Договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

**Публичное акционерное общество «Юнипро» (ПАО «Юнипро»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Широкова Максима Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

* 1. В рамках реализации Проекта: «**Строительство** **системы сухого золошлакоудаления для трех энергоблоков филиала "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" (СЗШУ-3)"»** (далее – Проект),Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы (далее – Работы) в составе следующих этапов:
     1. Этап 1: разработка технико-экономического обоснования вариантов транспортировки золы Березовской ГРЭС на золошлакоотвал, вариантов распределения золы по картам золошлакоотвала
     2. Этап 2: анализ разработанной ООО «Институт Прикладной Экологии и Гигиены» (далее ИПЭиГ) проектной документации (ИА-11-0368/11.06) и документации, разработанной АО «Институт Теплоэлектропроект» (113N8F-OTP), (далее «Ранее Разработанная Документация»), определение и обоснование необходимости корректировки Ранее Разработанной Документации, в т.ч. с учётом изменений требований нормативной документации, корректировка Ранее Разработанной Документации с учётом выбранного варианта транспортировки золы Березовской ГРЭС (в соответствии с принятым решением Заказчика по результатам оценки работ, установленных п. 1.1.1. Договора), в объёме необходимом для строительства СЗШУ-3 (далее – Документация) и на условиях, определенных в соответствии с положениями настоящего Договора, в т.ч. (но не ограничиваясь):

- определить перечень разделов Ранее Разработанной Документации требующих корректировки;

- выполнить проектно-изыскательские работы и подготовить необходимые исходные данные для проектирования;

- скорректировать Ранее Разработанную Документацию и согласовать её с Заказчиком;

-в случае корректировки Ранее Разработанной Документации обеспечить на основании предоставленных Заказчиком полномочий сопровождение Документации при проведении государственной экспертизы *(Главгосэкспертизы)* в целях получения положительного заключения*;*

- в случае корректировки Ранее Разработанной Документации на основании предоставленных Заказчиком полномочий обеспечить подготовку полного комплекта Документации для проведения Главной Государственной экологической экспертизы, разработку ОВОС, проведение общественных слушаний, обеспечить подачу и сопровождение в целях получения положительного заключения Документации в Главной Государственной экологической экспертизе;

* 1. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить выполненные Работы в порядке, определенном разделом 4 Договора.
  2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1.1. Договора, в отношении объекта, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Шарыповский район, с. Холмогорское, промбаза «Энергетиков», дом 1/15 (далее - Объект).
  3. Более подробно объем, вид и содержание выполняемых по Договору Работ, указанных в п. 1.1. Договора, а также требования к результату этих Работ определены в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).
  4. Предусмотренные Договором Работы выполняются Подрядчиком в полном соответствии с применимыми нормативными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, правилами и нормами проектирования, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и предоставленными Заказчиком исходными данными.
  5. Подрядчик в праве с письменного согласия Заказчика привлекать для исполнения своих обязательств по Договору третьих лиц (Субподрядчиков), оставаясь ответственным перед Заказчиком за выполнение обязательств по Договору.
  6. Сроки выполнения Работ:

1.7.1. Срок выполнения работ по Этапу 1:

- начало: c даты заключения настоящего Договора;

- окончание – 31 мая 2018 года.

1.7.2. Срок выполнения работ по Этапу 2:

- начало с даты получения Подрядчиком от Заказчика письменного уведомления за подписью уполномоченного лица об утверждении одного из вариантов транспортировки золошлаков Березовской ГРЭС на золошлакоотвал (п. 1.1.1. Договора).

- окончание: 31 октября 2018 года.

Сроки выполнения подэтапов Работ в составе Этапа 1 и Этапа 2 и их содержание определены в Графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно.

* 1. Дата окончания Работ по Этапу 1/Этапу 2 может быть перенесена на период просрочки в случае несоблюдения Заказчиком:

a) срока перечисления платежей;

б) срока допуска на площадку представителей Подрядчика.

Сроки выполнения работ по Договору считаются продленными путем оформления дополнительного соглашения к Договору при условии направления Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента возникновения указанных случаев письменного уведомления.

* 1. Приемка и оценка результатов работ по Этапу 1/Этапу 2 (далее – Документация) осуществляется Заказчиком в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), на основе норм и правил проектирования, применимых в Российской Федерации и положений Договора.
  2. Работа по Этапу 1 считается выполненной в полном объеме и надлежащим образом после наступления следующих событий в совокупности:
* передачи Подрядчиком Заказчику готовой Документации, в том числе технико-экономического обоснования выбора варианта, согласованное Заказчиком, в объеме Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и в сроки, установленные согласно положений пункта 1.7.1. Договора.
  1. Работа по Этапу 2 считается выполненной в полном объеме и надлежащим образом после наступления следующих событий в совокупности:
* передачи Подрядчиком Заказчику готовой Документации в объеме Технического задания (Приложение № 1 к Договору), согласованной с Заказчиком, и в сроки, установленные согласно положений пункта 1.7.2. Договора.
  1. Вознаграждение за предоставление Заказчику исключительных прав на Документацию и / или ее части входит в общую стоимость работ по Договору (пункт 4.1. Договора).
  2. Факт выполнения Подрядчиком Работ по Договору в целом оформляется подписанием Заказчиком или его уполномоченным представителем Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ. Все исключительные права на Документацию и / или ее части, в том числе исключительное право на произведение, предоставляются Подрядчиком Заказчику на срок их действия и переходят последнему с момента подписания Сторонами Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ (независимо от указания на это в таком акте). Вознаграждение за предоставление Заказчику исключительных прав на Документацию и / или ее части входит в общую стоимость работ по Договору (пункт 4.1. Договора).
  3. Подрядчик (привлеченные им Субподрядчики) и их риски в рамках Договора будут застрахованы Заказчиком как риски совместно застрахованной с Заказчиком стороны в соответствии с договором страхования CAR/EAR. В течение 5 (пяти) дней с даты получения Страхового свидетельства Заказчик предоставит его на ознакомление Подрядчику. Подрядчик подтверждает, что с момента ознакомления с условиями страхования обязуется их соблюдать. Подрядчик обязуется незамедлительно, не позднее 24 часов с даты возникновения, уведомлять Заказчика и страховщика о событии, имеющем признаки страхового случая.

В случае невыполнения Подрядчиком (или привлеченными им субподрядчиками) требований, следующих из указанного договора страхования, в результате чего страховщиком будет отказано в выплате страхового возмещения по соответствующему страховому случаю, Подрядчик обязан возместить Заказчику все убытки, возникшие в результате такого страхового случая. Подрядчик, в свою очередь, обязан ознакомить всех привлекаемых им субподрядчиков любого уровня с условиями страхования и обязан обеспечить соблюдение условий договора страхования, в частности, Подрядчик обязан включать в каждый договор субподряда положение о наличии страхования CAR/EAR, покрывающего соответствующие риски Субподрядчиков.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик имеет право:

1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность. Заказчик вправе вмешиваться в деятельность Подрядчика в следующих случаях:

* нарушения норм и правил проектирования при выполнении Работ по Договору;
* если Подрядчик своими действиями, осуществляемыми непосредственно на Объекте, вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации действующего оборудования или нарушает правила технической эксплуатации (ниже – ПТЭ), правила техники безопасности (далее – ПТБ), правила Ростехнадзора Российской Федерации, правила пожарной безопасности;
* если Подрядчик выполняет работы с нарушением сроков, установленных Графиками выполнения работ, утверждённых в соответствии с условиями Договора, а также, если окончание выполнения работ в срок оказывается под угрозой.

В указанных случаях Заказчик вправе запретить дальнейшее проведение работ до устранения нарушений, направив Подрядчику письменное уведомление о запрете проведения работ, а также не оплачивать эти работы до устранения отклонений/дефектов, или поручить выполнение этих работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, или использовать иные средства защиты, предусмотренные законодательством.

В случае получения от Заказчика письменного запрета на дальнейшее проведение работ Подрядчик обязан немедленно приостановить работы и возобновить их только после устранения недостатков и получения письменного разрешения на их возобновление от Заказчика.

Заказчик вправе запрашивать, а Подрядчик обязан предоставлять по запросу Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не чаще, чем один раз в месяц, следующие сведения:

- письменный отчет по освоению выплаченного по Договору аванса;

- о заключенных Подрядчиком договорах субподряда и ходе их исполнения субподрядчиками;

- объем выполненных по Договору Работ в процентном исчислении;

- подробную информацию о статусе исполнения обязательств сторон по договорам субподряда, заключённым Подрядчиком в целях исполнения работ по настоящему Договору (включая, но не ограничиваясь, информацию о статусе расчётов с субподрядчиками по договорам субподряда).

1. Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи Подрядчиком результата работы, уплатив ему часть установленной пунктом 4.1. Договора цены, пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.
2. В случае выполнения Подрядчиком работ с отступлением от условий Договора, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

* безвозмездного устранения недостатков;

- соразмерного уменьшения установленной пунктом 4.1. Договора стоимости работ по Договору;

- отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков;

* самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) за счет Подрядчика, а также потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков и иных убытков.

2.2. Заказчик обязан:

1. Предоставить Подрядчику на весь период подготовки и проведения работ по Договору возможность пользоваться связанными с Объектом проектной документацией, технической документацией своего технического архива и другими, имеющимися в его распоряжении, техническими и технологическими документами, необходимыми для выполнения работ по Договору.
2. Передать Подрядчику по акту приёма-передачи Ранее Разработанную Документацию в объёме, указанном в приложении № 3 к Договору «Ранее Разработанная Документация».
3. Назначить уполномоченного представителя на совершение от имени Заказчика действий в соответствии с настоящим Договором. Заказчик обязан письменно уведомить Подрядчика о назначении своего Представителя в течение 5 (Пяти) дней с момента заключения настоящего Договора и предоставить надлежащим образом заверенную копию документа (приказ, доверенность), подтверждающего полномочия Представителя Заказчика.
4. Обеспечить Подрядчику доступ на Объект.
5. Обеспечить за свой счет специалистов Подрядчика оборудованными служебными помещениями на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_из расчёта на 5 (пять) рабочих мест (в период работы по 1-ому Этапу – 3 (три) рабочих места), отвечающими санитарным нормам для служебных помещений.
6. Оплатить выполненные Подрядчиком Работы по цене и в порядке, указанным в статье 4 Договора.
7. Оплатить стоимость проведения государственной экспертизы и иных согласований, одобрений и разрешений компетентных государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций.
8. Выдать по запросу Подрядчика полномочия на представление интересов Заказчика перед Согласующими органами для исполнения последним своих обязательств, по сопровождению экспертиз и согласований Документации.
9. Оказывать содействие Подрядчику в согласовании готовой Документации по Этапу 2 с Согласующими органами.
10. Согласовать представленную Подрядчиком Документацию в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента ее предоставления, либо направить в указанный срок мотивированные замечания к представленной Подрядчиком Документации.

2.3. Подрядчик обязан:

* + 1. Выполнить Работы с надлежащим качеством и в объеме, предусмотренными Договором.
    2. Самостоятельно собрать все необходимые и недостающие для выполнения Работ по Договору исходные данные, выполнить обследования и провести все необходимые инженерно-геологические изыскания.
    3. Передать результат Работ Заказчику в состоянии, соответствующем Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), а также нормам и правилам проектирования, применимым в Российской Федерации, на основе полученных от Заказчика исходных данных.
    4. Выполнить Работы в сроки, установленные в пункте 1.7. Договора и Графике выполнения работ по этапам.
    5. Согласовать Документацию с Заказчиком.
    6. На основании выданных Заказчиком полномочий осуществить сопровождение Документации при проведении государственной экологической экспертизы,государственной экспертизы (Главгосэкспертизы), в целях получения положительных заключений, а также сопровождение Документации в целях получения всех иных положительных заключений, согласований, одобрений и разрешений компетентных государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций в случае, если получение таких заключений, согласований, одобрений, разрешений необходимо для использования Заказчиком разработанной Подрядчиком по Договору Документации в соответствии с ее назначением. Сопровождение Документации включает в себя представление Документации и иных документов для проведения экспертизы, устранение замечаний Согласующих органов, представление им пояснений по Документации, внесение необходимых корректировок и правок в Документацию по требованию Согласующих органов, ее доработку и другие действия необходимые для получения положительного заключен*ия*. Подрядчик считается выполнившим данное обязательство надлежащим образом только после получения положительных заключений (согласований) Согласующих органов. При этом стоимость проведения экспертизы и иных согласований, одобрений и разрешений компетентных государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций оплачивает Заказчик.
    7. Передать Заказчику комплект готовой Документации в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде.
    8. Подрядчик обязуется не разглашать и не передавать любым третьим лицам содержание выполненных Работ, Документацию и / или отдельные ее части, иную информацию, а также сведения и данные, полученные или ставшие известными в связи с Договором, без предварительного письменного согласия Заказчика, если иное не предусмотрено Договором или законодательством Российской Федерации.
    9. Гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению Работ или ограничивать их выполнение на основе выполненной по Договору Документации.
    10. Своевременно устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные как при приемке Работ, выполненных Подрядчиком по Договору, так и в ходе выполнения строительных работ и в процессе эксплуатации Объекта, построенного на основе разработанной Подрядчиком Документации, в порядке, установленном пунктом 3.7 Договора.
    11. При обнаружении недостатков в разработанной Документации, за исключением случаев, когда недостатки в Документации вызваны ненадлежащим исполнением Заказчиком обязательств по Договору, по требованию Заказчика безвозмездно переделать Документацию.
    12. Назначить на срок действия Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента начала Работ, определённого в п.1.7.1. Договора, своего представителя, имеющего полномочия на основании соответствующей доверенности действовать от имени и в интересах Подрядчика в рамках исполнения Договора. Оригинал такой доверенности Подрядчик предоставляет Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента назначения Представителя Подрядчика.
    13. В ходе выполнения работ на Объекте проводить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда охране окружающей среды и рациональному использованию территории, нести ответственность за соблюдение всех видов правил и условий безопасности при выполнении работ круглосуточно как в отношении механизмов (всех видов спецтехники, машин, подъемных кранов, приборов, оборудования, временных и передвижных источников тепла и энергии, инструментов, инвентаря и всякого рода оснастки и т.п.), используемых при выполнении работ, так и в отношении физических лиц. Нести ответственность за соблюдение требований соответствующих правил по охране труда, СНиП, ГОСТ и ТУ, действующих на территории Российской Федерации.
    14. Обеспечить организацию производства работ на Объекте в соответствии с требованиями законодательства и Заказчика по охране труда. Нести ответственность за соблюдение требований охраны труда на территории Заказчика, в том числе при проведении работ на оборудовании Заказчика, в зданиях, сооружениях Заказчика. Обеспечить содержание и уборку Объекта (территории, зоны работ) при выполнении работ на нем.
    15. При проведении работ на Объекте соблюдать требования Регламента системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда «Правила техники безопасности для подрядных организаций» (РО-БРиИ-01) (Приложение № 9 к Договору), Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (РО-ПТУ-11) (Приложение № 10 к Договору), а также включить аналогичное условие во все договоры субподряда. Ознакомить своих собственных работников и работников субподрядчиков с перечисленными в настоящем пункте Регламентами.
    16. Ознакомить под роспись собственных работников и работников субподрядчика и соблюдать требования Стандарта организации «О мерах безопасности при работе с асбестом и асбестосодержащими материалами на объектах ПАО «Юнипро» (Приложение № 11 к Договору), а также включить аналогичное условие во все договоры субподряда.
    17. При проведении работ на Объекте выполнять распорядок рабочего дня, установленный на энергопредприятии Заказчика.
    18. Немедленно извещать Заказчика

- о необходимости отступления от Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и исходных данных при выполнении работ;

- об обнаружении риска наступления неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;

- об иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, влияющих на качество результата выполнения работ, либо могущих повлечь за собой невозможность завершения работ в установленный срок.

Письменное извещение должно быть представлено Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента обнаружения соответствующего обстоятельства.

Подрядчик не уведомивший Заказчика в указанный срок теряет право ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении к нему соответствующих требований Заказчика, ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении каких-либо требований к Заказчику, равно как ссылаться на эти обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения ответственности по Договору.

* + 1. За 5 (пять) рабочих дней до начала работ на Объекте, если такое потребуется, подать заявку установленного у Заказчика образца для оформления пропусков на допуск персонала Подрядчика на территорию Заказчика и обеспечить сдачу пропусков не позднее 3 (трех) рабочих дней по окончании их срока действия.
    2. Не предусматривать в Документации использование материалов, содержащих асбест.
    3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в иных разделах Договора.
    4. Обеспечить наличие в течение срока действия Договора действующих лицензий на осуществление деятельности, членства в саморегулируемой организации (далее – СРО), допуска СРО к определенным видам работ, разрешений, согласований, необходимых для исполнения им обязательств по Договору. В течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Заказчика об отзыве, аннулировании, признании недействительным или об утрате силы по иным основаниям указанных в первом предложении настоящего пункта документов.
    5. Подрядчик обязуется предоставить по требованию Заказчика копии налоговых деклараций по налогу на добавленную стоимость и по налогу на прибыль или налоговых деклараций по упрощенной системе налогообложения, в случае если Подрядчик применяет такую систему налогообложения, а также копии расчетов по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма № 4 – ФСС РФ). Указанные налоговые декларации и расчеты предоставляются Заказчику за все налоговые (отчетные) периоды, начавшиеся и/или закончившиеся в течение срока выполнения Работ по Договору и срока их оплаты, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления их в налоговый орган и фонд социального страхования с документами, подтверждающими их принятие

3. Порядок сдачи-приемки работ

1. Подрядчик производит сдачу результатов выполненных Работ поэтапно (по подэтапам) в соответствии с Графиком выполнения работ и окончательно (после завершения всех работ по Договору).

Незамедлительно после выполнения Подрядчиком работ по этапу в соответствии с Графиком выполнения работ, но не позднее 25 числа месяца, в котором завершены работы по этапу (в случае завершения работ по этапу позднее 25 числа текущего месяца, они подлежат сдаче-приемке в следующем месяце), Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ

1. Заказчик в течение 20 (двадцати) дней с даты получения от Подрядчика комплекта Документации (или ее части) и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки Работ. В мотивированном отказе от приемки Работ Заказчик указывает перечень выявленных в процессе приемки Работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет. Недостатки должны быть устранены Подрядчиком течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика, если иной срок не установлен в данном мотивированном отказе. Счет-фактура за отчетный период предоставляется не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (п.3 ст.168 НК РФ).

1. По завершению всего объема Работ по Договору, Подрядчик производит сдачу Заказчику результатов полностью завершенных (выполненных) работ в сроки, установленные Договором, и при достижении всех условий, указанных в пунктах 1.10 -1.13. Договора. В течение 10 (десяти) рабочих дней после полного завершения работ по Договору Подрядчик направляет Заказчику подписанный со своей стороны Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ (в двух экземплярах).

Заказчик осуществляет приемку полностью завершенных Работ в сроки и порядке, указанном в пункте 3.2. Договора. В случае если все акты сдачи-приемки выполненных работ по всем Этапам Работ Заказчиком подписаны, то Заказчик не может отказаться от подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. В случае если Заказчик не согласен подписать Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ, он должен в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ и иных документов, предусмотренных пунктом 3.3. Договора, представить мотивированный отказ от его подписания с указанием перечня выявленных в процессе приемки Работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет. Недостатки должны быть устранены Подрядчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика или в иной согласованный Сторонами срок.
2. Если в установленные Договором сроки Заказчик не направил Подрядчику мотивированный отказ или подписанный Итоговый акт сдачи-приемки-выполненных работ, то Работы считаются принятыми и подлежат оплате в соответствии с условиями раздела 4 Договора.
3. Заказчик, обнаруживший отступления от условий Договора или иные недостатки/дефекты в Работах после приемки, в том числе в ходе осуществления строительства системы сухого золошлакоудаления для трех энергоблоков филиала "Березовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" (СЗШУ-3) на основании разработанной Подрядчиком Документации, а также в процессе эксплуатации Объекта, построенного на основе Документации, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки Работ, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в письменной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их обнаружения. В этом случае Подрядчик обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Заказчиком недостатки / дефекты или переделать Документацию в течение разумного срока, установленного Заказчиком. Кроме того, Подрядчик обязуется возместить в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления требования Заказчика все eубытки Заказчика на их устранение, возникшие по причине таких недостатков / дефектов в том числе все расходы Заказчика на устранение дефектов в, построенном на основании такой Документации Объекте.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

* 1. Общая стоимость работ, выполняемых по Договору состоит из стоимости Работ по Этапу 1 и Этапу 2.

4.1.1 Стоимость Работ по Этапу 1 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в т.ч. НДС 18% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.1.2. Стоимость Работ по Этапу 2 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в т.ч. НДС 18% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.1.3 Оплата услуг сторонних организаций за согласования, экспертизу Документации, выдачу технических условий, получение разрешения на проведение работ и т.п., не входит в цену работ по настоящему Договору (п. 4.1. настоящего Договора). Оплата таких услуг производится Заказчиком самостоятельно.

* 1. Платежи по выполненным Работам Этапа 1 осуществляются Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по каждому подэтапу в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) при условии наличия соответствующего счета-фактуры Подрядчика. Заказчик производит оплату в размере, указанном в Акте сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему подэтапу.
  2. Платежи по выполненным Работам Этапа 2 осуществляются Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по каждому подэтапу в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) при условии наличия соответствующего счета-фактуры Подрядчика. Заказчик производит оплату в размере, указанном в Акте сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему подэтапу, за вычетом суммы Гарантийного удержания (п.4.4.1 Договора).

4.4. Подрядчик обязуется представлять Заказчику счета–фактуры, оформленные в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации. В случае выплаты Подрядчику авансовых платежей, если предусмотрено условиями Договора, Подрядчик обязан предоставить Заказчику счета-фактуры на суммы выплаченных авансов в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения авансовых платежей, оформленных в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства.

4.5. Сумма НДС считается предъявленной Подрядчиком к оплате Заказчиком в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации только при соблюдении требований, предъявляемых к счету-фактуре. При несоблюдении указанных требований счет-фактура считается не выставленным, а сумма НДС считается не предъявленной к оплате.

4.6. В случае не предъявления Подрядчиком суммы НДС к оплате сумма, ранее перечисленная Заказчиком как НДС в составе стоимости Работ, считается неосновательным обогащением Подрядчика и подлежит возврату Заказчику.

На указанную сумму начисляются проценты в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 1107 ГК РФ.

4.7. Исполнение обязательств Подрядчика по Договору обеспечивается гарантийными удержаниями Заказчика, представляющими собой часть оплаты по Договору в пользу Подрядчика в размере 10 (десять) % с НДС от стоимости Работ Подрядчика по Этапу 2, согласно подписанных Сторонами Актов сдачи-приемки выполненных работ по Этапу 2 (выше и далее – «гарантийные удержания»).

Гарантийные удержания Заказчика являются обеспечением надлежащего исполнения обязательств Подрядчика по Договору в соответствии со статьей 329 ГК РФ.

4.8. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору гарантийные удержания выплачиваются Заказчиком в полном объеме Подрядчику в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с момента приемки Работ Заказчиком в полном объеме и подписания Сторонами Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ.

В случае если Заказчик воспользовался правом удовлетворить (исполнить) требования об уплате неустойки, штрафов, расходов или иных убытков за счет гарантийный удержаний, то гарантийные удержания выплачиваются Подрядчику за вычетом удовлетворенных таким образом сумм.

Гарантийные удержания не выплачиваются Подрядчику в случае расторжения Договора по основаниям, определенным в пункте 9.6 Договора, и в случае расторжения Договора (отказа от его исполнения) в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств.

4.9. За счет гарантийных удержаний удовлетворяются (исполняются) требования Заказчика к Подрядчику, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, в частности:

4.9.1. требования об уплате неустоек, штрафов, предусмотренных законом или Договором;

4.9.2. требования об уплате иных платежей, причитающихся Заказчику от Подрядчика в соответствии с условиями Договора или законодательством РФ;

4.9.3. требования о возмещении расходов на устранение недостатков выполненных Работ, если соответствующее право было реализовано Заказчиком в соответствии с пунктом 1 статьи 723 ГК РФ и пунктом 2.1.3 Договора, а также требования о возмещении иных убытков.

4.10. Требование Заказчика к Подрядчику удовлетворяется за счет гарантийных удержаний в следующем порядке:

4.10.1. В случае, предусмотренном пунктом 4.9.1. Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, содержащее:

- сведения о допущенном Подрядчиком нарушении Договора;

- указание на правовое основание для начисления неустойки, штрафа;

- сумму неустойки, штрафа, начисленной Подрядчику за допущенное нарушение Договора;

- указание на получение Заказчиком неустойки, штрафа за счет гарантийных удержаний.

Сумма неустойки, штрафа считается начисленной, требование о ее уплате считается предъявленным Заказчиком Подрядчику в день направления Подрядчику названного уведомления Заказчика. В этот же день неустойка, штраф признаются уплаченными Подрядчиком за счет гарантийных удержаний.

Оспаривание Подрядчиком возмещенных за счет гарантийных удержаний неустойки, штрафов возможно только в судебном порядке.

4.10.2. В случае, предусмотренном пунктом 4.9.2 Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, содержащее:

- сведения о неоплаченных платежах, причитающихся Заказчику от Подрядчика в соответствии с условиями Договора или законодательством РФ;

- указание на удовлетворение требования по оплате неоплаченных платежей, причитающихся Заказчику от Подрядчика в соответствии с условиями Договора или законодательством РФ, за счет гарантийных удержаний.

В день направления Подрядчику названного уведомления Заказчика задолженность по неоплаченным платежам, причитающимся Заказчику от Подрядчика в соответствии с условиями Договора или законодательством РФ, признается уплаченной Подрядчиком за счет гарантийных удержаний.

Оспаривание Подрядчиком возмещенных за счет гарантийных удержаний неустойки, штрафов возможно только в судебном порядке.

4.10.3. В случае, предусмотренном пунктом 4.9.3 Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, содержащее:

- сведения об обстоятельствах, в связи с которыми у Заказчика возникли расходы и/или убытки;

- указание на сумму расходов и (или) иных убытков, подлежащих возмещению Подрядчиком;

- указание на получение Заказчиком возмещения расходов и (или) иных убытков за счет гарантийных удержаний.

Требование о возмещении расходов и (или) иных убытков считается предъявленным Заказчиком Подрядчику в день направления Подрядчику названного уведомления Заказчика. В этот же день расходы и (или) иные убытки признаются возмещенными Подрядчиком за счет гарантийных удержаний в том размере, который указан в требовании Заказчика.

Оспаривание Подрядчиком возмещенных за счет гарантийных удержаний расходов и (или) убытков Заказчика возможно только в судебном порядке.

4.11. Стороны признают, что гарантийные удержания, применяемые в порядке пунктов 4.7-4.10 Договора, не являются удержанием имущества Подрядчика, а представляют собой согласованный способ обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору. Во избежание каких-либо сомнений, на гарантийные удержания на весь период их нахождения у Заказчика любого рода проценты начислению не подлежат.

4.12. Не является экономией Подрядчика и не подлежит оплате невыполнение Подрядчиком работ, указанных Техническом задании (Приложение № 1), несмотря на достижение положительного результата по предмету Договора. При невыполнении Подрядчиком работ, указанных в Техническом задании (Приложение № 1), Стороны обязаны подписать дополнительное соглашение об уменьшении объемов работ по Договору и уменьшении общей стоимости работ по Договору.

4.13. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Стороны также согласовали, что Заказчик вправе осуществить зачет любых денежных требований, которые у него имеются к Подрядчику, включая денежные требования об уплате неустоек и штрафов по Договору, а также компенсации расходов и причиненных Подрядчиком убытков из любых платежей по Договору, причитающихся в пользу Подрядчика. Для указанного зачета достаточно одностороннего письменного заявления Заказчика, направленного Подрядчику. С момента получения Подрядчиком уведомления о зачете соответствующие встречные обязательства Заказчика и Подрядчика считаются прекращенными. Несогласие Подрядчика (оспаривание Подрядчиком) с наличием, обоснованностью или суммой денежных требований Заказчика к нему, не является препятствием для осуществления зачета. Оспаривание Подрядчиком зачтенных Заказчиком денежных требований к Подрядчику возможно только в судебном порядк

4.14. На денежные обязательства, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с Договором после его расторжения (прекращения), проценты, предусмотренные пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

**5. Охрана труда и безопасность при проведении работ**

5.1. При выполнении работ по Договору непосредственно на Объекте Подрядчик несет ответственность за соблюдение его работниками и работниками привлеченных им субподрядчиков требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, правил пожарной безопасности (далее – ППБ), правил электробезопасности (далее - ПЭБ) и ПТЭ, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности в т.ч. Плана обеспечения безопасности.

До начала выполнения работ по Договору Подрядчик обязан ознакомить персонал Подрядчика с локальными нормативными актами (стандартами) Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектного режима Заказчика.

Термин «персонал Подрядчика» здесь и далее охватывает работников Подрядчика и работников субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком.

5.2. Цена Договора включает в себя расходы Подрядчика на проведение всех необходимых мероприятий по соблюдению требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, в том числе на мероприятия по защите персонала Подрядчика от воздействия вредных производственных факторов, включая снабжение их необходимыми средствами индивидуальной защиты и специальной одеждой, организацию Подрядчиком строительной площадки и иных необходимых по Договору производственных территорий, участков работ и рабочих мест, устройство санитарно-бытовых помещений.

5.3. Подрядчик обязан разработать в течение 7 (семи) календарных дней с даты заключения Договора, но в любом случае до начала производства работ по Договору, План безопасности проведения работ персоналом Подрядчика.

В Плане безопасности проведения работ персоналом Подрядчика должно быть отражено проведение Подрядчиком следующих обязательных мероприятий (выполнение следующих требований):

- проведение перед выполнением работ на территории Заказчика проверки знаний лиц из персонала Подрядчика, ответственных за безопасное производство работ, в соответствии со стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности;

- обеспечение лиц из персонала Подрядчика, ответственных за безопасное производство работ, удостоверениями установленной формы о проверке знаний ПТБ и инструкций по охране труда, ПТЭ, ППБ;

- предоставление Заказчику перед выполнением работ в соответствии с пунктом 4.11.1 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» перечня мест производства и видов работ, где допускается выполнять работы только по наряду-допуску;

- предоставление Заказчику перед выполнением работ в соответствии с пунктом 4.11.2 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» копии приказа о назначении лиц из персонала Подрядчика, имеющих право выдачи нарядов-допусков на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов;

- назначение Подрядчиком лица, ответственного за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, и предоставление Заказчику информации о назначении такого лица с указанием его телефона и электронного адреса;

- анализ, оценка рисков в сфере охраны труда, окружающей среды, техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении предусмотренных Договором работ, причины возникновения таких рисков;

- разработка перечня мероприятий, направленных на устранение причин возникновения таких рисков и соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и правил техники безопасности, пожарной безопасности, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

Подрядчик обязан до начала производства работ по Договору согласовать с Заказчиком План безопасности проведения работ.

5.4. Подрядчик несет ответственность за соблюдение порядка и чистоты на месте выполнения работ, за здоровье и безопасность физических лиц, допущенных Подрядчиком на место проведения работ, за безопасную работу оборудования, машин и механизмов, их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Ответственность за надлежащую эксплуатацию оборудования, машин и механизмов при выполнении работ по Договору несет Подрядчик; персонал Подрядчика не имеет права эксплуатировать оборудование Заказчика.

5.5. Заказчик принимает следующие дополнительные меры предосторожности для обеспечения безопасности персонала Подрядчика при нахождении на строительной площадке (месте выполнения работ по Договору):

- предоставляет Подрядчику возможность ознакомится с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектного режима Заказчика;

- проводит с персоналом Подрядчика вводный инструктаж по технике безопасности по стандартам Заказчика, надлежащему и безопасному обращению и ликвидации опасных веществ, а также защите персонала Подрядчика от их воздействия, безопасному и эффективному включение / снятие напряжения энергетических систем (электрических, механических и гидравлических);

- проводит с персоналом Подрядчика дополнительный инструктаж по технике безопасности в случае внесения изменений в стандарты Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

5.6. Заказчик вправе в любое время проводить проверку соблюдения персоналом Подрядчика техники безопасности, чтобы быть уверенным в существовании безопасных условий, а также для выработки рекомендаций Подрядчику в отношении таковых. Ни проведение проверок техники безопасности, ни отсутствие таких проверок, ни отсутствие рекомендаций Заказчика не освобождает Подрядчика от ответственности за соблюдение его персоналом требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ. Заказчик вправе в любое время в ходе выполнения работ по Договору запрашивать от Подрядчика действующие документы о квалификации персонала, сертификаты, документы, подтверждающие качество машин, оборудования, механизмов, материалов, используемых при проведении работ, разрешения на применение технических устройств (если применимо) и другие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации для целей допуска персонала, машин, оборудования, механизмов, материалов для производства работ по Договору.

Заказчик вправе не допустить на территорию строительной площадки работника, допустившего ранее нарушение, указанное в настоящем пункте, а также вправе приостановить выполнение работ Подрядчиком до устранения выявленных нарушений правил и норм по охране труда, технике безопасности.

5.7. В случае необходимости оказания первой и неотложной медицинской помощи персоналу Подрядчика Подрядчик самостоятельно и за свой счет оказывает такую медицинскую помощь, при этом Заказчик содействует Подрядчику в оказании такой помощи, исходя из имеющихся возможностей Заказчика на момент обращения Подрядчика за помощью, включая предоставление материально-технической базы медицинского обслуживания Заказчика и информации о необходимых медицинских учреждениях.

При наступлении несчастного случая с работником Подрядчика (и / или субподрядчика, привлеченного Подрядчиком для выполнения работ по Договору) в процессе выполнения работ на строительной площадке Подрядчик обязуется организовать за свой счет оказание необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, выполнить все зависящие от него мероприятия для спасения жизни пострадавшего, включая, но не ограничиваясь транспортировкой пострадавшего в специализированное медицинское учреждение, обладающее специалистами, медицинским оборудованием и лекарствами.

Подрядчик обязан контролировать состояние пострадавшего до его выздоровления. Заказчик вправе контролировать мероприятия Подрядчика по организации оказания медицинской помощи пострадавшему работнику.

В случае если Заказчик выявит, что Подрядчик не выполняет мероприятия по организации оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, то Заказчик вправе организовать такие мероприятия самостоятельно. При этом Подрядчик обязан компенсировать Заказчику все расходы, связанные с организацией оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику Подрядчика (и / или субподрядчика, привлеченного Подрядчиком для выполнения работ по Договору), в двукратном размере.

5.8. Если, по мотивированному и обоснованному мнению любой из Сторон возникает угроза безопасности персонала любой из Сторон, то такая Сторона вправе вывести (эвакуировать) своими силами и средствами весь или часть своего персонала с Объекта и / или приостановить работы по Договору или их часть при условии немедленного информирования другой Стороны о возникновении соответствующей угрозы. Во избежание сомнений, Заказчик не возмещает расходы Подрядчика, вызванные по вине Подрядчика такой приостановкой выполнения работ и / или эвакуацией персонала Подрядчика. В случае проведения Подрядчиком мероприятий по эвакуации своего персонала Заказчик оказывает содействие в такой эвакуации.

5.9. Если приостановление выполнения работ по Договору будет вызвано несоблюдением / нарушением персоналом Подрядчика требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, ППБ, ПЭБ или ПТЭ, то Заказчик вправе взыскать с Подрядчика убытки в связи с таким приостановлением работ и неустойку за задержку срока выполнения работ по Договору.

5.10. Подрядчик и персонал Подрядчика несут ответственность за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, которые Заказчик устанавливает дополнительно в процессе выполнения работ по Договору, при условии ознакомления Заказчиком персонала Подрядчика с такими дополнительными требованиями.

5.11. Ответственность Сторон по соблюдению требований пожарной безопасности при выполнении Подрядчиком работ по Договору определяется в соответствии с действующими правилами пожарной безопасности Российской Федерации:

- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;

- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (РД153.-34.0-03.301-00);

- иными действующими нормативными актами Российской Федерации.

5.12. В случае возникновения ситуаций, влияющих на соблюдение требований по охране труда и безопасность персонала Подрядчика (далее – «инцидент»), Подрядчик обязан:

- использовать любую возможность для минимизации отрицательного воздействия и последствий, вызванных наступлением таких обстоятельств;

- предпринять все мероприятия, необходимые для спасения жизни и сохранения здоровья пострадавшего работника, включая организацию его госпитализации в специализированное (в зависимости от травм) лечебное учреждение;

- осуществлять контроль за прохождением лечения пострадавшего работника;

- немедленно уведомить Заказчика по телефону и в течение суток с момента возникновения инцидента письменно, указав подробности случившегося, место, время происшествия, количество и список пострадавших, характер полученных ими травм, а также иные возникшие вследствие инцидента последствия;

- провести служебное расследование произошедшего инцидента и письменно довести до Заказчика информацию о результатах расследования инцидента.

6. Ответственность Сторон

1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по Договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
2. В случае нарушения установленного пунктами 4.2., 4.3 Договора срока оплаты выполненных Работ, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 1/360 двойной ставки рефинансирования (учетной ставки) Банка России (ЦБ РФ) от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки, но не более 15% от общей стоимости работ.
3. За нарушение сроков окончания выполнения каждого подэтапа Работ, определенного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку, в размере 1/360 двойной ставки рефинансирования (учетной ставки) ЦБ РФ от цены соответствующего подэтапа за каждый день просрочки исполнения обязательств, но не более 15% от цены подэтапа работ.
4. За нарушение окончательного срока выполнения Работ, установленного в соответствии с положениями пункта 1.7.2. (окончательный срок выполнения Работ по Договору совпадает с окончательным сроком выполнения Работ по Этапу 2) Договора, в том числе если оно явилось основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора в порядке, предусмотренном пунктом 9.6 Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф:

6.4.1. если просрочка не превышает тридцать календарных дней - в размере 10 % от общей стоимости работ по Этапу 1 и Этапу 2;

6.4.2. если просрочка превышает тридцать календарных дней, но менее девяносто календарных дней, - в размере 15 % от общей стоимости работ по Этапу 1 и Этапу 2;

6.4.3. если просрочка превышает девяносто календарных дней - в размере 25 % от общей стоимости работ по Этапу 1 и Этапу 2.

В сумму штрафа по настоящему пункту засчитывается сумма неустойки, начисленная в соответствии с пунктом 6.3. Договора за нарушение срока окончания выполнения последнего этапа работ, определенного Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

6.5. В случае нарушения персоналом Подрядчика при выполнении Работ норм и правил по охране труда, ПТБ, ПТЭ, ППБ, ПЭБ, ПУЭ, Приложения № 4 к Договору (Регламента «Правила безопасности для подрядных организаций» (СТО № ОТиБП-Р.03)), а также Приложения *№5* «Регламент системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов», а также иных правил и норм, требования которых обязательны к соблюдению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором (далее – «Правила»), Подрядчик обязан как по первому требованию Заказчика, так и без получения соответствующего требования устранить допущенное нарушение, в том числе, путем финансирования за собственный счет необходимых расходов, направленных на обеспечение безопасных условий труда и/или охраны окружающей среды и исключение повторения нарушений.

6.6.В случаях если при выполнении Работ (работниками Подрядчика и / или привлеченного Подрядчиком субподрядчика) допущено любое из следующих нарушений:

– несоблюдение мероприятий, предусмотренных Планом безопасности проведения Работ;

– нарушение Правил, указанных в пункте 6.5 Договора;

– неисполнение или ненадлежащее исполнение какого-либо из обязательств, предусмотренных Разделом 5 Договора, -

то Заказчик вправе отстранить от выполнения Работ работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика), допустивших такое нарушение. Решение Заказчика об отстранении от выполнения Работ лиц, допустивших указанное в абзаце первом настоящего пункта нарушение, подлежит безусловному и незамедлительному исполнению Подрядчиком, в т.ч. в отношении работников привлечённого Подрядчиком субподрядчика. Допуск конкретных отстраненных работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) к последующему выполнению Работ осуществляется только после прохождения отстраненными работниками проверки знаний Правил экзаменационной комиссией Заказчика, действующей в месте выполнения Работ.

Совершение работниками Подрядчика (работниками привлеченного Подрядчиком субподрядчика) нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), два раза и более в течение срока выполнения Работ по Договору *(а если срок выполнения Работ по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода выполнения Работ по Договору равного году, начиная с даты начала выполнения Работ по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) от выполнения Работ по Договору, предоставляет Заказчику право приостановить выполнение Работ по Договору (полностью или в части). В случае приостановки Заказчиком выполнения Работ по Договору в соответствии с настоящим пунктом Договора, Подрядчик обязуется в максимально короткие сроки представить Заказчику результаты расследования причин возникновения таких нарушений и сведения о наказании ответственных за указанные нарушения лиц, а также план мероприятий, направленных на предотвращение таких нарушений в будущем. План мероприятий должен быть согласован с Заказчиком до его реализации Подрядчиком. По результатам выполнения указанного плана мероприятий Подрядчик должен представить Заказчику на согласование отчет о выполнении согласованного с Заказчиком плана мероприятий, который должен содержать сведения об исполнении каждого из определенных планом мероприятий, с приложением документов, подтверждающих такое исполнение. Заказчик должен рассмотреть поступающие ему на согласование план мероприятий и отчет о его выполнении в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты их получения и согласовать их, либо дать мотивированный отказ от согласования с указанием необходимых к устранению замечаний, в т.ч. о предоставлении документов, подтверждающих заявленное в отчете фактическое исполнение мероприятий плана. Возобновление приостановленных Работ осуществляется на основании письменного извещения Заказчика, которое должно быть предоставлено не позднее следующего рабочего дня, за днем согласования Заказчиком отчета о выполнении плана мероприятий, направленных на предотвращение нарушений.

Сторонами согласовано, что отстранение работников Подрядчика (работников привлеченных Подрядчиком субподрядчиков) от выполнения Работ, а также приостановление производства Работ по Договору полностью или в части, осуществляемые Заказчиком в соответствии с настоящим пунктом Договора, не дают Подрядчику прав требовать изменения как промежуточных, так и окончательных сроков выполнения Работ по Договору, не освобождают Подрядчика от ответственности, предусмотренной Договором за соблюдение указанных сроков, не лишают Заказчика прав на односторонний отказ от исполнения Договора в соответствии с пунктом 9.5 Договора, а также не предоставляют Подрядчику никаких прав на компенсацию его расходов, убытков или потерь.

Совершение работниками Подрядчика (работниками привлеченного Подрядчиком субподрядчика) нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), три и более раза в течение срока выполнения Работ по Договору *(а если срок выполнения Работ по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода выполнения Работ по Договору равного году, начиная с даты начала выполнения Работ по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) от выполнения Работ по Договору, является существенным нарушением Договора Подрядчиком, в связи с чем Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения всех убытков, включая упущенную выгоду, сверх штрафов, предусмотренных Договором за такие нарушения. При этом, расчеты с Подрядчиком осуществляются Заказчиком в порядке, установленном абзацем вторым пункта 9.4 Договора, а Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

6.7. Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф за каждое выявленное Заказчиком нарушение работниками Подрядчика или работниками субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком, Правил, указанных в пункте 6.5. Договора, по следующим основаниям и в следующих суммах:

6.7.1. при нарушении Правил, в том числе не обеспечение и (или) неправильное применение средств индивидуальной защиты, спецодежды, спецобуви, в соответствии с отраслевыми типовыми нормами, механизмов и приспособлений, не соблюдение требований нарядно-допускной системы:

– в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

- в сумме 30 000 (тридцать тысяч) рублей за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Подрядчик уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

6.7.2. при нарушении Правил, которое повлекло за собой отстранение Заказчиком от Работы работника (работников) Подрядчика (работника (работников) привлеченного Подрядчиком субподрядчика):

– в сумме 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей - за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

– в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей - за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Подрядчик уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

6.7.3. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай, по степени тяжести отнесенный к категории легких, – в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей;

6.7.4. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай по степени тяжести, отнесенный к категории тяжелых, – в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

6.7.5. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой групповой несчастный случай не зависимо от степени его тяжести, - в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

6.7.6. при нарушении Правил, которое повлекло за собой несчастный случай со смертельным исходом, – в сумме 1 000 000 (один миллион) рублей.

В случае если выявленное Заказчиком нарушение Правил может быть квалифицировано как основание для взыскания штрафов по нескольким из подпунктов настоящего пункта 6.7. Договора, то за данное нарушение штраф взыскивается по основанию, которое предусматривает взыскание наибольшего по размеру штрафа.

6.8. За нарушение работником (работниками) Подрядчика (работником (работниками) привлеченного Подрядчиком субподрядчика) установленного Правилами запрета на осуществление на территории Заказчика фото- и/или видео съемки без письменного разрешения Заказчика, равно как запрета на внесение на территорию опасных производственных объектов Заказчика устройств, которые имеют функции фотографирования и/или видеосъемки, в том числе фото- или видеокамер, мобильных телефонов, смартфонов, планшетных компьютеров, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф:

- в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение;

- в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей за повторное и каждое последующее нарушение в течение срока действия Договора.

6.9. Подрядчик обязуется возместить Заказчику все убытки, причиненные последнему неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, в том числе убытки, возникающие у Заказчика в связи с нарушением или неисполнением Подрядчиком (привлеченным им субподрядчиком) требований пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности, экологических, природоохранных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации и (или) предусмотренных Договором, включая связанные с указанными нарушениями убытки Заказчика в виде наложенных на него государственными органами административных штрафов и иных санкций. Убытки, подлежат возмещению в полной сумме сверх штрафов, предусмотренных Договором.

6.10. Уплата неустойки не освобождает Стороны от принятых на себя обязательств.

6.11. В случае невозврата пропусков на энергопредприятие Заказчика Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в сумме 500 рублей за 1 (один) невозвращенный пропуск.

В случае нарушения сроков сдачи (возврата) пропусков Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1% от стоимости каждого невозвращенного своевременно пропуска, составляющей 500 рублей, за каждый день просрочки сдачи пропуска, но не более стоимости пропуска.

При утрате пропуска персоналом Подрядчика выдача нового пропуска производится на основании Заявки Подрядчика и квитанции об оплате штрафа за утраченный пропуск и его стоимости. В случае отсутствия пропуска персонал Подрядчика, согласно положению о пропускной системе Заказчика, на территорию Объекта не допускается. Заказчик не несет ответственности за срыв сроков выполнения работ по Договору в связи с отсутствием у персонала Подрядчика пропусков.

6.12. Неустойка и штрафы, а также компенсируемые расходы и убытки, предусмотренные Договором, подлежат выплате за счет гарантийных удержаний, предусмотренных Договором. В части, не покрытой гарантийными удержаниями, неустойка, штрафы, компенсируемые расходы и убытки подлежат уплате Подрядчиком Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего письменного уведомления (требования). Если данное требование в течение указанного срока добровольно не исполнено Подрядчиком, Заказчик вправе зачесть суммы штрафов и неустоек, а также компенсируемых расходов и убытков, предусмотренных Договором, из любых сумм, причитающихся к выплате Подрядчику по Договору в порядке, указанном в пункте 4.13. Договора.

* 1. Порядок разрешения споров
     1. К отношениям Сторон, вытекающим из Договора, применяется право Российской Федерации.
     2. В случае возникновения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, Стороны примут все меры к их решению путем переговоров.
     3. Если споры и разногласия по Договору не будут урегулированы в ходе переговоров, то до обращения в суд за защитой своих прав Сторона, полагающая, что ее права нарушены, обязана направить противоположной Стороне претензию.

Претензией признается письменное требование Стороны, адресованное противоположной Стороне по Договору, с указанием на необходимость совершить какие-либо действия либо воздержаться от их совершения. Претензия должна быть подписана уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения противоположной Стороной, если иное не указано в самой претензии.

* + 1. Указанный в пункте 7.3. Договора претензионный порядок не применяется к:

- требованиям Заказчика, которые в соответствии пунктом 4.9 Договора предъявляются к удовлетворению за счет гарантийных удержаний в порядке, предусмотренном пунктом 4.10 Договора*.*

* + 1. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке, таковые подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.
  1. Конфиденциальность
     1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.
     2. Стороны настоящим согласились, что результаты работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.
     3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию, по Договору, третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия, за исключением страховщиков, страховых брокеров, лосс-аджастеров и сюрвейеров по договорам страхования Заказчика.
     4. Подрядчик обязуется, со своей Стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.
     5. Разглашение или раскрытие информации, указанной в пунктах 8.1. и 8.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон или положениями действующего законодательства Российской Федерации.
     6. Все рабочие и итоговые материалы, разработанные Подрядчиком для Заказчика во исполнение обязательств по Договору, являются собственностью Заказчика и не могут быть переданы Подрядчиком третьим лицам. В случае нарушения данного положения Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.
     7. Подрядчик обязуется сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора.
  2. Заключительные положения

1. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами, за исключением предусмотренных Договором случаев одностороннего изменения Договора.
2. При расторжении Договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика результат выполненных работ передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объёме, определяемом ими совместно.
3. Уступка прав (требований) к Заказчику по Договору без письменного согласия Заказчика не допускается.
4. В случае нарушения указанного в предыдущем пункте Договора запрета Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 20 % (двадцать процентов) от суммы уступленных прав (требований) по денежному обязательству, а если определить сумму уступленных прав (требований) по денежному обязательству не представляется возможным или Подрядчик уступил права (требования) на получение неденежного исполнения, то сумма штрафа исчисляется от суммы стоимости работ по Этапу 1 и Этапу 2, указанных в пункте 4.1. Договора.
5. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке полностью отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в любой момент по своему усмотрению до выполнения Подрядчиком работ в полном объеме.

В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость работ, выполненных Подрядчиком до момента остановки производства работ вследствие отказа от исполнения Договора (расторжения Договора). Подрядчик не имеет права на компенсацию каких-либо убытков или расходов в связи с отказом Заказчика от исполнения Договора в соответствии с настоящим пунктом.

Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

1. Помимо иных случаев, прямо указанных в Договоре (в том числе в пункте 9.5 Договора), Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в одностороннем внесудебном порядке, если Подрядчик допустил одно из следующих существенных нарушений условий Договора:

a) Подрядчик в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня, который установлен как день начала выполнения работ, не приступил к выполнению работ;

б) просрочка в выполнении любого подэтапа работ, определенного Графиком выполнения работ или всего объёма работ, превысит 30 (тридцать) календарных дней;

в) Подрядчик не выполняет работы по Договору или выполняет работы так медленно, что становится очевидным, что работы не будут завершены к установленному сроку;

г) в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результата работ для указанной в Договоре цели или в соответствии с его назначением и не были устранены Подрядчиком в установленный Заказчиком срок;

д) Подрядчик передает в субподряд работы или уступает права и/или обязанности по Договору другому лицу без согласия Заказчика;

е) в случае нарушения работником (работниками) Подрядчика или работником (работниками) субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком, Правил, указанных в пункте 6.5. Договора, которое повлекло за собой одно из следующих последствий:

- несчастный случай со смертельным исходом;

- причинение существенного ущерба имуществу Заказчика или причинение существенных убытков Заказчику иным образом;

ж) в случае отзыва, аннулирования, признания недействительным или утраты силы по иным основаниям выданных Подрядчику лицензий на осуществление деятельности, членства в СРО, допуска СРО к определенным видам работ, разрешений или согласований, в отсутствии которых становится невозможным исполнение им обязательств по Договору;

з) в случае иного существенного нарушения Подрядчиком Договора, которое влечет для Заказчика такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что вправе был рассчитывать при заключении Договора, если такое нарушение не устраняется Подрядчиком в течение разумного срока, установленного Заказчиком в требовании об устранении такого нарушения, исчисляемого с момента получения Подрядчиком такого требования.

При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Договора Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость работ, выполненных Подрядчиком до момента остановки производства работ вследствие отказа от исполнения Договора (расторжения Договора). При этом, Подрядчик обязан возместить Заказчику связанные с досрочным расторжением Договора убытки и выплатить предусмотренную Договором неустойку за неисполнение обязательств.

Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

1. Рабочая переписка в рамках исполнения Договора может вестись Сторонами с использованием электронной почты и других электронных средств связи. Однако все официальные уведомления/требования/претензии и т.п., предусмотренные Договором, должны направляться почтовой связью (в т.ч. телеграммой, курьерской доставкой) по адресу, указанному в Договоре в качестве почтового адреса Стороны, а при его отсутствии по указанному в Договоре юридическому адресу этой Стороны, либо путем вручения нарочным.
2. Подрядчик обязуется не разглашать третьим лицам инсайдерскую информацию Заказчика, ставшую известной Подрядчику при исполнении Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите ставшей ему известной инсайдерской информации Заказчика и недопущению неправомерного использования и распространения инсайдерской информации без согласия Заказчика.
3. В соответствии с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», Заказчик признает обязательным соблюдение Десяти Принципов Глобального договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующее ПАО «Юнипро», опубликовано на сайте ПАО «Юнипро»: www.unipro.energy. Исполнитель с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения Принципов Глобального договора ООН.
4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами. Сроки, указанные в Договоре, исчисляются в календарных днях, если прямо не указано, что такие сроки исчисляются в рабочих днях. При исчислении сроков, установленных Договором в рабочих днях, за основу берется пятидневная рабочая неделя.
5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
6. Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

* Приложение № 1. Техническое задание;
* Приложение № 2. График выполнения работ;
* Приложение № 3. Ранее Разработанная Документация;
* Приложение № 4. не применяется;
* Приложение № 5. не применяется;
* Приложение № 6. не применяется
* Приложение № 7. не применяется;
* Приложение № 8. Форма акта сдачи-приемки выполненных работ;
* Приложение № 9. Регламент системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда «Правила техники безопасности для подрядных организаций» (РО-БРиИ-01);
* Приложение № 10. Регламент системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (РО-ПТУ-11).
* Приложение № 11. Стандарт ПАО «Юнипро» «О мерах безопасности при работе с асбестом и асбестосодержащими материалами на объектах ПАО «Юнипро»;

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | Заказчик:  ПАО «Юнипро» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | **Юридический адрес:**  Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энергостроителей, 23, сооружение 34.  **Почтовый адрес:**  Пресненская набережная, д.10, блок B, этаж 23, Москва, 123317  ИНН 8602067092, КПП 860201001  ОГРН 1058602056985  Тел. +7 (495) 545 38 38  Факс: +7 (495) 545 38 39  E-mail: [info@unipro.energy](mailto:info@unipro.energy)  **Грузополучатель/плательщик:**  Филиал «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро»:  662328, Россия, Красноярский край, Шарыповский район  с. Холмогорское, промбаза «Энергетиков», строение 1/15  Почтовый адрес: 662313, Россия, Красноярский край, г. Шарыпово, а/я 6-3/40.  Банковские реквизиты: р/с: 40702810192000000443  в ГПБ (АО) г. Москва, к/с30101810200000000823, БИК 044525823,  ИНН/КПП 8602067092/245902002.  **Реквизиты для заполнения счета-фактуры:**  **Покупатель:**  Публичное акционерное общество «Юнипро» (ПАО «Юнипро»)  Адрес: 628406 автономный округ ханты-мансийский автономный округ –Югра, город Сургут, улица Энергостроителей, дом 23, сооружение 34.  **Грузополучатель:**  Филиал «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро»:  662328, Россия, Красноярский край, Шарыповский район  с. Холмогорское, промбаза «Энергетиков», строение 1/15  Почтовый адрес: 662313, Россия, Красноярский край, г. Шарыпово, а/я 6-3/40.  Банковские реквизиты: р/с: 40702810192000000443  в ГПБ (АО) г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823,  ИНН/КПП 8602067092/245902002.  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.Г. Широков/  м.п. |