

Утверждаю:

Директор филиала «Березовский»  
ООО «Юнипро Инжиниринг»

  
\_\_\_\_\_ Д.Д. Кузаков  
« 15 » 12 2016г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ *д.б.д.*

на оказание услуг:

по очистке от технологической и угольной пыли поверхности полов, площадок, металлоконструкций, лестничных пролетов и маршей в здании Главного корпуса 3-го энергоблока котельного отделения (КО), бункерного отделения (БО), отделения трубчатых воздушных подогревателей (ТВП) филиала «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро»

**1. Заказчик:** ПАО «Юнипро»

**2. Полное наименование, место оказания услуг:** оказание услуг по очистке от технологической и угольной пыли поверхности полов, площадок, металлоконструкций, лестничных пролетов и маршей в здании Главного корпуса 3-го энергоблока котельного отделения (КО), бункерного отделения (БО), отделения ТВП (ТВП) филиала «Березовская ГРЭС» ПАО «Юнипро»

**3. Основание для оказания услуг:** Договор оказания услуг по организации и управлению ремонтно-восстановительными работами на энергоблоке № 3 филиала «Березовской ГРЭС» ПАО «Юнипро» после аварии № ИА-16-0351 от 27.04.2016г.

**4. Цель оказания услуг:**

4.1. Соблюдение требований пожарной безопасности, санитарных норм и правил, поддержание порядка и чистоты в местах производства строительно-монтажных работ.

4.2. Соблюдение санитарных требований по санитарному содержанию помещений и оборудования производственных предприятий ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия» - принят и введен в действие Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии от 11.11.2014г, СП 2.2.1.1312-03, утвержденными постановлением главного государственного врача РФ от 30.04.03г № 88;

4.3. Выполнение требований пожарной безопасности ВППБ 01-02-95 (с изм.) РД 153- 34.0-03.301-00, Правил противопожарного режима РФ от 25.04.2012г.

**5. Содержание услуг:**

5.1 Объемы услуг в техническом задании приведены в Таблице 1:

Таблица 1

Объект	координаты	Наименование услуг	Ед. изм.	Объем услуг Кол-во (разовая уборка)
<b>Главный корпус</b>				
Котельное отделение (КО) лестничные марши, пролеты	С отм. 00.00 до отм. 106.00 (ряд В, ось 14; ряд В ось 21; ряд Е ось 14).	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	803*
Котельное отделение (КО)	отм. 106.00 (ряд Д-Е, 19-23; ряд Е-В, ось	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	1450*

	14-16; ряд В-Г, ось 16-23).			
Котельное отделение (КО)	отм. 90.00 (ряд Д-Е, ось 20-23, ось 19-20; ряд В-Е, ось 14-16; ряд В-Г, ось 16-23; ряд Д-Е, ось 21)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	4548*
Котельное отделение (КО)	отм. 71.00 (ряд Д-Е, ось 19-23; ряд В-Е, ось 14-16; ряд В-Г, ось 16-23; ряд Д-Е, ось 21)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	4915*
Котельное отделение (КО)	отм. 54.00 (ряд Д-Е, ось 19-23; ряд Е-Г, ось 14-16; ряд В-Г, ось 16-23; ряд Г-Д, ось 21)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	5130*
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО)	отм. 43.00 КО (ряд Д-Е, ось 20-23; ряд Г-Е, ось 15; ряд В-Г, ось 14-23; ряд Г-Д, ось 23) БО (ряд Е-Ж, ось 14-23)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	5290*
Котельное отделение (КО)	отм. 32.00 (ряд Д-Е, ось 19-23; ряд Д-Е, ось 14-16; ряд В-Г, ось 14-22; ряд Г-Д, ось 20; ряд Г-Д, ось 17-18)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	4320*
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО)	отм. 26.00 КО (ряд В-Г, ось 14-23; ряд Д-Е, ось 19-23; ряд Д-Е, ось 14-16; ряд Д-Е, ось 20; ряд Д-Е, ось 16) БО (ряд Е-Ж, ось 14-23)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	5170*
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО)	отм. 20.00 КО (ряд Д-Е, ось 19-23; ряд Д-Е, ось 14-16; ряд В-Г, ось 14-23; ряд Д-Е, ось 15-17; ряд Д-Е, ось 19-20) БО (ряд Е-Ж, ось 20-23; ряд	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	4800*

	Е-Ж, ось 14-15)			
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО) Отделение трубчатых воздушных подогревателей (ТВП)	КО, БО, ТВП отм. 00.00 КО (ряд В-Е, ось 20-23; ряд В-Г, ось 14-23; ряд В-Г, ось 14-16) БО (ряд Е-Ж, ось 14-23) ТВП (ряд Ж-И, ось 14-23)	Очистка от пыли полов (промышленный пылесос, подметание, с предварительным увлажнением пыли)	м <sup>2</sup>	10140*
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО) Отделение трубчатых воздушных подогревателей (ТВП)	КО, БО, ТВП Все отметки	Очистка от пыли металлоконструкции	м <sup>2</sup>	по факту*
Котельное отделение (КО) Бункерное отделение (БО) Отделение трубчатых воздушных подогревателей (ТВП)	КО, БО, ТВП Все отметки	Сбор и вывоз отходов на специализированный полигон	т	по факту*
<b>ИТОГО: площадь уборки ориентировочно составляет 46566,0 м<sup>2</sup></b>				

\*Примечания: Заказчик вправе дополнять или исключать объемы работ, определённые техническим заданием, исходя из фактического состояния объекта в соответствии с заявками Заказчика.

5.2. Исполнитель обязуется оказать услуги по уборке помещений, сбору и вывозу отходов, согласно перечню площадей и требованиям к выполнению работы и в соответствии с письменными заявками Заказчика, но не реже 1 раза в месяц, а угольную пыль не реже 1 раза в 3 дня по заявке.

5.3. Выполнение услуг в объеме Технического задания выполняются с применением инструмента и расходных материалов Исполнителя.

5.4. Выполнение услуг по санитарной уборке помещений должно быть организовано по согласованию с Заказчиком в период времени, максимально не создающий неудобств для ведения СМР.

## 6. Требования к Исполнителю:

6.1. Наличие у Исполнителя гражданской правоспособности в полном объеме для заключения и исполнения договора.

6.2. Исполнитель должен оказать услуги по санитарному содержанию производственных помещений в установленные сроки, и сдать результаты услуг Заказчику.

6.3. Исполнитель должен оказать услуги лично (привлечение третьих лиц осуществляется по письменному согласованию с Заказчиком) и использовать для оказания услуг собственные средства, средства малой механизации, спец. инструмент, рабочий инвентарь, оборудование для ручных работ. Рабочий персонал Исполнителя должен иметь гражданство РФ, Белоруссии или Казахстана, подтвержденное соответствующими документами.

6.4. Исполнитель должен обеспечить свой персонал средствами защиты (СИЗ).

6.5. Наличие у Исполнителя необходимых трудовых ресурсов, опыт выполнения аналогичных по характеру и объемам работ на объектах электроэнергетики не менее 3-х лет.

6.6. Наличие положительных референций.

6.7. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своим персоналом и персоналом субподрядных организаций правил внутреннего распорядка энергопредприятия, ПТЭ, ПТБ, ППБ, правил Ростехнадзора, в том числе для того, чтобы не допустить своими действиями нарушений требований по охране труда и техники безопасности, а также нормальной эксплуатации действующего оборудования энергопредприятия при производстве работ.

- 6.8. Вновь принятому персоналу обязательное прохождение вводного инструктажа в классе Охраны труда на КПП-15, обязательно наличие удостоверений о проверки знаний у всего персонала на рабочем месте, с записью о допуске к специальным работам, при наличии таковых (работа с электроинструментом, работа на высоте и др.).
- 6.9. Персонал Исполнителя, производящий уборку должен иметь не менее 2-ую группу по электробезопасности, знать правила по охране труда при эксплуатации электроустановок. Уборка должна производиться на основании наряда-допуска/распоряжения, зарегистрированного у координатора соответствующего ОП и только после допуска у дежурного электромонтера. Персонал должен быть ознакомлен с содержанием наряда — допуска, проинструктирован на рабочем месте под роспись, ознакомлен с мероприятиями, обеспечивающими безопасное производство работ, особенно при производстве СМР другими подрядными организациями.
- 6.10. При количестве персонала Исполнителя, в том числе с учётом персонала субподрядных организаций, более 10-ти человек, Исполнитель обязан обеспечить контроль выполнения требований по охране труда и технике безопасности на рабочих местах работающих бригад со стороны собственных инспекторов по охране труда. При этом, при количестве персонала Исполнителя от 10-ти человек до 50-ти включительно (с учётом субподрядчиков), инспекторы по охране труда должны производить контроль каждого рабочего места не реже 1-го раза в смену в течение всего периода выполнения работ по Договору. При количестве персонала Исполнителя (с учётом субподрядчиков) более 50-ти человек, должно быть обеспечено постоянное присутствие инспекторов Исполнителя на площадке Заказчика в течение всего времени выполнения работ по Договору. По результатам контроля состояния дел по выполнению правил охраны труда и техники безопасности персоналом Исполнителя (в т.ч. субподрядчиков), Заказчику предоставляются еженедельные отчёты о проверенных работающих бригадах, с указанием номера наряда, рабочего места, состава бригады, выявленных нарушениях и принятых мерах по их устранению.
- 6.11. Наличие у лиц, допущенных к производству работ, профессиональной подготовки, подтвержденной удостоверениями на право выполнения работ, в том числе: работа с эл.инструментом (эл. пылесосом), работ на высоте (несколько работников в смене должны быть обучены работам на высоте методом канатного доступа (промышленный альпинист). Звено промышленных альпинистов должно состоять не менее 5-и человек, включая руководителя работ.
- 6.12. Исполнитель обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное проведение работ, в т.ч. лиц, имеющих право выдачи нарядов и распоряжений, ответственных руководителей работ, исполнителей работ/производителей работ, членов бригады с указанием группы по электробезопасности (при необходимости уборки в помещении РУСН-0,4кВ и помещений АСУ ТП и работе с электроинструментом-электрическим пылесосом, подключения электроосветительной установки при подготовке рабочего места в местах недостаточного освещения). Исполнитель обязан назначить исполнителей работ/производителей работ и руководителей по нарядам-допускам (из числа ответственных по списку).
- 6.13. Желательно наличие у Исполнителя материально-технической базы в районе выполнения работ.
- 6.14. Персонал подрядной организации обязан соблюдать требование Стандарта организации о мерах безопасности при работе с асбестом и асбестосодержащими материалами, а также включать аналогичные условия во все договора субподряда.
- 6.15. Наличие необходимой оснастки, средств малой механизации (промышленные пылесосы), спец. инструмента, расходных материалов, приспособлений, средств индивидуальной защиты и т.п., за исключением предоставляемых Заказчиком стационарных грузоподъемных сооружений, предусмотренных на объектах.
- 6.16. Наличие у Исполнителя временных передвижных пунктов электроснабжения с устройствами защитного отключения (УЗО).
- 6.17. Исполнитель обязан обеспечить свой персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты, спецодеждой и спецобувью, в соответствии с типовыми отраслевыми нормами, требованиями локальных нормативных документов на строительной площадке, а также всеми необходимыми инструментами и приспособлениями.
- 6.18. В случае привлечения субподрядных организаций, Исполнитель обязан предоставить документы привлекаемых субподрядных организаций в объёме, аналогично предъявляемым к основному Исполнителю на этапе проведения закупочной процедуры.
- 6.19. Ответственность за действия субподрядных организаций в целом перед Заказчиком несёт Исполнитель.
- 6.20. Подрядчик обязан ежемесячно предоставлять табель рабочего времени персонала, занятого на выполнении ремонтных работ в соответствии с настоящим Техническим заданием.
- 6.21. В составе документации должны быть представлены документы (информация), характеризующие состояние охраны труда (ОТ) Исполнителя:
- а) информация о наличии системы управления охраной труда (СУОТ) подтвержденной документально в соответствии с ГОСТ 12.0.230-2007 Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Система управления охраной труда, (введен в действие приказом Ростехре-

гулирования от 10 июля 2007 г. N 169-ст.); (приветствуется предоставление сертификата соответствия СУОТ стандарту менеджмента OHSAS 18001-2007);

б) копия приказа по организации работы постоянно-действующей комиссии по проверке знаний требований правил охраны труда, в т.ч. на высоте, электробезопасности, промышленной безопасности, противопожарного режима ОТ работников организации;

в) копии удостоверений всех членов постоянно-действующей комиссии по проверке знаний требований правил охраны труда, в т.ч. на высоте, электробезопасности, промышленной безопасности, противопожарного режима ОТ работников организации Исполнителя;

г) копии протоколов проверки знаний требований ОТ всех членов постоянно-действующей комиссии по проверке знаний работников организации Исполнителя;

д) копии удостоверений проверки знаний требований ОТ специалистов и рабочих (выборочно: на 3-4 ИТР, на 3-4 рабочие), в том числе удостоверения о допуске к работам на высоте;

ж) копии протоколов проверки знаний требований охраны труда специалистов и рабочих (выборочно: на 3-4 ИТР, на 3-4 рабочие), в том числе удостоверения о допуске к работам на высоте, в том числе методом канатного доступа;

з) сведения о травматизме на производстве и профессиональных заболеваниях (форма №7-травматизм Приказ Росстата: от 02.07.2008г. № 153), за последние 3 года, заверенные статистическим органом или справка ФСС;

и) письмо руководителя Исполнителя с предоставлением статистики по несчастным случаям на производстве;

л) письмо руководителя о технической оснащенности бригад инструментами и приспособлениями для проведения работ в рамках настоящего Технического задания;

к) подтверждение возможности осуществления контроля требований по охране труда и технике безопасности на рабочих местах работающих бригад со стороны собственных или нанятых по договору, специалистов по охране труда, в объеме требований настоящего Технического задания.

6.22. Исполнитель обязан до начала производства работ разработать и согласовать с Заказчиком План обеспечения безопасности проведения работ персоналом Исполнителя и обеспечить его выполнение (мероприятия по подготовке рабочего места и в процессе работы), либо принять к безусловному исполнению Исполнителем План обеспечения безопасности на строительной площадке Заказчика.

6.23. Исполнитель обязан иметь договор на утилизацию отходов с организацией, имеющей лицензированный полигон.

6.23. Исполнитель обязан обеспечить сохранность материалов, оборудования и другого имущества на территории рабочей зоны с начала работ до их завершения и приемки Заказчиком выполненных услуг.

## **7. Обязательные условия:**

7.1. Профессиональный уровень мастерства Исполнителя и знание им требований безопасности, правил обслуживания и санитарных норм.

Наличие нормативных и технологических документов.

7.2. Наличие технологического оборудования, уборочного инвентаря, мощных средств.

7.3. Предоставление смет и обосновывающих документов Исполнителем услуг, принявшим обязательство к исполнению договора, постатейная расшифровка затрат.

## **8. Требования к оказанию услуг:**

8.1. По заявке Заказчика услуги могут быть изменены в рамках настоящего Технического задания, без увеличения стоимости договора.

8.2. Исполнитель использует уборочный инвентарь для санитарного содержания объектов Заказчика в соответствии с инструкциями фирм-изготовителей.

8.3. Услуги по санитарному содержанию должны соответствовать требованиям государственного стандарта ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия» и действующим технологическим документам на услуги конкретного вида.

8.4. Прием и выполнение услуг по санитарному содержанию должны проводиться в соответствии с требованиями Заказчика.

8.5. При выполнении услуг персонал Исполнителя должен знать и соблюдать требования:

- Правила противопожарного режима Российской Федерации утв. 25.04.2012г. № 390 «О противопожарном режиме»;

- ВППБ-01-03-95 (с изм.) РД 153-34.0-03.301-00 Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий;

- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия» - принят и введен в действие Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии от 11.11.2014г, СП 2.2.1.1312-03, утвержденными постановлением главного государственного врача РФ от 30.04.03г № 88;

- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Минтруда от 24.07.2013г.;
  - Правила по охране труда при работе на высоте утвержденные приказом Минтруда;
  - Правила по охране труда при погрузо-разгрузочных работах и размещении грузов;
  - СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1.
  - СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2.
  - Правила по охране труда в строительстве утв. Приказом Минтруда и соц.защиты РФ от 01.06.2015г. №336н;
  - РД 34.03.201-97 Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей;
  - «Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями» утвержденные приказом Минтруда и соц.защиты РФ от 17.08.2015г. №552
  - РО-БР-иИ-01 Правила техники безопасности для подрядных организаций
  - Инструкции «О мерах пожарной безопасности на территории строительной площадки 3-го энергоблока Березовской ГРЭС филиала «Березовский» ООО «Юнипро Инжиниринг», ИПБ-СОТБ-02;
  - Инструкции по пожарной безопасности «О порядке подготовки и проведения огневых работ в помещениях и на территории строительной площадки 3-го энергоблока Березовской ГРЭС» ИПБ-СОТБ-01;
  - Стандарта организации «О мерах безопасности при работе с асбестом и асбестосодержащими материалами на объектах ПАО «Юнипро», СО-СОТТА-20;
  - Другие действующие нормативные требования по охране труда Российского законодательства, директивные материалы, обязательные для энергетики.
- 8.6. Исполнитель обязан выполнять работы в соответствии с техническими условиями, технологическими картами, технологическими процессами, заводскими инструкциями, ремонтными формулярами. Технологические карты, ППР Исполнитель обязан предоставить Заказчику на согласование в срок не позднее 3 календарных дней до начала оказания услуг.
- 8.7. Исполнитель обязан обеспечить складирование и вывоз мусора в установленные Заказчиком места. Погрузка и вывоз отходов производится за счет средств Подрядчика. Приемка Заказчиком выполненных работ осуществляется только после надлежащего исполнения Исполнителем обязанностей по уборке площадки от отходов.

## **9. Требования к применяемому оборудованию, материалам и запасным частям:**

9.1. Услуги в объеме Технического задания оказываются с применением оборудования, запасных частей и материалов Исполнителя.

9.2. Запасные части и материалы, поставляемые Исполнителем, Исполнитель приобретает самостоятельно за счёт своих оборотных средств. Исполнитель осуществляет доставку материалов, запасных частей, комплектующих изделий до места выполнения работ своими силами и за свой счет.

## **10. Сроки оказания Услуг:**

10.1. Сроки оказания Услуг:

Срок начала оказания услуг - **01.01.2017 года.**

Срок окончания оказания услуг - **30.12.2017 года.**

Сменность: 1 смены по 8 часов. Не менее 15 человек в смену.

10.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке скорректировать сроки начала и окончания оказания услуг на условиях заключенного договора.

10.3. Исполнитель является ответственным за соблюдение сроков выполняемых услуг в согласованных объемах.

## **11. Требования к сдаче-приемке Услуг:**

11.1. Исполнитель должен оказать услуги по санитарному содержанию производственных помещений в установленные сроки, и сдать результаты услуг Заказчику.

11.2. Сдача-приемка услуг осуществляется поэтапно и в полном объеме по фактическим объе-

мам выполненных услуг путем контрольных обмеров, инспекции всех услуг и подписания акта оказания услуг совместно со сдачей технической документации по выполненным услугам. В полном объеме сдача услуг осуществляется в любом случае, независимо от сдачи отдельных этапов выполняемых услуг.

Акт подписывается Заказчиком только после получения от Исполнителя всей необходимой технической документации по выполненным услугам.

11.3. Исполнитель обязан уведомлять в письменной форме Заказчика о сдаче услуг, скрываемых последующими работами (т.е. приемка и оценка качества которых невозможна иначе как сразу после их выполнения, до момента начала выполнения последующих работ). Если скрытые услуги выполнены без приемки Заказчиком, Исполнитель обязан за свой счет вскрыть и предъявить Заказчику любую, указанную Заказчиком часть либо весь объем скрытых услуг, с последующим восстановлением вскрытых объемов работ за счет Исполнителя. Приемка Заказчиком скрытых услуг оформляется сторонами Актом освидетельствования скрытых услуг.

11.4. Недостатки услуг, обнаруженные в ходе сдачи, фиксируются и устраняются на условиях договора.

11.5. Приемка услуг (в рамках настоящего Технического задания) производится комиссией, в состав которой входят представители Исполнителя.

11.6. Исполнитель по окончании исполнения услуг по настоящему Техническому заданию, предоставляет полный комплект отчетной документации, в соответствии с данным разделом настоящего Технического задания.

11.7. По окончании выполнения всего объема услуг в рамках настоящего Технического задания, Стороны подписывают Итоговый Акт сдачи-приемки услуг.

## 12. Гарантии исполнителя Услуг:

Исполнитель должен гарантировать:

12.1 Надлежащее качество услуг в полном объеме в соответствии с государственными стандартами, требованиями правил по охране труда, пожарной безопасности, санитарных правил, локальными документами на строительной площадке, правилами внутреннего распорядка предприятия Заказчика;

12.2 Оказание услуг в установленные сроки.

12.3 Возмещение Заказчику причиненного своими действиями или бездействием ущерба, обнаруженного в процессе оказания услуг Исполнителем, в размере затрат на его возмещение

Заместитель директора по капитальному  
строительству филиала «Березовский»  
«Юнипро Инжиниринг»

И.о. начальника СОТТБ филиала «Березовский»  
«Юнипро Инжиниринг»

Начальник отдела контролинга филиала «Березовский»  
«Юнипро Инжиниринг»

Старший инспектор СОТТБ филиала «Березовский»  
«Юнипро Инжиниринг»

А.Н.Харин

А.С.Куимов

А.Н.Богомолова

С.Г. Наумова