## *Приложение № 08 к Приказу № 135 от «20» июня 2019 года c изменениями, внесенными приказами № 245 от «24» декабря 2019 года и № 260 от «30» декабря 2019 года*

**Договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение проектно-изыскательских работ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Публичное акционерное общество «Юнипро», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика полный комплекс работ по разработке и согласованию проектной документации \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Проектная документация), в том числе:
2. разработать дизайн-проект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. разработать проект строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. разработать утверждаемую часть Проектной документации;
5. разработать рабочую документацию в объеме Технического задания (Приложение № 1 к Договору);
6. *выполнить изыскательские работы* ***(если применимо)****;*
7. обеспечить на основании предоставленных Заказчиком полномочий сопровождение Проектной документации при проведении государственной экспертизы *(Главгосэкспертизы)* в целях получения положительного заключения*;*
8. *обеспечить на основании предоставленных Заказчиком полномочий сопровождение Проектной документации при проведении государственной экологической экспертизы в целях получения положительного заключения* ***(если применимо)****;*
9. *обеспечить на основании предоставленных Заказчиком полномочий сопровождение Проектной документации при проведении экспертизы промышленной безопасности в целях получения положительного заключения* ***(если применимо)****;*

и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить выполненные работы в порядке, определенном разделом 4 Договора.

1. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1.1. Договора, в отношении объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект).
2. Предусмотренные Договором работы выполняются Подрядчиком в полном соответствии с нормативными требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации, действующими правилами и нормами проектирования, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Перечнем исходных данных (Приложение № 3 к Договору) и Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).
3. Подрядчик в праве с письменного согласия Заказчика привлекать для исполнения своих обязательств по Договору третьих лиц (Субподрядчиков), оставаясь ответственным перед Заказчиком за выполнение обязательств по Договору.
4. Срок выполнения работ: начало – «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, окончание – «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года. Содержание и сроки выполнения этапов определяются в соответствии с Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).
5. Приемка и оценка Проектной документации осуществляется Заказчиком в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) на основе норм и правил проектирования, действующих в Российской Федерации и положений Договора.
6. Работа считается выполненной в полном объеме и надлежащим образом после наступления следующих событий в совокупности:

* передачи Подрядчиком Заказчику готовой Проектной документации в объеме Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и в сроки, указанные в Календарном плане выполнения работ (Приложение № 2 к Договору);
* утверждения Заказчиком разработанной Подрядчиком Проектной документации;
* согласования Подрядчиком от имени Заказчика на основании предоставленных Заказчиком полномочий Проектной документации со всеми необходимыми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными организациями, включая органы и организации, проводящие обязательные экспертизы Проектной документации (далее - Согласующие органы), и / или получения положительного заключения Согласующих органов, допускающего использование Заказчиком разработанной Подрядчиком по Договору Проектной документации в соответствии с ее назначением.

1. Факт выполнения Подрядчиком работы по Договору оформляется подписанием Заказчиком или его уполномоченным представителем Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ. Все исключительные права на Проектную документацию и / или ее части, в том числе исключительное право на произведение, предоставляются Подрядчиком Заказчику на срок их действия и переходят последнему с момента подписания Сторонами Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ (независимо от указания на это в таком акте). Вознаграждение за предоставление Заказчику исключительных прав на Проектную документацию и / или ее части в ходит в общую стоимость работ по Договору (пункт 4.1. Договора).
2. Исполнение Договора осуществляет Заказчик в лице своего филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПАО «Юнипро».

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Заказчик имеет право:

1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность. Заказчик вправе вмешиваться в деятельность Подрядчика в следующих случаях:

* нарушения норм и правил проектирования при выполнении работ по Договору;
* если Подрядчик своими действиями, осуществляемыми непосредственно на Объекте, вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации действующего оборудования или нарушает правила технической эксплуатации (далее – ПТЭ), правила техники безопасности (далее – ПТБ), правила и требования промышленной безопасности, правила пожарной безопасности, а также иные правила и нормы, обязательные к соблюдению Подрядчиком в соответствии с Договором;
* если Подрядчик выполняет работы с нарушением сроков, установленных Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), а также если окончание выполнения работ в срок оказывается под угрозой.

В указанных случаях Заказчик вправе запретить дальнейшее проведение работ до устранения нарушений, направив Подрядчику письменное уведомление о запрете проведения работ, а также не оплачивать эти работы до устранения отклонений/дефектов, или поручить выполнение этих работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, или использовать иные средства защиты, предусмотренные законодательством.

В случае получения от Заказчика письменного запрета на дальнейшее проведение работ Подрядчик обязан немедленно приостановить работы и возобновить их только после устранения недостатков и получения письменного разрешения на их возобновление от Заказчика.

1. Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи Подрядчиком результата работы, уплатив ему часть установленной пунктом 4.1 Договора цены, пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.
2. В случае выполнения Подрядчиком работ с отступлением от условий Договора, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

* безвозмездного устранения недостатков;

- соразмерного уменьшения установленной пунктом 4.1 Договора цены за работу;

- отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков;

* самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) за счет Подрядчика, а также потребовать от Подрядчика возмещением своих расходов на устранение недостатков и причиненных этим убытков.

2.2. Заказчик обязан:

1. Предоставить Подрядчику на весь период подготовки и проведения работ по Договору возможность пользоваться проектной документацией, технической документацией своего технического архива и другими, имеющимися в его распоряжении, техническими и технологическими документами, необходимыми для выполнения работ по Договору.
2. Передать Подрядчику по акту приема-передачи все необходимые документы в соответствии с Перечнем исходных данных (Приложение № 3 к Договору).
3. Оплатить выполненные Подрядчиком работы по цене и в порядке, указанным в разделе 4 Договора. Выдать по запросу Подрядчика полномочия на представление интересов Заказчика перед Согласующими органами для исполнения последним своих обязательств, по сопровождению экспертиз и согласований Проектной документации.
4. Оказывать содействие Подрядчику в согласовании готовой Проектной документации с Согласующими органами.

2.3. Подрядчик обязан:

* + 1. Выполнить работы с надлежащим качеством и в объеме, предусмотренными Договором.
    2. Ознакомиться с предоставленными Заказчиком для исполнения Договора исходными данными и иными документами, и при выявлении недостатков в них предоставить замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения таких данных (документов). Непредставление замечаний Заказчику в указанный срок свидетельствует о проверке Подрядчиком исходных данных и иных документов, предоставленных Заказчиком, и лишают Подрядчиком права ссылаться на недостатки таких данных (документов) в дальнейшем.
    3. Передать результат работ Заказчику в состоянии, соответствующем Техническому заданию Заказчика (Приложение № 1 к Договору), а также нормам и правилам проектирования, действующим в Российской Федерации, на основе полученных от Заказчика исходных данных.
    4. Выполнить работы в сроки, установленные в пункте 1.5 Договора и Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).
    5. Согласовать Проектную документацию с Заказчиком.
    6. На основании выданных Заказчиком полномочий осуществить сопровождение Проектной документации *при проведении государственной экологической экспертизы /* государственной экспертизы *(Главгосэкспертизы) / экспертизы промышленной безопасности* ***(выбрать то, что применимо)***в целях получения положительного*(ых)* заключения*(ий)*, согласовании с иными Согласующими органами. Сопровождение Проектной документации включает в себя представление Проектной документации и иных документов для проведения экспертизы, устранение замечаний Согласующих органов, представление им пояснений по Проектной документации, внесение необходимых корректировок и правок в Проектную документацию по требованию Согласующих органов, ее доработку и другие действия необходимые для получения положительного*(ых)* заключения*(ий)* соответствующей*(их)* экспертизы*(экспертиз)* и / или согласования. Подрядчик считается выполнившим данное обязательство надлежащим образом только после получения положительного заключения (согласования) Согласующих органов.
    7. Подрядчик обязан оказывать Заказчику помощь в решении и согласовании вопросов по Проектной документации, которые могут возникнуть во время *строительства / реконструкции* и сдачи Объекта в эксплуатацию, в том числе во взаимоотношениях со всеми компетентными государственными органами, подрядными организациями, осуществляющими строительство, иными заинтересованными организациями и органами местного самоуправления.
    8. Передать Заказчику комплект готовой Проектной документации в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде.
    9. Подрядчик обязуется не разглашать и не передавать любым третьим лицам содержание выполненных работ, Проектную документацию и / или отдельные ее части, иную информацию, а также сведения и данные, полученные или ставшие известными в связи с Договором, без предварительного письменного согласия Заказчика, если иное не предусмотрено Договором или законодательством Российской Федерации.
    10. Гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе выполненной по Договору Проектной документации.
    11. Своевременно устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные как при приемке работ, так и в ходе *строительства / реконструкции*, и в процессе эксплуатации Объекта, *созданного / реконструированного* на основе Проектной документации, в порядке, установленном пунктом 3.5. Договора.
    12. При обнаружении недостатков в Проектной документации по требованию Заказчика безвозмездно переделать Проектную документацию.
    13. В ходе выполнения работ на Объекте проводить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда, охране окружающей среды и рациональному использованию территории, нести ответственность за соблюдение всех видов правил и условий безопасности при выполнении работ круглосуточно как в отношении механизмов (всех видов спецтехники, машин, подъемных кранов, приборов, оборудования, временных и передвижных источников тепла и энергии, инструментов, инвентаря и всякого рода оснастки и т.п.), используемых при выполнении работ, так и в отношении физических лиц. Нести ответственность за соблюдение требований соответствующих правил по охране труда, СНиП, ГОСТ и ТУ, действующих на территории Российской Федерации.
    14. Обеспечить организацию производства работ на Объекте в соответствии с требованиями законодательства и Заказчика по охране труда. Нести ответственность за соблюдение требований охраны труда на территории Заказчика, в том числе при проведении работ на оборудовании Заказчика, в зданиях, сооружениях Заказчика. Обеспечить содержание и уборку Объекта (территории, зоны работ) при выполнении работ на нем.
    15. При проведении работ на Объекте ознакомиться и соблюдать требования Регламента «Правила техники безопасности для подрядных организаций» (СТО № ОТиБП-Р.03) и требования Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (СТО СНПЭБ-Р.07), а также включить аналогичное условие во все договоры субподряда. Тексты указанных в настоящем пункте регламентов размещены на сайте Заказчика в сети «Интернет» по адресу: <http://www.unipro.energy/purchase/documents/> (раздел «Закупки» подраздел «Документы»). Подрядчик обязуется письменно уведомить Заказчика о невозможности получения текстов регламентов или стандарта из сети «Интернет» в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора, в противном случае он лишается права ссылаться на отсутствие возможности ознакомления с ними.
    16. При проведении работ на Объекте выполнять распорядок рабочего дня, установленный на энергопредприятии Заказчика.
    17. Немедленно письменно извещать Заказчика:

- о необходимости отступления от Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и исходных данных при выполнении Работ;

- об обнаружении риска наступления неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;

- о нарушениях Заказчиком своих обязательств, препятствующих исполнению Договора Подрядчиком (встречных обязательств), и приостановлении на этом основании выполнения Работ;

- об иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, влияющих на качество результата выполнения Работ, либо могущих повлечь за собой невозможность завершения Работ в установленный срок.

Письменное извещение должно быть представлено Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента обнаружения соответствующего обстоятельства.

Подрядчик не уведомивший Заказчика в указанный срок теряет право ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении к нему соответствующих требований Заказчика, ссылаться на эти обстоятельства при предъявлении каких-либо требований к Заказчику, равно как ссылаться на эти обстоятельства, как на основание освобождения или ограничения ответственности по Договору.

Подрядчик не вправе отказаться от исполнения Договора в случае нарушения Заказчиком его встречных обязательств, препятствующих исполнению Договора Подрядчиком.

* + 1. За 5 (пять) рабочих дней до начала работ на Объекте, если такое потребуется, подать заявку установленного у Заказчика образца для оформления пропусков на допуск персонала Подрядчика на территорию Заказчика и обеспечить сдачу пропусков не позднее 3 (трех) рабочих дней по окончании их срока действия.
    2. Не предусматривать в Проектной документации использование материалов, содержащих асбест.
    3. Обеспечить наличие в течение срока действия Договора действующих лицензий на осуществление деятельности, членства в саморегулируемой организации (далее – СРО), разрешений, согласований, необходимых для исполнения им обязательств по Договору. В течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Заказчика об отзыве, аннулировании, признании недействительным или об утрате силы по иным основаниям указанных в первом предложении настоящего пункта документов.
    4. Подрядчик обязуется предоставить по требованию Заказчика копии налоговых деклараций по налогу на добавленную стоимость и по налогу на прибыль или налоговых деклараций по упрощенной системе налогообложения, в случае если Подрядчик применяет такую систему налогообложения, а также копии расчетов по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма № 4 – ФСС РФ). Указанные налоговые декларации и расчеты предоставляются Заказчику за все налоговые (отчетные) периоды, начавшиеся и/или закончившиеся в течение срока выполнения Работ по Договору и срока их оплаты, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления их в налоговый орган и фонд социального страхования с документами, подтверждающими их принятие.
    5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в иных разделах Договора.

**3. Порядок сдачи-приемки работ**

1. Подрядчик производит сдачу результатов выполненных работ поэтапно в соответствии с Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) и окончательно (после завершения всех работ по Договору).

Незамедлительно после выполнения Подрядчиком работ по этапу в соответствии с Календарным планом выполнения работ, но не позднее 25 числа месяца, в котором завершены работы по этапу (в случае завершения работ по этапу позднее 25 числа текущего месяца, они подлежат сдаче-приемке в следующем месяце), Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ.

Заказчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения от Подрядчика комплекта Проектной документации (или ее части) и Акта приема-передачи выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ. В мотивированном отказе от приемки работ Заказчик указывает перечень выявленных в процессе приемки работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет. Недостатки должны быть устранены Подрядчиком течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика, если иной срок не установлен в данном мотивированном отказе.

1. По завершению всего объема работ по разработке Проектной документации, предусмотренного Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и Календарным планом выполнения работ (Приложение № 1 к Договору), Подрядчик производит сдачу Заказчику результатов полностью завершенных (выполненных) работ в срок, установленный пункте 1.5 Договора, и при достижении всех условий, указанных в пункте 1.7 Договора. Вместе с передачей Заказчику готовой Проектной документации Подрядчик направляет Заказчику подписанный со своей стороны Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ (в двух экземплярах), составленный по форме Приложения № 4 к Договору, а также заключения (согласования), полученные от Согласующих органов в отношении Проектной документации.

Заказчик осуществляет приемку полностью завершенных работ в сроки и порядке, указанных в пункте 3.1. Договора.

1. В случае если Заказчик не согласен подписать Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ, он должен представить мотивированный отказ от его подписания с указанием перечня выявленных в процессе приемки работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет и возмещения Заказчику убытков в соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в сроки, устанавливаемые Заказчиком. Недостатки должны быть устранены Подрядчиком течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика, если иной срок не установлен в данном мотивированном отказе.
2. Если в установленные Договором сроки Заказчик не направил Подрядчику мотивированный отказ или подписанный Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ, то работа считается принятой и подлежит оплате в соответствии с условиями раздела 4 Договора.
3. Заказчик, обнаруживший отступления от условий Договора или иные недостатки / дефекты в работах после приемки, в том числе в ходе *строительства / реконструкции* объектов на основании Проектной документации, а также в процессе эксплуатации объекта, *созданного / реконструированного* на основе Проектной документации, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки работ, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в письменной форме в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня их обнаружения. В этом случае Подрядчик обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Заказчиком недостатки / дефекты или переделать Проектную документацию в течение разумного срока, установленного Заказчиком. Кроме того, Подрядчик обязуется возместить в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления требования Заказчика все убытки последнего, возникшие по причине таких недостатков / дефектов, в том числе все расходы Заказчика на их устранение, а также на устранение недостатков / дефектов в объектах, *построенных / реконструированных* на основании такой Проектной документации

**4. Стоимость работ и порядок расчетов**

4.1. Общая стоимость работ, выполняемых по Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., кроме того НДС по ставке, установленной Налоговым кодексом Российской Федерации, и не подлежит изменению в период действия Договора. В общую стоимость работ включаются расходы Подрядчика на проведение государственной экспертизы *(Главгосэкспертизы),* *государственной экологической экспертизы, экспертизы промышленной безопасности,* взимаемые соответствующими Согласующими органами.

4.2. Оплата по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по каждому этапу в соответствии с Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) при наличии соответствующего счета-фактуры Подрядчика (если он подлежит выставлению согласно пункту 4.3 Договора). Заказчик производит оплату в размере 90 %, в том числе НДС, от стоимости, указанной в Акте сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему этапу, подписанному Сторонами. Окончательный расчет по Договору осуществляется в соответствии с пунктами 4.6.-4.9., 4.11. Договора.

*Редакция пункта 4.2 Договора в случае, если по Договору предусмотрена авансовая оплата:*

*4.2. Заказчик производит оплату по Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:*

*4.2.1. Заказчик выплачивает Подрядчику авансовый платеж в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кроме того НДС по ставке, установленной Налоговым кодексом Российской Федерации, что составляет (\_\_\_\_\_\_\_) % от цены Договора, в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты заключения Договора, при условии выставления Подрядчиком счета на оплату аванса.*

***Если в соответствии с требованиями пункта 4.1. «Положения по обращению банковских гарантий и резервных аккредитивов в ПАО «Юнипро» необходимо получение от контрагента банковской гарантии в качестве обеспечения обязательств Подрядчика по Договору в пределах сумм перечисляемых авансовых платежей (авансового платежа), то необходимо указать в п. 4.2.1 Договора условие о том, что авансовый платеж выплачивается только при условии предоставления Подрядчиком не позднее даты (первого) авансового платежа Дополнительной Гарантии исполнения Договора.***

*4.2.2. Заказчик выплачивает Подрядчику (\_\_\_) % от стоимости выполненных работ, включая НДС, указанной в Акте сдачи-приемки выполненных работ, подписанном Сторонами, в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ при наличии соответствующего счета-фактуры Подрядчика (если он подлежит выставлению согласно пункту 4.3 Договора). Оплата стоимости выполненных работ в размере (\_\_\_) % осуществляется путем зачета соответствующей части авансового платежа (пункт 4.2.1 Договора).*

*4.2.3. Окончательный расчет по Договору осуществляется в соответствии с пунктами 4.6.-4.9., 4.11. Договора.*

4.3. Подрядчик обязуется представлять Заказчику счета – фактуры, оформленные в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации. Положения настоящего пункта Договора и пунктов 4.4. - 4.5. Договора не подлежат применению в случае, если Подрядчик не является плательщиком НДС, либо выполняемые им по Договору Работы не являются объектом обложения НДС.

Счета-фактуры предоставляются Подрядчиком Заказчику одновременно с соответствующими Актами сдачи-приемки выполненных работ.

*Если Договором предусмотрена оплата авансового платежа, то счет-фактура на авансовый платеж предоставляется Подрядчиком Заказчику в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Подрядчиком суммы авансового платежа.*

4.4. Сумма НДС считается предъявленной Подрядчиком к оплате Заказчиком в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации только при соблюдении требований, предъявляемых к счету-фактуре. При несоблюдении указанных требований счет-фактура считается не выставленной, а сумма НДС считается не предъявленной к оплате.

4.5. В случае не предъявления Подрядчиком суммы НДС к оплате сумма, ранее перечисленная Заказчиком как НДС в составе стоимости работ, считается неосновательным обогащением Подрядчика и подлежит возврату Заказчику.

На указанную сумму начисляются проценты в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 1107 ГК РФ.

4.6. Исполнение обязательств Подрядчика по Договору обеспечивается гарантийными удержаниями Заказчика, представляющими собой часть оплаты работ Подрядчика в размере 10 (десять) %, в том числе НДС, от стоимости работ по Договору, причитающейся к выплате Подрядчику, согласно подписанных Сторонами Актов сдачи-приемки выполненных работ (далее – «гарантийные удержания»).

Гарантийные удержания Заказчика являются обеспечением надлежащего исполнения обязательств Подрядчика по Договору в соответствии со статьей 329 ГК РФ.

4.7. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору гарантийные удержания выплачиваются Заказчиком в полном объеме Подрядчику в течение 80 (восьмидесяти) календарных дней с момента приемки работ Заказчиком в полном объеме и подписания Заказчиком Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ (пункт 3.2. Договора).

В случае если Заказчик воспользовался правом удовлетворить (исполнить) требования об уплате неустойки, штрафов, расходов или иных убытков за счет гарантийный удержаний, то гарантийные удержания выплачиваются Подрядчику за вычетом удовлетворенных таким образом сумм.

Гарантийные удержания не выплачиваются Подрядчику в случае расторжения Договора по основаниям, определенным в пункте 9.5 Договора, и в случае расторжения Договора (отказа от его исполнения) в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств.

4.8. За счет гарантийных удержаний удовлетворяются (исполняются) требования Заказчика к Подрядчику, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, в частности:

4.8.1. требования об уплате неустоек, штрафов, предусмотренных законом или Договором;

4.8.2. требования о возмещении расходов на устранение недостатков выполненных работ, если соответствующее право было реализовано Заказчиком в соответствии с пунктом 1 статьи 723 ГК РФ и пунктом 2.1.3. Договора, а также требования о возмещении иных убытков, в том числе в соответствии со статьями 397 и 715 ГК РФ.

4.9. Требование Заказчика к Подрядчику удовлетворяется за счет гарантийных удержаний в следующем порядке:

4.9.1. В случае, предусмотренном пунктом 4.8.1. Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, содержащее:

- сведения о допущенном Подрядчиком нарушении Договора;

- указание на правовое основание для начисления неустойки, штрафа;

- сумму неустойки, штрафа начисленных Подрядчику за допущенное нарушение Договора;

- указание на получение Заказчиком неустойки, штрафа за счет гарантийных удержаний.

Сумма неустойки, штрафа считается начисленной, требование о ее уплате считается предъявленным Заказчиком Подрядчику в день направления Подрядчику названного уведомления Заказчика. В этот же день неустойка, штраф признаются уплаченными Подрядчиком за счет гарантийных удержаний.

Оспаривание Подрядчиком возмещенных за счет гарантийных удержаний неустойки, штрафов возможно только в судебном порядке.

4.9.2. В случае, предусмотренном пунктом 4.8.2. Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление, содержащее:

- сведения о допущенном Подрядчиком нарушении Договора;

- указание на сумму расходов и (или) иных убытков, подлежащих возмещению Подрядчиком;

- указание на получение Заказчиком возмещения расходов и (или) иных убытков за счет гарантийных удержаний.

Требование о возмещении расходов и (или) иных убытков считается предъявленным Заказчиком Подрядчику в день направления Подрядчику названного уведомления Заказчика. В этот же день расходы и (или) иные убытки признаются возмещенными Подрядчиком за счет гарантийных удержаний в том размере, который указан в требовании Заказчика.

Оспаривание Подрядчиком возмещенных за счет гарантийных удержаний расходов и (или) убытков Заказчика возможно только в судебном порядке.

4.10. Стороны признают, что гарантийные удержания в порядке пунктов 4.6-4.9 Договора не являются удержанием имущества Подрядчика, а представляют собой согласованный способ обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору. Во избежание каких-либо сомнений, на гарантийные удержания на весь период их нахождения у Заказчика, любого рода проценты начислению не подлежат.

4.10. Не является экономией Подрядчика и не подлежит оплате невыполнение Подрядчиком работ, указанных Техническом задании (Приложение № 1), несмотря на достижение положительного результата по предмету Договора. При невыполнении Подрядчиком работ, указанных в Техническом задании (Приложение № 1), Стороны обязаны подписать дополнительное соглашение об уменьшении объемов работ по Договору и уменьшении общей стоимости работ по Договору.

4.11. Местом исполнения обязательств Заказчика по оплате является местонахождение банка (его филиала, подразделения), в котором открыт расчетный счет Заказчика, с которого осуществляется платеж. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Стороны также согласовали, что Заказчик вправе осуществить зачет любых денежных требований, которые у него имеются к Подрядчику, включая денежные требования об уплате неустоек и штрафов по Договору, а также компенсации расходов и причиненных Подрядчиком убытков из любых платежей по Договору, причитающихся в пользу Подрядчика. Для указанного зачета достаточно одностороннего письменного заявления Заказчика, направленного Подрядчику. С момента получения Подрядчиком уведомления о зачете соответствующие встречные обязательства Заказчика и Подрядчика считаются прекращенными. Несогласие Подрядчика (оспаривание Подрядчиком) с наличием, обоснованностью или суммой денежных требований Заказчика к нему, не является препятствием для осуществления зачета. Оспаривание Подрядчиком зачтенных Заказчиком денежных требований к Подрядчику возможно только в судебном порядке.

*В случае необходимости использования в Договоре условий о банковских гарантиях в Договор необходимо включать раздел «БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ» с использованием одной / нескольких следующих редакций:*

*В случае если Договор предусматривает авансовые платежи и в соответствии с требованиями пункта 4.1. «Положения по обращению банковских гарантий и резервных аккредитивов в ПАО «Юнипро» необходимо получение от контрагента банковской гарантии в качестве обеспечения обязательств Подрядчика по Договору в пределах суммы перечисляемых авансовых платежей (авансового платежа), то в Договор должны быть включены нормы следующего содержания:*

*1. В качестве обеспечения обязательств Подрядчика по Договору в пределах суммы перечисляемых Заказчиком Подрядчику авансовых платежей по Договору Подрядчик обеспечивает выдачу в пользу Заказчика дополнительной банковской гарантии исполнения Договора (далее именуется – Дополнительная Гарантия исполнения Договора).*

*Подрядчик получает в банке Дополнительную Гарантию исполнения Договора сроком действия до даты подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ плюс не менее чем 60 (шестьдесят) календарных дней. Дополнительная Гарантия исполнения Договора должна быть выдана на сумму, составляющую суммарный размер авансовых платежей с НДС (пункт \_\_ Договора).*

*Форма гарантии, ее содержание, а также Банк, предоставляющий Дополнительную Гарантию исполнения Договора, согласовываются с Заказчиком до ее представления Банком-гарантом.*

*Дополнительная Гарантия исполнения Договора передается Заказчику в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания Договора, но не позднее даты (первого) авансового платежа (пункт \_\_ Договора).*

*Подрядчик гарантирует, что Дополнительная Гарантия исполнения Договора будет оставаться в силе и действовать до даты подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ плюс не менее чем 60 (шестьдесят) календарных дней.*

*В случае задержки подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик обязуется продлить срок действия Дополнительной Гарантии исполнения Договора на срок такой задержки. Также Подрядчик обязуется продлить срок действия Дополнительной Гарантии исполнения Договора в случае, если станет очевидным, что он не исполнит свои обязательства в установленные Договором сроки, на срок такой задержки либо предоставить новую аналогичную Дополнительную Гарантию исполнения Договора на согласованных с Заказчиком условиях. Продление срока действия Дополнительной Гарантии исполнения Договора или предоставление новой такой гарантии должно быть осуществлено Подрядчиком в срок не позднее 50 (пятьдесят) календарных дней до окончания срока действия имеющейся соответствующей Дополнительной Гарантии исполнения Договора.*

*2. Заказчик имеет право предъявить требования (претензии), удовлетворяемые за счет Дополнительной Гарантии исполнения Договора в следующих случаях:*

*а) ненадлежащего исполнения (неисполнения) Подрядчиком обязательств по Договору, при этом Заказчик имеет право предъявить требование по Дополнительной Гарантии исполнения Договора в пределах суммарного размера авансовых платежей, уплаченных Заказчиком Подрядчику по Договору и не погашенных в соответствии с условиями Договора о порядке погашения авансовых платежей фактически выполненными Подрядчиком и принятыми Заказчиком работами;*

*б) расторжения (прекращения) Договора в соответствии с условиями Договора и / или законодательством Российской Федерации, при этом Заказчик имеет право предъявить требование по Дополнительной Гарантии исполнения Договора в пределах суммарного размера авансовых платежей, уплаченных Заказчиком Подрядчику по Договору и не погашенных в соответствии с условиями Договора о порядке погашения авансовых платежей фактически выполненными Подрядчиком и принятыми Заказчиком работами;*

*в) нарушения Подрядчиком предусмотренного Договором обязательства по продлению срока действия Дополнительной Гарантии исполнения Договора (не предоставления новой Дополнительной Гарантии исполнения Договора на согласованных с Заказчиком условиях), при этом Заказчик имеет право предъявить требование по Дополнительной Гарантии исполнения Договора в пределах суммарного размера авансовых платежей, уплаченных Заказчиком Подрядчику по Договору и не погашенных в соответствии с условиями Договора о порядке погашения авансовых платежей фактически выполненными Подрядчиком и принятыми Заказчиком работами.*

*Требование Заказчика к банку о выплате суммы по Дополнительной Гарантии исполнения Договора должно содержать следующие сведения:*

*- размер истребуемой Заказчиком суммы по Дополнительной Гарантии исполнения Договора;*

*- основания предъявления Заказчиком требования в соответствии с условиями Договора и / или законодательством Российской Федерации.*

*Не менее чем за 5 (пять) календарных дней до реализации права на предъявление требования об уплате суммы по Дополнительной Гарантии исполнения Договора Заказчик направляет письменное уведомление Подрядчику об этом с указанием причин, послуживших основанием для предъявления такого требования.*

*3. Если Подрядчик (1) не предоставит Дополнительную Гарантию исполнения Договора в сроки, предусмотренные Договором, либо если (2) форма представленной Гарантии исполнения Договора, ее содержание или выдавший ее банк не согласованы Заказчиком до ее предоставления Заказчик вправе осуществить любое из следующих действий:*

*а) досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков;*

*б) приостановить проведение платежей по Договору до предоставления Дополнительной Гарантии исполнения Договора, согласованной Заказчиком.*

*Если Подрядчик в предусмотренных Договором случаях не продлит срок действия Дополнительной Гарантии исполнения Договора (не предоставит новую Дополнительную Гарантию исполнения Договора на согласованных условиях) в установленный Договором срок Заказчик вправе осуществить любое из следующих действий:*

*а) досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков;*

*б) приостановить проведение платежей по Договору до предоставления Дополнительной Гарантии исполнения Договора, согласованной Заказчиком;*

*в) потребовать (в том числе без расторжения Договора) досрочного возврата в течение 5 (пяти) календарных дней суммарного размера авансовых платежей, уплаченных Заказчиком Подрядчику по Договору и непогашенных в соответствии с условиями Договора о порядке погашения авансовых платежей фактически выполненными Подрядчиком и принятыми Заказчиком работами, и удовлетворить свое требование за счет имеющейся Дополнительной Гарантии исполнения Договора. После возврата Подрядчиком указанных авансовых платежей (или взыскания за счет банковской гарантии) оплата работ по Договору производится в полном объеме по факту их выполнения в сроки предусмотренные Договором для оплаты выполненных работ и гарантийных удержаний.*

*4. Все расходы, связанные с выпуском, передачей, перевыпуском, продлением Дополнительной Гарантии исполнения Договора несет Подрядчик за исключением случаев, когда необходимость перевыпуска, продления Дополнительной Гарантии исполнения Договора возникла по вине Заказчика.*

***В зависимости от объема и стоимости работ в качестве альтернативы гарантийных удержаний или в дополнение к гарантийным удержаниям по решению куратора договора возможно в качестве обеспечения исполнения обязательств Подрядчика также использовать Гарантию исполнения Договора, включив в Договор соответствующие правила в указанной ниже редакции:***

*1. В качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств Подрядчика по Договору Подрядчик обеспечивает выдачу в пользу Заказчика банковской гарантии (далее именуется – Гарантия исполнения Договора).*

*Подрядчик получает в банке Гарантию исполнения Договора сроком действия до даты подписания Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ плюс не менее чем 60 (шестьдесят) календарных дней) в объеме \_\_ % от цены Договора (пункт 5.1. Договора)* ***(но не менее 10 % от цены Договора)****, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).*

*Форма гарантии, ее содержание, а также Банк, предоставляющий Гарантию исполнения Договора, согласовываются с Заказчиком до предоставления ее Банком-Гарантом.*

*Гарантия исполнения Договора передается Заказчику в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) дней с даты подписания Договора.*

*Предоставленная Подрядчиком Гарантия исполнения Договора обеспечивает надлежащее исполнение Подрядчиком любых обязательств по Договору, которые возникнут или могут возникнуть до даты, в которую истекает срок действия Гарантии исполнения Договора, в связи с чем Заказчик вправе предъявить требование по Гарантии исполнения Договора в соответствии с условиями, изложенными в Договоре.*

*Подрядчик гарантирует, что Гарантия исполнения Договора будет оставаться в силе и действовать до даты подписания Сторонами Итогового акта сдачи-приемки выполненных работ плюс не менее чем 60 (шестьдесят) календарных дней. В случае задержки выполнения работ Подрядчик обязуется продлить срок действия Гарантии исполнения Договора на срок такой задержки. Также Подрядчик обязуется продлить срок действия Гарантии исполнения Договора в случае, если станет очевидным, что он не исполнит свои обязательства в установленные Договором сроки, на срок такой задержки либо предоставить новую аналогичную Гарантию исполнения Договора на согласованных с Заказчиком условиях. Продление срока действия Гарантии исполнения Договора или предоставление новой такой гарантии должно быть осуществлено Подрядчиком в срок не позднее 50 (пятьдесят) календарных дней до окончания срока действия имеющейся соответствующей Гарантии исполнения Договора.*

*2. Заказчик имеет право предъявить требование об уплате сумм по Гарантии исполнения Договора в следующих случаях:*

*а) неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств по Договору, при этом Заказчик может затребовать сумму причиненных Заказчику убытков; штрафных санкций, подлежащих уплате Подрядчиком в соответствии с условиями Договора; а также любых других сумм, которые Подрядчик обязан уплатить Заказчику по Договору или в результате расторжения Договора.*

*б) нарушения Подрядчиком предусмотренного Договором обязательства по продлению срока действия Гарантии исполнения Договора, при этом Заказчик имеет право предъявить требование по Гарантии исполнения Договора в сумме взыскиваемого за данное нарушение штрафа, равного полной сумме имеющейся Гарантии исполнения Договора.*

*Требование Заказчика к банку о выплате суммы по Гарантии исполнения Договора должно содержать следующие сведения:*

*- размер истребуемой Заказчиком суммы по Гарантии исполнения Договора;*

*- основания предъявления Заказчиком требования в соответствии с условиями Договора и / или законодательством Российской Федерации.*

*Не менее чем за 5 (пять) календарных дней до реализации права на предъявление требования об уплате суммы по Гарантии исполнения Договора Заказчик направляет письменное уведомление Подрядчику об этом с указанием причин, послуживших основанием для предъявления такого требования.*

*3. Если Подрядчик не предоставит Гарантию исполнения Договора в сроки, предусмотренные Договором; либо если форма представлено Гарантии исполнения Договора, ее содержание или выдавший ее банк не согласованы Заказчиком до ее предоставления, Заказчик вправе осуществить любое из следующих действий:*

*а) досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков;*

*б) приостановить проведение платежей по Договору до предоставления Гарантии исполнения Договора, согласованной Заказчиком.*

*Если Подрядчик в предусмотренных Договором случаях не продлит срок действия Гарантии исполнения Договора (не предоставит новую Гарантию исполнения Договора на согласованных условиях) в срок, установленный Договором, Заказчик вправе осуществить любое из следующих действий:*

*а) предъявить требование по имеющейся Гарантии исполнения Договора и / или досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков;*

*б) приостановить проведение платежей по Договору до предоставления Гарантии исполнения Договора, согласованной Заказчиком;*

*в) взыскать с Подрядчика штраф, равный полной сумме имеющейся Гарантии исполнения Договора. Указанный штраф уплачивается за счет суммы имеющейся Гарантии исполнения Договора путем предъявления Заказчиком письменного требования банку о выплате суммы штрафа с указанием его размера и основания предъявления такого требования.*

*4. Все расходы, связанные с выпуском, передачей, перевыпуском, продлением Гарантии исполнения Договора и (или) Гарантии гарантийного периода несет Подрядчик за исключением случаев, когда необходимость перевыпуска, продления Гарантии исполнения Договора и (или) Гарантии гарантийного периода возникла по вине Заказчика.*

**5. Охрана труда и безопасность при проведении работ**

5.1. При выполнении работ по Договору непосредственно на Объекте Подрядчик несет ответственность за соблюдение его работниками и работниками привлеченных им субподрядчиков требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, правил пожарной безопасности (далее – ППБ), правил электробезопасности (далее - ПЭБ), Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ) и ПТЭ, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

До начала выполнения работ по Договору Подрядчик обязан ознакомить персонал Подрядчика с локальными нормативными актами (стандартами) Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектного режима Заказчика.

Термин «персонал Подрядчика» здесь и далее охватывает работников Подрядчика и работников субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком.

5.2. Цена Договора включает в себя расходы Подрядчика на проведение всех необходимых мероприятий по соблюдению требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ, в том числе на мероприятия по защите персонала Подрядчика от воздействия вредных производственных факторов, включая снабжение их необходимыми средствами индивидуальной защиты и специальной одеждой, организацию Подрядчиком иных необходимых по Договору производственных территорий, участков работ и рабочих мест, устройство санитарно-бытовых помещений.

5.3. Подрядчик обязан разработать в течение 7 (Семи) календарных дней с даты заключения Договора, но в любом случае до начала производства работ по Договору, План безопасности проведения работ персоналом Подрядчика.

В Плане безопасности проведения работ персоналом Подрядчика должно быть отражено проведение Подрядчиком следующих обязательных мероприятий (выполнение следующих требований):

- проведение перед выполнением работ на территории Заказчика проверки знаний лиц из персонала Подрядчика, ответственных за безопасное производство работ, в соответствии со стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности;

- обеспечение лиц из персонала Подрядчика, ответственных за безопасное производство работ, удостоверениями установленной формы о проверке знаний ПТБ и инструкций по охране труда, ПТЭ, ППБ;

- предоставление Заказчику перед выполнением работ в соответствии с пунктом 4.11.1 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» перечня мест производства и видов работ, где допускается выполнять работы только по наряду-допуску;

- предоставление Заказчику перед выполнением работ в соответствии с пунктом 4.11.2 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» копии приказа о назначении лиц из персонала Подрядчика, имеющих право выдачи нарядов-допусков на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов;

- назначение Подрядчиком лица, ответственного за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ, и предоставление Заказчику информации о назначении такого лица с указанием его телефона и электронного адреса;

- анализ, оценка рисков в сфере охраны труда, окружающей среды, техники безопасности, пожарной безопасности при выполнении предусмотренных Договором работ, причины возникновения таких рисков;

- разработка перечня мероприятий, направленных на устранение причин возникновения таких рисков и соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и правил техники безопасности, пожарной безопасности, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

Подрядчик обязан до начала производства работ по Договору согласовать с Заказчиком План безопасности проведения работ.

5.4. Подрядчик несет ответственность за соблюдение порядка и чистоты на месте выполнения работ, за здоровье и безопасность физических лиц, допущенных Подрядчиком на место проведения работ, за безопасную работу оборудования, машин и механизмов, их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Ответственность за надлежащую эксплуатацию оборудования, машин и механизмов при выполнении работ по Договору несет Подрядчик; персонал Подрядчика не имеет права эксплуатировать оборудование Заказчика.

5.5. Заказчик принимает следующие дополнительные меры предосторожности для обеспечения безопасности персонала Подрядчика при нахождении на строительной площадке (месте выполнения работ по Договору):

- предоставляет Подрядчику возможность ознакомится с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правила пропускного и внутриобъектного режима Заказчика;

- проводит с персоналом Подрядчика вводный инструктаж по технике безопасности по стандартам Заказчика, надлежащему и безопасному обращению и ликвидации опасных веществ, а также защите персонала Подрядчика от их воздействия, безопасному и эффективному включение / снятие напряжения энергетических систем (электрических, механических и гидравлических);

- проводит с персоналом Подрядчика дополнительный инструктаж по технике безопасности в случае внесения изменений в стандарты Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

5.6. Заказчик вправе в любое время проводить проверку соблюдения персоналом Подрядчика техники безопасности, чтобы быть уверенным в существовании безопасных условий, а также для выработки рекомендаций Подрядчику в отношении таковых. Ни проведение проверок техники безопасности, ни отсутствие таких проверок, ни отсутствие рекомендаций Заказчика не освобождает Подрядчика от ответственности за соблюдение его персоналом требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ. Заказчик вправе в любое время в ходе выполнения работ по Договору запрашивать от Подрядчика действующие документы о квалификации его персонала, сертификаты, документы, подтверждающие качество машин, оборудования, механизмов, материалов, используемых при проведении работ, разрешения на применение технических устройств (если применимо) и другие документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации для целей допуска персонала, машин, оборудования, механизмов, материалов для производства работ по Договору.

Заказчик вправе не допустить на территорию строительной площадки работника, допустившего ранее нарушение, указанное в настоящем пункте, а также вправе приостановить выполнение работ Подрядчиком до устранения выявленных нарушений правил и норм по охране труда, технике безопасности.

5.7. В случае необходимости оказания первой и неотложной медицинской помощи персоналу Подрядчика Подрядчик самостоятельно и за свой счет оказывает такую медицинскую помощь, при этом Заказчик содействует Подрядчику в оказании такой помощи, исходя из имеющихся возможностей Заказчика на момент обращения Подрядчика за помощью, включая предоставление материально-технической базы медицинского обслуживания Заказчика и информации о необходимых медицинских учреждениях.

При наступлении несчастного случая с работником Подрядчика (и / или субподрядчика, привлеченного Подрядчиком для выполнения работ по Договору) в процессе выполнения работ на строительной площадке Подрядчик обязуется организовать за свой счет оказание необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, выполнить все зависящие от него мероприятия для спасения жизни пострадавшего, включая, но не ограничиваясь транспортировкой пострадавшего в специализированное медицинское учреждение, обладающее специалистами, медицинским оборудованием и лекарствами.

Подрядчик обязан контролировать состояние пострадавшего до его выздоровления. Заказчик вправе контролировать мероприятия Подрядчика по организации оказания медицинской помощи пострадавшему работнику.

В случае если Заказчик выявит, что Подрядчик не выполняет мероприятия по организации оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику, то Заказчик вправе организовать такие мероприятия самостоятельно. При этом Подрядчик обязан компенсировать Заказчику все расходы, связанные с организацией оказания необходимой медицинской помощи пострадавшему работнику Подрядчика (и / или субподрядчика, привлеченного Подрядчиком для выполнения работ по Договору), в двукратном размере.

5.8. Если, по мотивированному и обоснованному мнению любой из Сторон возникает угроза безопасности персонала любой из Сторон, то такая Сторона вправе вывести (эвакуировать) своими силами и средствами весь или часть своего персонала с Объекта и / или приостановить работы по Договору или их часть при условии немедленного информирования другой Стороны о возникновении соответствующей угрозы. Во избежание сомнений, Заказчик не возмещает расходы Подрядчика, вызванные по вине Подрядчика такой приостановкой выполнения работ и / или эвакуацией персонала Подрядчика. В случае проведения Подрядчиком мероприятий по эвакуации своего персонала Заказчик оказывает содействие в такой эвакуации.

5.9. Если приостановление выполнения работ по Договору будет вызвано несоблюдением / нарушением персоналом Подрядчика требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПУЭ или ПТЭ, то Заказчик вправе взыскать с Подрядчика убытки в связи с таким приостановлением работ и неустойку, штраф за задержку срока выполнения работ по Договору. Требование о взыскании с Подрядчика убытков в связи с приостановкой работ по вине Подрядчика и неустойки, штрафа за задержку срока выполнения работ по Договору по вине Подрядчика удовлетворяются Заказчиком за счет гарантийных удержаний.

5.10. Подрядчик и персонал Подрядчика несут ответственность за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды, ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ или ПУЭ, которые Заказчик устанавливает дополнительно в процессе выполнения работ по Договору, при условии ознакомления Заказчиком персонала Подрядчика с такими дополнительными требованиями.

5.11. Ответственность Сторон по соблюдению требований пожарной безопасности при выполнении Подрядчиком работ по Договору определяется в соответствии с действующими правилами пожарной безопасности Российской Федерации:

- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;

- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (РД153.-34.0-03.301-00);

- иными действующими нормативными актами Российской Федерации и локальными актами Заказчика в этой сфере.

5.12. В случае возникновения ситуаций, влияющих на соблюдение требований по охране труда и безопасность персонала Подрядчика (далее – «инцидент»), Подрядчик обязан:

- использовать любую возможность для минимизации отрицательного воздействия и последствий, вызванных наступлением таких обстоятельств;

- предпринять все мероприятия, необходимые для спасения жизни и сохранения здоровья пострадавшего работника, включая организацию его госпитализации в специализированное (в зависимости от травм) лечебное учреждение;

- осуществлять контроль за прохождением лечения пострадавшего работника;

- немедленно уведомить Заказчика по телефону и в течение суток с момента возникновения инцидента письменно, указав подробности случившегося, место, время происшествия, количество и список пострадавших, характер полученных ими травм, а также иные возникшие вследствие инцидента последствия;

- провести служебное расследование произошедшего инцидента и письменно довести до Заказчика информацию о результатах расследования инцидента.

**6. Ответственность Сторон**

1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по Договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
2. В случае нарушения установленного пунктом 4.2 Договора срока оплаты выполненных работ, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 1/360 ключевой ставки Банка России (ЦБ РФ) (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки.
3. За нарушение срока начала выполнения работ, установленного пунктом 1.5 Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку, в размере 1/360 двойной ключевой ставки ЦБ РФ (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от цены Договора за каждый день просрочки исполнения обязательств.
4. За нарушение сроков начала и / или окончания выполнения каждого этапа работ, определенного Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 1/360 двойной ключевой ставки ЦБ РФ (действовавшей в соответствующие периоды нарушений) от цены соответствующего этапа за каждый день просрочки исполнения обязательств.
5. Стороны договорились, что в случае, если нарушение срока начала выполнения работ и / или срока окончания выполнения любого из этапов работ, определенного Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), явилось основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора в порядке, предусмотренном пунктом 9.5 Договора (далее – Просрочка), явившаяся основанием для расторжения Договора), то неустойка за такую Просрочку, явившуюся основанием для расторжения Договора, рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 6.3 или пунктом 6.4 Договора, соответственно, но в любом случае размер такой неустойки составит не менее 10% от цены Договора.

Если Подрядчику до момента расторжения Договора уже были начислены неустойки согласно пункту 6.3 и / или пункту 6.4 Договора, то они засчитываются в счет неустойки за Просрочку, явившуюся основанием для расторжения Договора. В случае если ранее начисленные согласно пункту 6.3 и / или пункту 6.4 Договора неустойки уже были взысканы с Подрядчика (в т.ч. за счет гарантийных удержаний), то неустойка за Просрочку, явившуюся основанием для расторжения Договора, подлежит соразмерному уменьшению на сумму таких ранее взысканных Заказчиком с Подрядчика неустоек.

1. За нарушение окончательного срока выполнения работ, установленного в пункте 1.5. Договора, в том числе если оно явилось основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора в порядке, предусмотренном пунктом 9.5 Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф:
   * 1. если просрочка не превышает тридцать календарных дней - в размере 10 % от общей стоимости работ;
     2. если просрочка превышает тридцать календарных дней, но менее девяносто календарных дней, - в размере 15 % от общей стоимости работ;
     3. если просрочка превышает девяносто календарных дней - в размере 25 % от общей стоимости работ.

В сумму штрафа по настоящему пункту засчитывается сумма неустойки, начисленная в соответствии с пунктом 6.4. Договора за нарушение срока окончания выполнения последнего этапа работ, определенного Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

1. В случае нарушения персоналом Подрядчика при выполнении Работ норм и правил по охране труда, ПТБ, ПТЭ, ППБ, ПЭБ, ПУЭ, Регламента «Правила техники безопасности для подрядных организаций» (СТО № ОТиБП-Р.03)), а также Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (СТО СНПЭБ-Р.07), а также иных правил и норм, требования которых обязательны к соблюдению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором (далее – «Правила»), Подрядчик обязан как по первому требованию Заказчика, так и без получения соответствующего требования устранить допущенное нарушение, в том числе, путем финансирования за собственный счет необходимых расходов, направленных на обеспечение безопасных условий труда и/или охраны окружающей среды и исключение повторения нарушений.
2. В случаях если при выполнении Работ (работниками Подрядчика и / или привлеченного Подрядчиком субподрядчика) допущено любое из следующих нарушений:

– несоблюдение мероприятий, предусмотренных Планом безопасности проведения Работ;

– нарушение Правил, указанных в пункте 6.7 Договора;

– неисполнение или ненадлежащее исполнение какого-либо из обязательств, предусмотренных Разделом 5 Договора, -

то Заказчик вправе отстранить от выполнения Работ работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика), допустивших такое нарушение. Решение Заказчика об отстранении от выполнения Работ лиц, допустивших указанное в абзаце первом настоящего пункта нарушение, подлежит безусловному и незамедлительному исполнению Подрядчиком, в т.ч. в отношении работников привлечённого Подрядчиком субподрядчика. Допуск конкретных отстраненных работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) к последующему выполнению Работ осуществляется только после прохождения отстраненными работниками проверки знаний Правил экзаменационной комиссией Заказчика, действующей в месте выполнения Работ.

Совершение работниками Подрядчика (работниками привлеченного Подрядчиком субподрядчика) нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), два раза и более в течение срока выполнения Работ по Договору *(а если срок выполнения Работ по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода выполнения Работ по Договору равного году, начиная с даты начала выполнения Работ по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) от выполнения Работ по Договору, предоставляет Заказчику право приостановить выполнение Работ по Договору (полностью или в части). В случае приостановки Заказчиком выполнения Работ по Договору в соответствии с настоящим пунктом Договора, Подрядчик обязуется в максимально короткие сроки представить Заказчику результаты расследования причин возникновения таких нарушений и сведения о наказании ответственных за указанные нарушения лиц, а также план мероприятий, направленных на предотвращение таких нарушений в будущем. План мероприятий должен быть согласован с Заказчиком до его реализации Подрядчиком. По результатам выполнения указанного плана мероприятий Подрядчик должен представить Заказчику на согласование отчет о выполнении согласованного с Заказчиком плана мероприятий, который должен содержать сведения об исполнении каждого из определенных планом мероприятий, с приложением документов, подтверждающих такое исполнение. Заказчик должен рассмотреть поступающие ему на согласование план мероприятий и отчет о его выполнении в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты их получения и согласовать их, либо дать мотивированный отказ от согласования с указанием необходимых к устранению замечаний, в т.ч. о предоставлении документов, подтверждающих заявленное в отчете фактическое исполнение мероприятий плана. Возобновление приостановленных Работ осуществляется на основании письменного извещения Заказчика, которое должно быть предоставлено не позднее следующего рабочего дня, за днем согласования Заказчиком отчета о выполнении плана мероприятий, направленных на предотвращение нарушений.

Сторонами согласовано, что отстранение работников Подрядчика (работников привлеченных Подрядчиком субподрядчиков) от выполнения Работ, а также приостановление производства Работ по Договору полностью или в части, осуществляемые Заказчиком в соответствии с настоящим пунктом Договора, не дают Подрядчику прав требовать изменения как промежуточных, так и окончательных сроков выполнения Работ по Договору, не освобождают Подрядчика от ответственности, предусмотренной Договором за соблюдение указанных сроков, не лишают Заказчика прав на односторонний отказ от исполнения Договора в соответствии с пунктом 9.5 Договора, а также не предоставляют Подрядчику никаких прав на компенсацию его расходов, убытков или потерь.

Совершение работниками Подрядчика (работниками привлеченного Подрядчиком субподрядчика) нарушений, определенных в первом абзаце настоящего пункта (как аналогичных, так и различных по содержанию), три и более раза в течение срока выполнения Работ по Договору *(а если срок выполнения Работ по Договору превышает 1 (один) год, то - в течение каждого периода выполнения Работ по Договору равного году, начиная с даты начала выполнения Работ по Договору)*, каждое из которых повлекло отстранение Заказчиком работников Подрядчика (работников привлеченного Подрядчиком субподрядчика) от выполнения Работ по Договору, является существенным нарушением Договора Подрядчиком, в связи с чем Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения всех убытков, включая упущенную выгоду, сверх штрафов, предусмотренных Договором за такие нарушения. При этом, расчеты с Подрядчиком осуществляются Заказчиком в порядке, установленном абзацем вторым пункта 9.4 Договора, а Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

1. Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф за каждое выявленное Заказчиком нарушение работниками Подрядчика или работниками субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком, Правил, указанных в пункте 6.7. Договора, по следующим основаниям и в следующих суммах:

6.9.1. при нарушении Правил, в том числе не обеспечение и (или) неправильное применение средств индивидуальной защиты, спецодежды, спецобуви, в соответствии с отраслевыми типовыми нормами, механизмов и приспособлений, не соблюдение требований нарядно-допускной системы:

– в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

– в сумме 30 000 (тридцать тысяч) рублей за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Подрядчик уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

6.9.2. при нарушении Правил, которое повлекло за собой отстранение Заказчиком от Работы работника (работников) Подрядчика (работника (работников) привлеченного Подрядчиком субподрядчика):

– в сумме 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей - за первично выявленное в период действия Договора нарушение конкретного требования Правил;

– в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей - за повторное и каждое последующее аналогичное (того же самого требования Правил, за нарушение которого ранее Подрядчик уже был оштрафован) нарушение Правил в течение срока действия Договора;

6.9.3. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай, по степени тяжести отнесенный к категории легких, – в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей;

6.9.4. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой единичный несчастный случай по степени тяжести, отнесенный к категории тяжелых, – в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

6.9.5. при любом нарушении Правил, которое повлекло за собой групповой несчастный случай не зависимо от степени его тяжести, - в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей;

6.9.6. при нарушении Правил, которое повлекло за собой несчастный случай со смертельным исходом, – в сумме 1 000 000 (один миллион) рублей.

В случае если выявленное Заказчиком нарушение Правил может быть квалифицировано как основание для взыскания штрафов по нескольким из подпунктов настоящего пункта 6.9. Договора, то за данное нарушение штраф взыскивается по основанию, которое предусматривает взыскание наибольшего по размеру штрафа.

1. За нарушение работником (работниками) Подрядчика (работником (работниками) привлеченного Подрядчиком субподрядчика) установленного Правилами запрета на осуществление на территории Заказчика фото- и/или видео съемки без письменного разрешения Заказчика, равно как запрета на внесение на территорию опасных производственных объектов Заказчика устройств, которые имеют функции фотографирования и/или видеосъемки, в том числе фото- или видеокамер, мобильных телефонов, смартфонов, планшетных компьютеров, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф:

– в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей за первично выявленное в период действия Договора нарушение;

– в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей за повторное и каждое последующее нарушение в течение срока действия Договора.

1. Подрядчик обязуется возместить Заказчику все убытки, причиненные последнему неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, в том числе убытки, возникающие у Заказчика в связи с нарушением или неисполнением Подрядчиком (привлеченным им субподрядчиком) требований пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности, экологических, природоохранных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации и (или) предусмотренных Договором, включая связанные с указанными нарушениями убытки Заказчика в виде наложенных на него государственными органами административных штрафов и иных санкций.

Убытки подлежат возмещению в полной сумме сверх штрафов и неустоек, предусмотренных Договором.

1. Уплата неустойки не освобождает Стороны от принятых на себя обязательств.
2. В случае невозврата пропусков на энергопредприятие Заказчика Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в сумме 500 рублей за 1 (один) невозвращенный пропуск.

В случае нарушения сроков сдачи (возврата) пропусков Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1% от стоимости каждого невозвращенного своевременно пропуска, составляющей 500 рублей, за каждый день просрочки сдачи пропуска, но не более стоимости пропуска.

При утрате пропуска персоналом Подрядчика выдача нового пропуска производится на основании Заявки Подрядчика при условии предоставления доказательств об оплате штрафа за утраченный пропуск. В случае отсутствия пропуска персонал Подрядчика, согласно положению о пропускной системе Заказчика, на территорию Объекта не допускается. Заказчик не несет ответственности за срыв сроков выполнения Работ по Договору в связи с отсутствием у персонала Подрядчика пропусков.

1. Неустойка и штрафы, а также компенсируемые расходы и убытки, предусмотренные Договором, подлежат выплате за счет гарантийных удержаний *(****если применимо:*** *за счет Гарантии исполнения договора)*, предусмотренных Договором. В части, не покрытой гарантийными удержаниями *(****если применимо:*** *Гарантией исполнения договора)*, неустойка, штрафы, компенсируемые расходы и убытки подлежат уплате Подрядчиком Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего письменного уведомления (требования). Если данное требование в течение указанного срока добровольно не исполнено Подрядчиком, Заказчик вправе зачесть суммы штрафов и неустоек, а также компенсируемых расходов и убытков, предусмотренных Договором, из любых сумм, причитающихся к выплате Подрядчику по Договору в порядке, указанном в пункте 4.11. Договора. При исчислении неустоек и штрафов по Договору цена Договора (этапа) принимается с учетом НДС.
   1. **Порядок разрешения споров**
      1. В случае возникновения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, Стороны примут все меры к их решению путем переговоров.
      2. Если споры и разногласия по Договору не будут урегулированы в ходе переговоров, то до обращения в суд за защитой своих прав Сторона, полагающая, что ее права нарушены, обязана направить противоположной Стороне претензию.

Претензией признается письменное требование Стороны, адресованное противоположной Стороне по Договору, с указанием на необходимость совершить какие-либо действия либо воздержаться от их совершения. Претензия должна быть подписана уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения противоположной Стороной, если иное не указано в самой претензии.

* + 1. Указанный в пункте 7.2. Договора претензионный порядок не применяется к:

- требованиям Заказчика, которые в соответствии пунктом 4.8 Договора предъявляются к удовлетворению за счет гарантийных удержаний в порядке, предусмотренном пунктом 4.9 Договора*;*

*- требованиям Заказчика, которые в соответствии с разделом 4 Договора предъявляются к удовлетворению за счет предоставленных Подрядчиком банковских гарантий*.

* + 1. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке, таковые подлежат разрешению в *Арбитражном суде Пермского края* ***(для филиала «Яйвинская ГРЭС»)****, Арбитражном суде Московской области* ***(для филиала «Шатурская ГРЭС»)****, Арбитражном суде Смоленской области* ***(для филиала «Смоленская ГРЭС»)****, Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры* ***(для филиала «Сургутская ГРЭС-2»)****, Арбитражном суде Красноярского края* ***(для филиала «Березовская ГРЭС»)****, Арбитражном суде города Москвы* ***(для московского представительства (исполнительного аппарата)****)*.
  1. **Конфиденциальность** 
     1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.
     2. Стороны настоящим согласились, что результаты работ, выполненных Подрядчиком во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.
     3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию по Договору третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия.

Допускается раскрытие указанной информации аудиторам, консультантам, страховщикам, лосаджастерам Стороны, а также аффилированным лицам, при условии принятия таким лицом письменного обязательства не разглашать полученную конфиденциальную информацию.

Для целей Договора «аффилированное лицо» означает любую компанию, которая прямо или косвенно контролирует Сторону, или которое находится под контролем Стороны либо под общим контролем с ней. Под «контролем» в предыдущем предложении понимается владение, прямое или опосредованное, через одного или нескольких посредников, более чем 50% уставного капитала и/или голосующих акций лица

* + 1. Подрядчик обязуется, со своей Стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.
    2. Разглашение или раскрытие информации, указанной в пунктах 8.1. и 8.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон, положениями действующего законодательства Российской Федерации и нарушения Подрядчиком условий Договора, включая нарушения правил охраны труда и техники безопасности, правил охраны окружающей среды и иных правил (стандартов, регламентов), обязательных к исполнению в соответствии с условиями Договора.
    3. Все рабочие и итоговые материалы, разработанные Подрядчиком для Заказчика во исполнение обязательств по Договору, являются собственностью Заказчика и не могут быть переданы Подрядчиком третьим лицам. В случае нарушения данного положения Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.
    4. Подрядчик обязуется сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора.
  1. **Заключительные положения**

1. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами, за исключением предусмотренных Договором случаев одностороннего изменения Договора.
2. При расторжении Договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика результат выполненных работ передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объёме, определяемом ими совместно.
3. Уступка прав (требований) к Заказчику по Договору без письменного согласия Заказчика не допускается.

В случае нарушения указанного в предыдущем абзаце запрета Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 20 % (двадцать процентов) от суммы уступленных прав (требований) по денежному обязательству, а если определить сумму уступленных прав (требований) по денежному обязательству не представляется возможным или Подрядчик уступил права (требования) на получение неденежного исполнения, то сумма штрафа исчисляется от цены Договора, указанной в пункте 4.1 Договора.

1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке полностью отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в любой момент по своему усмотрению до выполнения Подрядчиком работ в полном объеме.

В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость работ, выполненных Подрядчиком до момента остановки производства работ вследствие отказа от исполнения Договора (расторжения Договора) а также выплачивает накопленные к моменту отказа от исполнения Договора гарантийные удержания, за вычетом удовлетворяемых за счет указанных удержаний в порядке предусмотренном Договором требований Заказчика к Подрядчику. Подрядчик не получает права на компенсацию каких-либо убытков или расходов в связи с отказом Заказчика от исполнения Договора в соответствии с настоящим пунктом.

Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

1. Помимо иных случаев, прямо указанных в Договоре (в том числе в пункте 9.4 Договора), Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор) в одностороннем внесудебном порядке, если Подрядчик допустил одно из следующих существенных нарушений условий Договора:

a) Подрядчик в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня, который установлен как день начала выполнения работ, не приступил к выполнению работ;

б) просрочка в выполнении любого этапа работ, определенного Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), или всего объема работ, определенных Календарным планом выполнения работ (Приложение № 2 к Договору), превысит 30 (тридцать) календарных дней;

в) Подрядчик не выполняет работы по Договору или выполняет работы так медленно, что становится очевидным, что работы не будут завершены к установленному сроку;

г) в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результата работ для указанной в Договоре цели или в соответствии с его назначением и не были устранены Подрядчиком в установленный Заказчиком срок;

д) Подрядчик передает в субподряд работы или уступает права и/или обязанности по Договору другому лицу без согласия Заказчика;

е) в случае нарушения работником (работниками) Подрядчика или работником (работниками) субподрядчиков, привлеченных Подрядчиком, Правил, указанных в пункте 6.7. Договора, которое повлекло за собой одно из следующих последствий:

- несчастный случай со смертельным исходом или несчастный случай по степени тяжести, отнесенный к категории тяжелых;

- причинение существенного ущерба имуществу Заказчика или причинение существенных убытков Заказчику иным образом;

*ж) Подрядчик не предоставляет банковскую гарантию, не продляет срок действия ранее выданной банковской гарантии или если форма представленной банковской гарантии, ее содержание или выдавший ее банк не согласованы Заказчиком до ее предоставления, как это предусмотрено в разделе 4 Договора.*

з) в случае отзыва, аннулирования, признания недействительным или утраты силы по иным основаниям выданных Подрядчику лицензий на осуществление деятельности, членства в СРО, разрешений или согласований, в отсутствии которых становится невозможным исполнение им обязательств по Договору;

и) в случае иного существенного нарушения Подрядчиком Договора, которое влечет для Заказчика такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что вправе был рассчитывать при заключении Договора, если такое нарушение не устраняется Подрядчиком в течение разумного срока, установленного Заказчиком в требовании об устранении такого нарушения.

В случае возникновения каждого случая нарушения Договора Подрядчиком, являющегося основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора (за исключением нарушений, указанных в подпунктах а) и б) настоящего пункта), Заказчик вправе заявить об отказе от исполнения Договора (расторгнуть Договор в одностороннем порядке) в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента выявления Заказчиком каждого такого нарушения.

В случае наступления любой из просрочек, указанных в подпунктах а) и б) настоящего пункта, Заказчик вправе заявить об отказе от исполнения Договора (расторгнуть Договор в одностороннем порядке) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления каждой такой просрочки. Если Заказчик не заявил об отказе от исполнения Договора в указанный срок, то Подрядчику предоставляется льготный период для устранения указанной просрочки и завершения (начала) выполнения просроченных Работ длительностью 30 (тридцать) календарных дней с даты истечения срока на заявление Заказчиком об отказе от исполнения Договора. Если просрочка выполнения Работ не устранена Подрядчиком и просроченные Работы не завершены до истечения указанного льготного периода, то его истечение является самостоятельным основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента истечения льготного периода. Предоставление льготного периода для устранения указанной просрочки и завершения выполнения просроченных Работ в соответствии с настоящим абзацем Договора может осуществляться неограниченное количество раз, вплоть до завершения Подрядчиком выполнения просроченных Работ, либо отказа Заказчика от исполнения Договора, либо его прекращения по иному основанию, и истечение каждого такого льготного периода будет рассматриваться в качестве самостоятельного основания для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора в порядке, предусмотренном настоящим абзацем Договора. Во избежание сомнений Стороны согласовали, что предоставление льготного периода для устранения допущенной просрочки и завершения выполнения просроченных Работ не является продлением срока выполнения Работ (этапа Работ), не освобождает Подрядчика от ответственности за нарушение соответствующего срока выполнения Работ (в т.ч. не прекращает начисления, предусмотренных Договором неустоек и штрафов), и не прекращает любые иные последствия нарушения Подрядчиком срока выполнения Работ (этапа работ), предусмотренные Договором или действующим законодательством.

Стороны договорились, что в течение установленных в настоящем пункте сроков для заявления Заказчиком отказа от исполнения Договора любое исполнение Договора со стороны Заказчика (включая, приемку работ, оплату выполненных работ, переписку по исполнению Договора), равно как и корректировка его условий по согласованию с Заказчиком, не означают и не могут трактоваться как подтверждение Заказчиком продолжения дальнейшего действия Договора и лишение Заказчика права на отказ от исполнения Договора (расторжение Договора) по основанию соответствующего нарушения Договора Подрядчиком (если соответствующее подтверждение или отказ от одностороннего расторжения не будут прямо выражены Заказчиком в письменном документе или дополнительном соглашении к Договору).

При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом Договора Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость работ, выполненных Подрядчиком до момента остановки производства работ вследствие отказа от исполнения Договора (расторжения Договора). При этом, Подрядчик утрачивает право на получение от Заказчика гарантийных удержаний, накопленных к моменту отказа от исполнения Договора, и обязан возместить Заказчику связанные с досрочным расторжением Договора убытки и выплатить предусмотренные Договором неустойку, штраф за неисполнение обязательств.

Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

*В случае если Заказчик обязуется уплатить Подрядчику авансовые платежи (авансовый платеж), то Договор дополняется пунктом 9.6 следующего содержания, с изменением нумерации последующих пунктов:*

*9.6. В случае досрочного отказа от исполнения Договора (расторжения Договора) Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму авансового платежа в части, не погашенной фактически выполненными и надлежащим образом принятыми Заказчиком работами. Авансовый платеж должен быть возвращен путем перечисления на расчётный счет Заказчика в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора. Если Подрядчик просрочил возврат аванса в случаях, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 1/360 двойной ключевой ставки ЦБ РФ (действовавшей в соответствующие периоды) от несвоевременно возвращенной суммы аванса за каждый день просрочки.*

1. Рабочая переписка в рамках исполнения Договора может вестись Сторонами с использованием электронной почты и других электронных средств связи. Однако все официальные уведомления/требования/претензии и т.п., предусмотренные Договором, должны направляться почтовой связью (в т.ч. телеграммой, курьерской доставкой) по адресу, указанному в Договоре в качестве почтового адреса Стороны, а при его отсутствии по указанному в Договоре юридическому адресу этой Стороны, либо путем вручения нарочным.
2. Подрядчик обязуется не разглашать третьим лицам инсайдерскую информацию Заказчика, ставшую известной Подрядчику при исполнении Договора, а также принимать все зависящие от него меры к защите ставшей ему известной инсайдерской информации Заказчика и недопущению неправомерного использования и распространения инсайдерской информации без согласия Заказчика.
3. В соответствии с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», Заказчик признает обязательным соблюдение Десяти Принципов Глобального договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующее ПАО «Юнипро», опубликовано на сайте ПАО «Юнипро»: [www.unipro.energy](http://www.unipro.energy). Подрядчик с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения Принципов Глобального договора ООН.
4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

Сроки, указанные в Договоре, исчисляются в календарных днях, если прямо не указано, что такие сроки исчисляются в рабочих днях. При исчислении сроков, установленных Договором в рабочих днях, за основу берется пятидневная рабочая неделя.

1. Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

* Приложение № 1. Техническое задание;
* Приложение № 2. Календарный план выполнения работ;
* Приложение № 3. Перечень исходных данных;
* Приложение № 4. Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ.

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик: | Заказчик:  ПАО «Юнипро» |
|  | Юридический адрес: 628406, Автономный округ Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Энергостроителей, дом 23, сооружение 34.  ОГРН 1058602056985  ИНН 8602067092 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 4

к договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**Форма:**

**Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года |

Публичное акционерное общество «Юнипро», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подрядчик выполнил, а Заказчик принял результаты полностью завершенных (выполненных) работ по договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года (далее – Договор).
2. Подписание настоящего акта является основанием для осуществления Сторонами расчетов в соответствии с условиями Договора.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр для Заказчика, второй – для Подрядчика.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| ПАО «Юнипро»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

Форму итогового акта сдачи-приемки выполненных работ согласовали:

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| ПАО «Юнипро»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |