**Договор оказания услуг № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

по осуществлению функции технического заказчика

в части сопровождения выполнения проектно-изыскательских работ

п. Озерный «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

Публичное акционерное общество «Юнипро», именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице директора филиала «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро» Перемибеды Александра Павловича, действующего на основании доверенности № 3 от 01.01.2017 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Технический заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (ниже – Договор) о нижеследующем:

# Предмет Договора

* 1. Технический заказчик обязуется по заданию Застройщика оказать услуги, указанные в пункте 1.2. Договора в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), а Застройщик обязуется принять оказанные Техническим заказчиком услуги и оплатить их в порядке, предусмотренном Договором.
  2. В рамках Договора Технический заказчик обязуется оказать следующие услуги по осуществлению функции Технического заказчика в при выполнении работ по договору подряда № ИА-18-1014 от 19 мая 2018 года на проектирование и строительство на условиях «под ключ» отопительной котельной между ПАО «Юнипро» в качестве Заказчика и ООО «Термостудия» в качестве «Генерального подрядчика», в части сопровождения выполнения проектно-изыскательских работ для строительства Газовой водогрейной (отопительной) котельной установленной мощностью 32 Гкал/ч филиала «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро», :
     1. Услуги Технического заказчика при выполнении инженерных изысканий;
     2. Услуги Технического заказчика по разработке, корректировке и согласованию проектной документации;
     3. Услуги Технического заказчика по разработке, корректировке и согласованию рабочей документации,

а также оказать иные услуги, определенные в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

* 1. Срок оказания услуг, указанных в пункте 1.2 Договора: сентябрь – ноябрь 2018 года.
  2. Технический заказчик оказывает услуги по Договору по месту нахождения Технического заказчика, а в случае необходимости в том числе на территории Застройщика, расположенной по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Духовщинский район, примерно 1192 м по направлению на север от ориентира черта поселка Озерный, территория филиала «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро».
  3. Технический заказчик гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с лицами, которые могли бы оказать влияние на исполнение настоящего Договора. Технический заказчик гарантирует свою независимость и объективность в ходе исполнения настоящего Договора.
  4. Обязательства Технического заказчика по оказанию услуг в соответствии с Договором считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.
  5. Права и обязанности по сделкам, совершенным Техническим заказчиком, возникают непосредственно у Застройщика.

**2. Права и обязанности Сторон**

**2.1. Застройщик обязуется:**

2.1.1. Передать Техническому заказчику документы и/или иные данные, необходимые для оказания услуг по Договору по письменному запросу от Технического заказчика.

2.1.2. Принять у Технического заказчика услуги, которые отвечают требованиям, установленным Договором, приложениями к нему и применимых нормативно-правовых актов Российской Федерации.

2.1.3. Оплатить стоимость оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

**2.2. Застройщик вправе:**

2.2.1. Во всякое время проверять ход выполнения и качество оказываемых Техническим заказчиком услуг, не изменяя заранее согласованный порядок их оказания, если разумные и обоснованные сомнения Застройщика относительно порядка оказания услуг не требуют таких изменений.

2.2.2. Расторгнуть Договор по основаниям, предусмотренными разделом 7 Договора, иными положениями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.3. Технический заказчик обязуется:**

2.3.1. Оказать услуги в точном соответствии с условиями Договора, приложениями к нему и положениями действующего законодательства Российской Федерации, а также руководствуясь инструкциями Застройщика (при их наличии).

2.3.2. По требованию Застройщика предоставлять информацию о ходе оказания услуг.

2.3.3. Не разглашать и не передавать любым третьим лицам содержание оказываемых услуг, иную информацию, а также сведения и данные, полученные или ставшие известными в связи с Договором, без предварительного письменного согласия Застройщика, если иное не предусмотрено Договором или законодательством Российской Федерации.

2.3.4. Обеспечить наличие в течение срока действия Договора действующих лицензий на осуществление деятельности, членства в саморегулируемой организации (далее – СРО), разрешений, согласований, необходимых для исполнения им обязательств по Договору. В течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Застройщика об отзыве, аннулировании, признании недействительным или об утрате силы по иным основаниям указанных в первом предложении настоящего пункта документов.

2.3.5. Гарантировать Застройщику, что при оказании услуг по Договору не будут нарушены интеллектуальные права третьих лиц, а также то, что результат оказанных услуг и его последующее использование Застройщиком не будут нарушать интеллектуальные права третьих лиц. В случае неисполнения настоящего пункта Технический заказчик обязуется возместить все убытки, возникшие у Застройщика, в том числе в связи с требованиями лиц, обладающими интеллектуальными правами на соответствующие объекты.

2.3.6. Не использовать результат услуг в целях, не связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока действия Договора, так и после окончания срока его действия, без письменного на то согласия Застройщика.

2.3.7. Устранить замечания и иные недостатки, обнаруженные Застройщиком, в сроки, установленные Застройщиком.

2.3.8. Технический заказчик обязуется предоставлять по требованию Застройщика копии налоговых деклараций по налогу на добавленную стоимость и по налогу на прибыль или налоговых деклараций по упрощенной системе налогообложения, в случае если Технический заказчик применяет такую систему налогообложения, а также копии расчетов по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма № 4 – ФСС РФ). Указанные налоговые декларации и расчеты предоставляются Застройщику за все налоговые (отчетные) периоды, начавшиеся и/или закончившиеся в течение срока оказания услуг по Договору и срока их оплаты, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления их в налоговый орган и фонд социального страхования с документами, подтверждающими их принятие.

**2.4.** **Технический заказчик вправе:**

2.4.1.Проверять в любое время ход и качество работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Генподрядчика и других лиц.

## 3. Конфиденциальность

3.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

3.2. Стороны настоящим согласились, что результаты услуг, выполненных Техническим заказчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Застройщика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

3.3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию, указанную в пунктах 3.1. и 3.2. Договора, третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия.

Допускается раскрытие указанной информации аудиторам, консультантам, страховщикам, лосаджастерам Стороны, а также аффилированным лицам, при условии принятия таким лицом письменного обязательства не разглашать полученную конфиденциальную информацию.

Для целей Договора «аффилированное лицо» означает любую компанию, которая прямо или косвенно контролирует Сторону, или которое находится под контролем Стороны либо под общим контролем с ней. Под «контролем» в предыдущем предложении понимается владение, прямое или опосредованное, через одного или нескольких посредников, более чем 50% уставного капитала и/или голосующих акций лица.

3.4. Технический заказчик обязуется, со своей Стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

3.5. Разглашение или раскрытие информации, указанной в пунктах 3.1. и 3.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон или положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.6. Все рабочие и итоговые материалы, разработанные Техническим заказчиком для Застройщика во исполнение обязательств по Договору, являются собственностью Застройщика и не могут быть переданы Техническим заказчиком третьим лицам. В случае нарушения данного положения Технический заказчик обязуется возместить Застройщику причиненные убытки.

3.7. Технический заказчик обязуется сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора.

4. Порядок сдачи-приемки услуг

4.1. Факт приемки-передачи услуг подтверждается подписанием Сторонами соответствующего Акта сдачи-приемки оказанных услуг (далее - «Акт»).

Незамедлительно после оказания услуг, но не позднее 25 числа месяца, в котором они оказаны (в случае завершения оказания услуг позднее 25 числа текущего месяца, они подлежат приемке-передачи в следующем месяце), Технический заказчик предоставляет Застройщику Акт. Технический заказчик прилагает к Акту Отчет об оказанных услугахпо форме, согласованной Застройщиком.

4.2. Застройщик обязуется в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения от Технического заказчика Акта и Отчета об оказанных услугах *о* принять оказанные услуги, подписав Акт и направив его Техническому заказчику, или представить свои возражения по Акту и Отчету об оказанных услугах в письменной форме (далее по тексту – «Возражения») с указанием разумных сроков исправления выявленных отступлений от условий Договора и иных недостатков.

4.3. Технический заказчик обязуется без дополнительной платы устранить недостатки в части оказанных услуг, в том числе недостатки, указанные/содержащиеся в Отчете об оказанных услугах, в течение срока, указанного Застройщиком в Возражениях.

4.4. В случае нарушения Техническим заказчиком обязательств, указанных в пункте 4.3. Договора, Застройщик вправе совершить одно из следующий действий:

- расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Техническому заказчику письменного уведомления и потребовать возмещения убытков;

- потребовать соразмерного уменьшения установленной пунктом 5.1 Договора общей стоимости услуг.

В случае оказания Техническим заказчиком услуг с отступлением от условий Договора или с иными недостатками Застройщик также вправе самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) и потребовать от Технического заказчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.

4.5. Застройщик, обнаруживший после приемки услуг отступления от условий Договора, или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки услуг, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Техническим заказчиком, обязан известить об этом Технического заказчика в письменной форме в течение 7 (семи) рабочих дней со дня их обнаружения. В этом случае Технический заказчик обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Застройщиком недостатки в течение разумного срока, установленного Застройщиком.

### 5. Стоимость услуг и порядок оплаты

5.1. Общая стоимость услуг, оказываемых Техническим заказчиком по Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, исчисленный по ставке 18%.

5.2. Оплата стоимости услуг производится Застройщиком в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с даты подписания Застройщиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг и при наличии соответствующего счета-фактуры Технического заказчика (если он подлежит выставлению согласно пункту 5.3 Договора).

*Редакция пункта 5.2 Договора в случае если по Договору предусмотрена авансовая оплата:*

*5.2. Застройщик производит оплату по Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Технического заказчика в следующем порядке:*

*5.2.1. Застройщик выплачивает Техническому заказчику авансовый платеж в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в т.ч. НДС (18%) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что составляет (\_\_\_) % от цены Договора, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты заключения Договора, при условии выставления Техническим заказчиком счета на оплату аванса.*

*5.2.2. Застройщик выплачивает Техническому заказчику (\_\_\_) % от стоимости оказанных услуг, включая НДС, указанной в Акте, подписанном Сторонами, в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с момента подписания такого Акта при наличии соответствующего счета-фактуры Технического заказчика (если он подлежит выставлению согласно пункту 5.3 Договора). Оплата стоимости оказанных услуг в размере (\_\_\_) % осуществляется путем зачета соответствующей части авансового платежа (пункт 5.2.1 Договора).*

5.3. Технический заказчик обязуется предоставить Застройщику счет–фактуру, оформленный в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации. Положения настоящего пункта Договора и пунктов 5.4. - 5.5. Договора не подлежат применению в случае, если Технический заказчик не является плательщиком НДС, либо оказываемые им по Договору услуги не являются объектом обложения НДС.

Счет-фактура предоставляется Техническим заказчиком Застройщику одновременно с соответствующим Актом.

Если Договором предусмотрена оплата авансового платежа, то счет-фактура на авансовый платеж предоставляется Техническим заказчиком Застройщику в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Техническим заказчиком суммы авансового платежа.

5.4. Сумма НДС считается предъявленной Техническим заказчиком к оплате Застройщиком в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации только при соблюдении требований, предъявляемых к счету-фактуре. При несоблюдении указанных требований счет-фактура считается не выставленным, а сумма НДС считается не предъявленной к оплате.

5.5. В случае не предъявления Техническим заказчиком суммы НДС к оплате сумма, ранее перечисленная Застройщиком как НДС в составе стоимости услуг, считается неосновательным обогащением Технического заказчика и подлежит возврату Застройщику.

На указанную сумму начисляются проценты в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 1107 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.6. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Технического заказчика, указанный в Договоре.

5.7. Местом исполнения обязательств Застройщика по оплате является местонахождение банка (его филиала, подразделения), в котором открыт расчетный счет Застройщика, с которого осуществляется платеж. Обязательства Застройщика по оплате стоимости услуг считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Застройщика.

Стороны также согласовали, что Застройщик вправе осуществить зачет любых денежных требований, которые у него имеются к Техническому заказчику, включая денежные требования об уплате неустоек и штрафов по Договору, а также компенсации расходов и причиненных Техническим заказчиком убытков из любых платежей по Договору, причитающихся в пользу Технического заказчика. Для указанного зачета достаточно одностороннего письменного заявления Застройщика, направленного Техническому заказчику. С момента получения Техническим заказчиком уведомления о зачете соответствующие встречные обязательства Застройщика и Технического заказчика считаются прекращенными. Несогласие Технического заказчика (оспаривание Техническим заказчиком) с наличием, обоснованностью или суммой денежных требований Застройщика к нему, не является препятствием для осуществления зачета. Оспаривание Техническим заказчиком зачтенных Застройщиком денежных требований к Техническому заказчику возможно только в судебном порядке.

5.8. На денежные обязательства, возникающие между Сторонами из Договора или в связи с Договором после его расторжения (прекращения), проценты, предусмотренные пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

6. Сроки

6.1. Договор вступает в силу (считается заключенным) с момента его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. При исчислении сроков, установленных Договором в рабочих днях, за основу берется пятидневная рабочая неделя.

6.3. Сроки, предусмотренные Договором, могут быть продлены только по соглашению Сторон, форма которого должна отвечать требованиям пункта 7.2. Договора.

7. Расторжение и изменение Договора, отказ от исполнения Договора

7.1. Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами Российской Федерации и Договором.

7.2. Изменение условий Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору, в том числе Приложения и соглашение о расторжении Договора, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями Сторон и скреплены их (Сторон) печатями (в случае, если наличие печати у Технического заказчика предусмотрено его учредительными документами).

* 1. Застройщик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, известив об этом Технического заказчика в письменной форме за 5 (Пять) рабочих дней до даты отказа от исполнения Договора. Застройщик обязан оплатить стоимость фактически оказанных Техническим заказчиком услуг по Договору (до даты расторжения Договора), а также документально подтвержденные и фактически понесенные Техническим заказчиком до даты расторжения Договора расходы, необходимые и связанные с исполнением Договора.

7.4. При расторжении Договора по соглашению Сторон Стороны обязуются урегулировать все взаимные требования в соглашении о расторжении Договора. При этом Стороны обязуются произвести взаимные расчеты по Договору в срок, установленный соглашением о расторжении Договора.

7.5. В случае расторжения Договора / отказа одной из Сторон от исполнения Договора Технический заказчик обязуется вернуть Застройщику все полученные от Застройщика документы и (или) материалы (при наличии) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента расторжения Договора / отказа от исполнения Договора. *Также в указанный срок Технический заказчик обязан вернуть Застройщику сумму уплаченного по Договору аванса, не зачтенного в счет надлежащим образом оказанных и принятых Застройщиком услуг.*

***Пункт 7.6 включается в текст Договора, в случае если Застройщик обязуется уплатить Техническому заказчику авансовые платежи (авансовый платеж):***

*7.6. В случае досрочного отказа от исполнения Договора (расторжения Договора) Технический заказчик обязан вернуть Застройщику сумму авансового платежа в части, не погашенной фактически оказанными и надлежащим образом принятыми Застройщиком услугами. Авансовый платеж должен быть возвращен путем перечисления на расчетный счет Застройщика в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора. Если Технический заказчик просрочил возврат аванса в случаях, предусмотренных Договором, Застройщик вправе взыскать с Технического заказчика неустойку в размере 1/360 двойной ключевой ставки ЦБ РФ (действовавшей в соответствующие периоды) от несвоевременно возвращенной суммы аванса за каждый день просрочки.*

#### 8. Ответственность Сторон

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, а также положениями Договора.
  2. В случае просрочки Техническим заказчиком сроков исполнения обязательств по Договору Технический заказчик выплачивает Застройщику неустойку в размере 1/360 двойной ключевой ставки Банка России (ЦБ РФ) (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от общей стоимости услуг по Договору за каждый день просрочки.
  3. В случае нарушения установленного срока оплаты оказанных услуг, Застройщик уплачивает Техническому заказчику неустойку в размере 1/360 ключевой ставки ЦБ РФ (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки.
  4. Технический заказчик обязуется возместить Застройщику все убытки, причиненные последнему неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, в том числе убытки, возникающие у Застройщика в связи с нарушением или неисполнением Техническим заказчиком требований, установленных законодательством Российской Федерации или предусмотренных Договором, включая связанные с указанными нарушениями убытки Застройщика в виде наложенных на него государственными органами административных штрафов и иных санкций.

Убытки подлежат возмещению в полной сумме сверх неустоек, предусмотренных Договором.

8.5. Неустойки и штрафы, а также компенсируемые расходы и убытки, предусмотренные Договором, подлежат уплате Техническим заказчиком Застройщику в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Застройщиком соответствующего письменного уведомления (требования). Если данное требование в течение указанного срока добровольно не исполнено Техническим заказчиком, Застройщик вправе зачесть суммы штрафов и неустоек, а также компенсируемых расходов и убытков, предусмотренных Договором, из любых сумм, причитающихся к выплате Техническому заказчику по Договору в порядке, указанном в пункте 5.7. Договора.

#### 9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, причем обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательства. К обстоятельствам непреодолимой силы в рамках Договора Стороны относят: наводнение, землетрясение, пожар, прочие стихийные бедствия, война или военные действия, крупномасштабные забастовки, акты и иные действия или решения (в какой бы то ни было форме) органов государственной власти и местного самоуправления, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору, а также иные чрезвычайные и разумно непредотвратимые обстоятельства.

9.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии исполнить обязательство по Договору в силу наступления обстоятельства непреодолимой силы, обязана не позднее 7 (семи) календарных дней с момента, когда ей стало или должно было стать известно о наступлении указанного обстоятельства, поставить об этом в известность другую Сторону в письменной форме.

9.3. Если какая-либо из Сторон Договора окажется не в состоянии выполнить какое-либо из обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение какого-либо времени, срок исполнения данного обязательства продлевается соразмерно времени действия обстоятельства непреодолимой силы.

9.4. Обязанность доказывания обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не исполнившей свои обязательства.

#### 10. Споры и применимое право

10.1. К отношениям Сторон, вытекающим из Договора, применяется право Российской Федерации.

10.2. В случае возникновения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, Стороны примут все меры к их решению путем переговоров.

10.3. Если споры и разногласия по Договору не будут урегулированы в ходе переговоров, то до обращения в суд за защитой своих прав Сторона, полагающая, что ее права нарушены, обязана направить противоположной Стороне претензию.

Претензией признается письменное требование Стороны, адресованное противоположной Стороне по Договору, с указанием на необходимость совершить какие-либо действия либо воздержаться от их совершения. Претензия должна быть подписана уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения противоположной Стороной, если иное не указано в самой претензии.

10.4. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке, таковые подлежат разрешению в Арбитражном суде Смоленской области.

## 11. Прочие условия

11.1. Договор содержит все условия, согласованные Сторонами. Любые предварительные договоренности, устные или письменные, существовавшие до заключения Договора, теряют силу.

11.2. Технический заказчик обязуется не разглашать третьим лицам инсайдерскую информацию Застройщика, ставшую известной Техническому заказчику при исполнении Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите, ставшей ему известной инсайдерской информации Застройщика и недопущению неправомерного использования и распространения инсайдерской информации без согласия Застройщика.

11.3. В соответствии с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», Застройщик признает обязательным соблюдение Десяти Принципов Глобального договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующее ПАО «Юнипро», опубликовано на сайте ПАО «Юнипро»: [www.unipro.energy](http://www.unipro.energy). Технический заказчик с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения Принципов Глобального договора ООН.

11.4. Договор составлен и подписан в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из Сторон), каждый из которых имеет равную юридическую силу.

11.5. Уступка прав (требований) к Застройщику по Договору без письменного согласия Застройщика не допускается.

В случае нарушения указанного в предыдущем абзаце запрета Технический заказчик уплачивает Застройщику штраф в размере 20 % (двадцать процентов) от суммы уступленных прав (требований) по денежному обязательству, а если определить сумму уступленных прав (требований) по денежному обязательству не представляется возможным или Технический заказчик уступил права (требования) на получение не денежного исполнения, то сумма штрафа исчисляется от общей стоимости услуг, указанной в пункте 5.1 Договора.

11.6. К Договору в качестве неотъемлемой части прилагается:

- Приложение № 1. Техническое задание.

## 12. Адреса, подписи и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Застройщик:**  ПАО «Юнипро»  Юридический адрес: 628406, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Энергостроителей, 23, сооруж. 34.  ОГРН 1058602056985  ИНН 8602067092  Плательщик: филиал «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро»  216239, Смоленская область, Духовщинский район, поселок Озерный тел.факс(48166) 2-91-59 из других городов тел.факс 8-48166-2-91-89  smgres@unipro.energy  КПП 670502001  Расчетный счет 40702810092000000446 в ГПБ (АО) г. Москва  Кор. Счет 30101810200000000823  БИК 044525823  ОКПО 93946170, ОКВЭД 35.11.1.  Реквизиты адреса в строке 6а счета-фактуры: 628406, Автономный округ Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра, город Сургут, улица Энергостроителей, дом 23, сооружение 34.  Директор филиала «Смоленская ГРЭС» ПАО «Юнипро»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Перемибеда А.П./  м.п. | **Технический заказчик**:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |
|  |  |