или штрафов не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

11.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, причем обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательства. К обстоятельствам непреодолимой силы в рамках Договора Стороны относят: наводнение, землетрясение, пожар, прочие стихийные бедствия, война или военные действия, крупномасштабные забастовки, акты и иные действия или решения (в какой бы то ни было форме) органов государственной власти и местного самоуправления, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору, а также иные чрезвычайные и разумно непредотвратимые обстоятельства.

11.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии исполнить обязательство по Договору в силу наступления обстоятельства непреодолимой силы, обязана не позднее 7 (семи) календарных дней с момента, когда ей стало или должно было стать известно о наступлении указанного обстоятельства, поставить об этом в известность другую Сторону в письменной форме.

11.3. Если какая-либо из Сторон Договора окажется не в состоянии выполнить какое-либо из обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение какого-либо времени, срок исполнения данного обязательства продлевается соразмерно времени действия обстоятельства непреодолимой силы.

11.4. Обязанность доказывания обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не исполнившей свои обязательства.

**12. Споры и применимое право**

12.1. К отношениям Сторон, вытекающим из Договора, применяется право Российской Федерации.

12.2. В случае возникновения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, Стороны примут все меры к их решению путем переговоров.

12.3. Если споры и разногласия по Договору не будут урегулированы в ходе переговоров, то до обращения в суд за защитой своих прав Сторона, полагающая, что ее права нарушены, обязана направить противоположной Стороне претензию.

Претензией признается письменное требование Стороны, адресованное противоположной Стороне по Договору, с указанием на необходимость совершить какие-либо действия либо воздержаться от их совершения. Претензия должна быть подписана уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения противоположной Стороной, если иное не указано в самой претензии.

12.4. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке, таковые подлежат разрешению Арбитражном суде Красноярского края*.*

**13. Прочие условия**

13.1. Договор содержит все условия, согласованные Сторонами. Любые предварительные договоренности, устные или письменные, существовавшие до заключения Договора, теряют силу.

13.2. Рабочая переписка в рамках исполнения Договора может вестись Сторонами с использованием электронной почты и других электронных средств связи. Однако все официальные уведомления/требования/претензии и т.п., предусмотренные Договором, должны направляться почтовой связью (в т.ч. телеграммой, курьерской доставкой) по адресу, указанному в Договоре в качестве почтового адреса Стороны, а при его отсутствии по указанному в Договоре юридическому адресу этой Стороны, либо путем вручения нарочным.

13.3. Исполнитель обязуется не разглашать третьим лицам инсайдерскую информацию Заказчика, ставшую известной Исполнителю при исполнении Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите ставшей ему известной инсайдерской информации Заказчика и недопущению неправомерного использования и распространения инсайдерской информации без согласия Заказчика.

13.4. В соответствии с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», Заказчик признает обязательным соблюдение Десяти Принципов Глобального договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующее ПАО «Юнипро», опубликовано на сайте ПАО «Юнипро»: [www.unipro.energy](http://www.unipro.energy). Исполнитель с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения Принципов Глобального договора ООН.

13.5. Договор составлен и подписан в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из Сторон), каждый из которых имеет равную юридическую силу.

13.6. Уступка прав (требований) к Заказчику по Договору без письменного согласия Заказчика не допускается.

В случае нарушения указанного в предыдущем абзаце запрета Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 20 % (двадцать процентов) от суммы уступленных прав (требований) по денежному обязательству, а если определить сумму уступленных прав (требований) по денежному обязательству не представляется возможным или Исполнитель уступил права (требования) на получение неденежного исполнения, то сумма штрафа исчисляется от Общей стоимости услуг по ТР и Р, установленной в п.6.1 Договора.

13.7. К Договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:

- Приложение № 1. Техническое задание;

- Приложение № 2. Перечень Объектов (имущества в их составе), имеющих гарантии изготовителя (производителя, продавца);

- Приложение № 3. Форма Акта сдачи-приемки технической и иной документации (Первичный акт);

- Приложение № 4. Регламент «Правила безопасности для подрядных организаций» (СТО № ОТиБП-Р.03);

- Приложение № 5. Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (РО-ПТУ-11);

- Приложение № 6. Форма Акта сдачи-приемки Услуг;

- Приложение № 7. Форма Заявки

**14. Адреса, подписи и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  ПАО «Юнипро»  Юридический адрес: 628406, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Энергостроителей, 23, сооруж. 34.  ОГРН 1058602056985  ИНН 8602067092  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | **Исполнитель**:  Наименование:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

Приложение № 2

к Договору оказания услуг

по техническому обслуживанию и ремонту

инженерно-технических средств охраны

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г.

**Перечень Объектов (имущества в их составе),**

**имеющих гарантию изготовителя (производителя, продавца)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объект (имущество) | Гарантийный срок | Изготовитель/ производитель/ продавец, предоставивший гарантию | Требования для сохранения гарантии |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. |

Приложение №3

к Договору оказания услуг

по техническому обслуживанию и ремонту

инженерно-технических средств охраны

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г.

**ФОРМА**

**Акта сдачи-приемки технической и иной документации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт  сдачи-приемки технической и иной документации  г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и ПАО «Юнипро», именуемое далее «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:  Заказчик передал Исполнителю, а Исполнитель принял следующую техническую и иную документацию для оказания услуг по Договору оказания услуг по техническому обслуживание и ремонту инженерно-технических средств охраны №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документация передана Исполнителю в установленный Договором срок.   |  |  | | --- | --- | | Заказчик: | Исполнитель: | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | |

**Форму Акта утверждаем:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени Заказчика**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | **От имени Исполнителя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |

Приложение № 6 к Договору оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту инженерно-технических средств охраны № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

ФОРМА

**Акт**

**сдачи - приемки оказанных услуг**

**к договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Шарыпово \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.**

Мы, нижеподписавшиеся, ПАО «Юнипро», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ г., с одной стороны,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

Подрядчик выполнил в полном объеме работы по обслуживанию технических средств: системы контроля и управления доступом (СКУД), системы видеонаблюдения, системы экстренной связи и IP-телефонии, системы пожарно-охранной сигнализации и оповещения при пожаре, в соответствии с Приложением №1к договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на территории строительной площадки ремонтно-восстановительных работ 3-го энергоблока филиала «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро».

Результат работ полностью соответствует требованиям договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** технического задания (Приложение №1).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оказанных услуг | Сумма, руб. |
| 1 | Работы по обслуживанию технических средств: системы контроля и управления доступом (СКУД), системы видеонаблюдения, системы экстренной связи и IP-телефонии, системы пожарно-охранной сигнализации и оповещения при пожаре на территории строительной площадки ремонтно-восстановительных работ 3-го энергоблока филиала «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро», в соответствии с Приложением №1 к договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за период с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |

Следует к перечислению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,

(прописью )

в том числе НДС 18% в сумме \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(сумма прописью)

**Услугу принял: Услугу сдал:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ПАО «Юнипро»** |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

**М.П. М.П.**

Приложение №7

к Договору оказания услуг

по техническому обслуживанию и ремонту

инженерно-технических средств охраны

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г.

**Форма Заявки**

начало формы

# ЗАЯВКА

# на предоставление запасных деталей, материалов

# для устранения неисправностей

**Объектов (оборудования в составе Объектов)**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | № **\_\_\_** |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | ПАО «Юнипро» |
| Исполнитель |  |
| Договор | от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (п.1.3) |

**1. Описание предоставляемых Исполнителем запасных деталей/материалов:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Стоимость предоставляемых запасных деталей/материалов:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3. Срок предоставления запасных деталей/материалов:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Иные условия:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени Заказчика**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **От имени Исполнителя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

конец формы

**Форму Заявки утверждаем:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени Заказчика**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **От имени Исполнителя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |