



Утверждаю:
Главный инженер филиала
«Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»


С.Б. Овчинников.

«06» 03 2018 г.

СТО №

**Регламент подключения (технологического присоединения) к
централизованной системе теплоснабжения, горячего
водоснабжения и холодного водоснабжения
«Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»**


г.Шатура 2018г

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

Сведения о нормативном документе


Информация о документе	
Функциональный руководитель	Начальник ЦГиТС филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО» Фомин Ю.А.
Разработчик документа	Ведущий инженер ЦГиТС филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО» Ратников С.А.
Введен в действие	Приказом № _____ от _____.____._____
Срок действия	не ограничен

История изменений			
Дата	Версия	Автор изменений	Причина внесения изменений
____.____.____	1.0		Первоначальная редакция

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

Содержание

1. Цель и область действия	4
2. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения	4
Приложение 1.	8
Приложение 2	10
Приложение 3.	12
Приложение 4.	13

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

1. Цель и область действия

Настоящий регламент утверждает сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, а также перечень документов, прилагаемых к заявке на подключение, определенный в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» и в соответствии с Постановления от 30 декабря 2016 г. №1027/47 Правительства Московской области «Об утверждении порядка взаимодействия при выдаче технических условий, информации о плате за присоединение, заключении договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения в Московской области»

2. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения (Постановление Правительства РФ от 05.07.2013 №570; п.25 Раздела II), с учетом Постановления от 30 декабря 2016 г. №1027/47 Правительства Московской области.

Запрос о предоставлении технических условий или информации на подключение объекта строительства к системе теплоснабжения осуществляется Заявителем через портал РПГУ – государственная информационная система Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области», расположенная в сети Интернет по адресу: <https://uslugi.mosreg.ru>

Заявителем в настоящем Порядке признается:

- физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, обратившееся за получением технических условий, информации о плате за присоединение, заключением договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения (далее - договор подключения);

- лицо, уполномоченное в установленном порядке на представление интересов Заявителя;

- теплоснабжающая или теплосетевая организация в случаях, предусмотренных [Правилами](#) подключения к системам теплоснабжения;

- центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, орган местного самоуправления муниципального образования Московской области в целях подготовки градостроительного плана земельного участка, предназначенного для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

Информирование Заявителей о порядке оказания Услуги осуществляется также по телефону центра телефонного обслуживания населения Московской области 8(800)550-50-30. Государственное казенное учреждение Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» (далее Учреждение). Контактный телефон: +7 (495) 637-67-49.


Официальный сайт в сети Интернет: <http://arki.mosreg.ru/>.

Адрес электронной почты: arki@mosreg.ru. Информация об оказании Услуги размещается в электронном виде в сети Интернет на портале

<https://uslugi.mosreg.ru/#services/info7icNI4314@egService>

3. При обращении за получением технических условий или информации о плате за **присоединение к системе теплоснабжения** Заявитель представляет в Учреждение:

- заявление на получение технических условий или информации о плате за присоединение;

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

- сведения о наименовании лица, направившего запрос, его местонахождение, адрес электронной почты;

- учредительные документы для юридического лица, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

- документы, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта;

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства (далее - объект капитального строительства);

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;

- сведения о планируемом сроке ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

- сведения о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

При обращении за получением проекта договора подключения в сфере теплоснабжения Заявитель представляет в Учреждение:

- заявление на заключение договора подключения в сфере теплоснабжения;

- сведения о наименовании лица, направившего запрос, его местонахождении, адрес электронной почты;

- учредительные документы для юридического лица, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

- документы, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта капитального строительства;

- документы, подтверждающие право пользования подключаемым объектом капитального строительства;

- технические параметры подключаемого объекта капитального строительства:

расчетные (максимальные) тепловые нагрузки и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и максимального часового и среднего часового расхода на горячее водоснабжение;

вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (круглогодичный, сезонный и др.);

расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

требования к надежности (категорийность) системы теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

- номер и дату выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);


- сведения о планируемых сроках ввода в эксплуатацию подключаемого объекта капитального строительства;

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта капитального строительства;

- информацию о виде разрешенного использования земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта капитального строительства;

- правоустанавливающие документы, подтверждающие право собственности или иное

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

законное право Заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае, если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

- ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если Заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

Заявление, поданное в электронной форме посредством РПГУ до 16.00 рабочего дня, регистрируется в Учреждении в день его подачи.


Заявление, поданное в электронной форме посредством РПГУ после 16.00 рабочего дня либо в нерабочий день, регистрируется в Учреждении на следующий рабочий день.

4. При обращении за получением технических условий или информации о плате за **присоединение к системе горячего водоснабжения и холодного водоснабжения** Заявитель представляет в Учреждение:

- заявление на получение технических условий или информации о плате за присоединение;
- сведения о наименовании лица, направившего запрос, его местонахождение, адрес электронной почты;
- учредительные документы для юридического лица, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- документы, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта;
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства (далее - объект капитального строительства);
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- сведения о планируемом сроке ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- сведения о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

При обращении за получением проекта договора подключения в сфере горячего водоснабжения и холодного водоснабжения Заявитель представляет в Учреждение:

- заявления на заключение договора подключения в сфере холодного и горячего водоснабжения;
- сведения о наименовании лица, направившего запрос, его местонахождении, адрес электронной почты;
- учредительные документы для юридического лица, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- документы, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта капитального строительства;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства;


- баланс водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов;
- сведения о назначении объекта капитального строительства, высоте и этажности зданий, строений, сооружений.

Срок предоставления технических условий не может превышать 20 рабочих дней, в том числе 14 рабочих дней для их подготовки ресурсоснабжающей организацией.

Срок предоставления информации о плате за присоединение не может превышать 20 рабочих дней.

Срок предоставления проекта договора подключения не может превышать 96 рабочих дней и рассчитывается (в рабочих днях) следующим образом:

Диапазон мощности, указанный в заявлении	Наличие/отсутствие мероприятий в инвестиционной программе ресурсоснабжающей организации (далее - ИП)	Наличие/отсутствие технической возможности подключиться к объектам капитального строительства	
		Наличие технической возможности	Отсутствие технической возможности
В диапазоне для расчета платы за подключение по ставке: теплоснабжение (ТС) < 1,5 Гкал/час, водоснабжение (ВС) < 10 куб. м в сутки	Наличие в ИП	36 дней	66 дней
	Отсутствие в ИП		96 дней
В диапазоне для расчета индивидуальной платы за подключение: теплоснабжение (ТС) > 1,5 Гкал/час, водоснабжение (ВС) > 10 куб. м в сутки	Наличие в ИП	66 дней	66 дней
	Отсутствие в ИП		96 дней

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО № _____
		Версия № _____

Приложение 1

**ФОРМА
ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

от _____

Для юридических лиц _____ (полное наименование организации и организационно-правовой формы)

в лице: _____
(Ф.И.О. руководителя с указанием должности или Ф.И.О. иного уполномоченного лица с указанием оснований для представления)

Документ, удостоверяющий личность Заявителя:
_____ (вид документа) _____ (серия, номер)

_____ (кем, когда выдан)

Сведения о государственной регистрации юридического лица:
ИНН _____ ОГРН _____

Местонахождение _____

Контактная информация:
моб. тел. ____ - _____
тел. ____ - _____
эл. почта _____

от _____

Для физических лиц _____ (Ф.И.О. Заявителя, для индивидуального и индивидуальных предпринимателя указывается ИП и Ф.И.О.)

предпринимателей _____ Документ, удостоверяющий личность:
_____ (вид документа) _____ (серия, номер)

_____ (кем, когда выдан)

ОРГНИП (для ИП) _____

Адрес регистрации: _____


Контактная информация:
моб. тел. ____ - _____
тел. ____ - _____
эл. почта _____

**ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение технических условий**

Прошу предоставить технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Описание объекта:

N п/п	Параметр	Значение

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

1	Общее функциональное назначение, площадь, высота, этажность объекта	
2	Адрес, место расположения объекта(ов)	
3	Кадастровый номер земельного участка	
4	Площадь, га	

Запрашиваемые технические условия:


№ п/п	Вид сетей инженерно-технического обеспечения	Запрашиваемые технические условия (Да/Нет)
1	Теплоснабжение (ТС)	
2	Горячее водоснабжение (ГВС)	
3	Холодное водоснабжение (ХВС)	

Срок действия с _____ по _____

Подпись Заявителя _____
(расшифровка подписи)

Дата _____

СОГЛАСИЕ на использование персональных данных	Даю свое согласие с даты приема заявления на использование и обработку моих персональных данных исключительно для осуществления полномочий, необходимых для оказания заявленной Услуги. Даю свое согласие на передачу моих персональных данных третьему лицу (ресурсоснабжающим организациям) в соответствии с законодательством Российской Федерации
---	--

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

Приложение 2

**ФОРМА
 ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ О ПЛАТЕ
 ЗА ПРИСОЕДИНЕНИЕ (ИПП) К СИСТЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,
 ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ХОЛОДНОГО
 ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

от _____

Для юридических лиц _____ (полное наименование организации и организационно-правовой формы)

в лице: _____
 (Ф.И.О. руководителя с указанием должности или Ф.И.О. иного уполномоченного лица с указанием оснований для представления)

Документ, удостоверяющий личность Заявителя: _____
 _____ (вид документа) _____ (серия, номер)
 _____ (кем, когда выдан)

Сведения о государственной регистрации юридического лица:
 ИНН _____ ОГРН _____
 Местонахождение _____

Контактная информация
 моб. тел. ____ - _____
 тел. ____ - _____
 эл. почта _____

от _____

Для физических лиц _____ (Ф.И.О. Заявителя, для индивидуального и индивидуальных предпринимателя указывается ИП и Ф.И.О.)

предпринимателей _____ Документ, удостоверяющий личность: _____
 _____ (вид документа) _____ (серия, номер)
 _____ (кем, когда выдан)

ОРГНИП (для ИП) _____
 Адрес регистрации: _____


Контактная информация:
 моб. тел. ____ - _____
 тел. ____ - _____
 эл. почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить информацию о плате за присоединение (ИПП) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Описание объекта:

N	Параметр	Значение
---	----------	----------

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

п/п		
1	Общее функциональное назначение, площадь, высота, этажность объекта	
2	Адрес, место расположения объекта(ов)	
3	Кадастровый номер земельного участка	
4	Площадь, га	


Запрашиваемая информация о плате за присоединение (ИПП):

N п/п	Вид сетей инженерно-технического обеспечения	Запрос информации о плате за присоединение (Да/Нет)	Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта (при наличии)	Планируемая максимальная величина необходимой подключаемой нагрузки	Ед. изм.
1	Теплоснабжение (ТС)				Гкал/час
2	Горячее водоснабжение (ГВС)				м ³ /час
3	Холодное водоснабжение (ХВС)				м ³ /час

Подпись Заявителя _____
(расшифровка подписи)

Дата _____


СОГЛАСИЕ на использование персональных данных	Даю свое согласие с даты приема заявления на использование и обработку моих персональных данных исключительно для осуществления полномочий, необходимых для оказания заявленной Услуги. Даю свое согласие на передачу моих персональных данных третьему лицу (ресурсоснабжающим организациям) в соответствии с законодательством Российской Федерации
--	--

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО № Версия №
---	--	-----------------------

Приложение 3

Описание действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения приняты решения и уведомлению о принятом решении.

1. Зарегистрироваться на портале государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» на сайте: <https://www.gosuslugi.ru>;
2. Зайдите в личный кабинет на сайте <https://www.gosuslugi.mosreg.ru> и выберите раздел «Выдача технических условий»;
3. Выберите нужную Вам услугу и оформите заявление, прикрепив отсканированные документы согласно требованиям портала, в соответствии с перечнем, в зависимости от запрашиваемой услуги.


	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

Приложение 4

Телефоны и адреса служб, ответственных за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»

(Постановление Правительства РФ от 05.07.2013 №570; п.25 Раздела II)

Руководитель		Ответственный за прием и обработку заявок, его телефон		
Должность	Ф.И.О.	Адрес	Ф.И.О.	телефон
Зам главного инженера по внешним объектам филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	Фокин Л.Е.	М.о. г.Шатура, Пр.Ильича, д.4	Фомин Ю.А.	8(49645) 7-14-09
Главный инженер МУП ПТО ГХ	Лысиков Е.В.	М.о. г.Шатура, Конный пр-д. д.7	Лысиков Е.В.	8(49645) 3-19-11

	Регламент подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	СТО №	
		Версия №	

Приложение 4

Телефоны и адреса служб, ответственных за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»

(Постановление Правительства РФ от 05.07.2013 №570; п.25 Раздела II)

Руководитель		Ответственный за прием и обработку заявок, его телефон		
Должность	Ф.И.О.	Адрес	Ф.И.О.	телефон
Зам главного инженера по внешним объектам филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»	Фокин Л.Е.	М.о. г.Шатура, Пр.Ильича, д.4	Фомин Ю.А.	8(49645) 7-14-09
Главный инженер МУП ПТО ГХ	Лысиков Е.В.	М.о. г.Шатура, Конный пр-д. д.7	Лысиков Е.В.	8(49645) 3-19-11

Начальник ЦГиТС филиала «Шатурская ГРЭС»

ПАО «Юнипро»

Фомин Ю.А.

СОГЛАСОВАНО:

Зам. главного инженера филиала «Шатурская ГРЭС»

ПАО «Юнипро»

Фокин Л.Е.


Овчинников С.Б.
«06» 03 2018 г.

Блок-схема подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения, горячего водоснабжения и холодного водоснабжения филиала «Шатурская ГРЭС» ПАО «ЮНИПРО»

