

**Положение
о проведении открытого запроса предложений по продаже акций ОАО «Шатурская
управляющая компания»**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение (далее – Положение о проведении запроса предложений) определяет порядок организации продажи 16 473 000 штук обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Шатурская управляющая компания» (далее по тексту - Акции) путем проведения открытого запроса предложений (далее – запрос предложений), по результатам которого ПАО «Юнипро» вправе заключить договор купли-продажи акций с одним из Претендентов.

II. Условия допуска к подведению итогов запроса предложений

2. К участию в открытом запросе предложений допускаются юридические лица (резиденты РФ), которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие предложения и другие документы, необходимые в соответствии с настоящим Положением и объявлением о проведении запроса предложений, для участия в открытом запросе предложений и отвечающие одновременно следующим требованиям:
 - Величина уставного капитала Претендента либо совокупный размер уставных капиталов юридических лиц, входящих в одну и ту же группу лиц с Претендентом по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату составляет не менее 200 млн. руб.;
 - Осуществление деятельности в сфере электроэнергетики, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения либо управления многоквартирными домами не менее 2 лет подряд непосредственно до даты подачи предложения;
 - Отсутствие задолженности по уплате налогов и иных обязательных платежей;
 - Отсутствие введенных в отношении Претендента процедур банкротства на момент подачи предложения.
3. Претендент, намеренный приобрести Акции, лично, либо через уполномоченного представителя Претендента, имеющего полномочия на подачу предложения, предоставляет нарочным Контактному лицу, оформленное надлежащим образом предложение, либо направляет его почтовым отправлением (заказным письмом) по адресу приема предложений, указанному в объявлении о проведении запроса предложений, в установленный объявлением срок. В случае если числом и прописью указываются разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.
4. Цена, указанная Претендентом в предложении на приобретение Акции, не может быть меньше начальной цены продажи Акции, указанной в объявлении о проведении запроса предложений.
5. До даты завершения срока приема предложений Претендент вправе отозвать свое предложение, представив Контактному лицу по адресу приема предложений заявление об отзыве поданного предложения в письменной форме за подписью уполномоченного лица. В период срока приема предложений Претендент вправе подать предложение повторно.
6. Один Претендент имеет право подать только одно предложение. Если одним Претендентом поданы несколько предложений, то принимается к рассмотрению наиболее позднее зарегистрированное предложение, не отозванное Претендентом.

7. К предложению Претендента должны прилагаться документы, перечень которых определен в объявлении о проведении запроса предложений.
8. Контактное лицо, указанное в объявлении о проведении запроса предложений, проверяет правильность оформления представленных Претендентами документов, определяет их соответствие перечню, приведенному в объявлении о проведении запроса предложений (комплектность), а также требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Положения к форме представленных документов (в т.ч. соблюдение нотариальной формы).
9. По результатам рассмотрения поступившего предложения и прилагаемых к нему документов Контактное лицо либо регистрирует предложение в журнале учета и регистрации предложений, либо отказывает в его регистрации и делает соответствующую запись о причинах отказа в журнале учета и регистрации предложений. При этом на одном экземпляре описи документов Контактное лицо делает отметку с указанием регистрационного номера, даты и времени регистрации предложения в журнале учета и регистрации предложений, в случае его принятия, либо делает отметку о причинах отказа и вручает этот экземпляр Претенденту, либо уполномоченному представителю Претендента, либо отправляет посредством факсимильной или электронной связи, если предложение поступило Организатору запроса предложений почтовым отправлением (заказным письмом) по адресу, указанному Претендентом на запечатанном конверте.
10. Контактное лицо отказывает Претенденту в регистрации предложения в следующих случаях:
 - а. предложение представлено по истечении срока приема предложений, указанного в объявлении о проведении запроса предложений;
 - б. представлены не все документы, предусмотренные объявлением о проведении запроса предложений, либо представленные документы оформлены не в соответствии с требованиями, предусмотренными объявлением о проведении запроса предложений (в т.ч. не соблюдена нотариальная форма заверения документов);
 - в. предложение представлено лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
 - г. Организатор запроса предложений принял решение о прекращении проведения процедуры открытого запроса предложений по любой причине.

III. Порядок подведения итогов запроса предложений и оформление его результатов

11. По окончании срока приема предложений Контактное лицо передает зарегистрированные предложения Претендентов на рассмотрение Комиссии.
12. Комиссия рассматривает предложения по существу и принимает решение об отказе Претенденту в допуске к подведению итогов запроса предложений в следующих случаях:
 - а. представленные документы не подтверждают (1) право Претендента быть покупателем Акции в соответствии с законодательством Российской Федерации или (2) соблюдение Претендентом предусмотренных законодательством РФ или его учредительными документами корпоративных процедур, необходимых для заключения договора купли-продажи акций;
 - б. предложение подписано лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, и/или предложение содержит цену ниже начальной цены;

- в. Претендент не соответствует требованиям, указанным в п.2 Положения, либо из представленных документов невозможно сделать вывод о соответствии Претендента указанным требованиям;
 - г. при рассмотрении предложения по существу Комиссией были выявлены обстоятельства, указанные в п.10 Положения.
13. Предложения Претендентов должны быть изложены на русском языке и подписаны Претендентом (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной цены, не рассматриваются.
 14. Предложения, полностью удовлетворяющие требованиям Организатора запроса предложений, ранжируются по предложенным ценам на Акции, указанным в предложениях, в порядке их убывания. В случае если наибольшую цену предложили несколько Претендентов, ранжирование производится с учетом приоритета по времени регистрации предложений в Журнале учета и регистрации предложений.
 15. Победителем запроса предложений признается допущенный к ранжированию предложений Претендент, предложивший наибольшую цену за Акции, при условии, что предложенная им цена не ниже начальной цены Акции. В случае если наибольшую цену предложили несколько Претендентов, победителем признается Претендент, предложение которого было зарегистрировано Контактным лицом ранее остальных.
 16. Решение о допуске Претендентов к подведению итогов запроса предложений, а также результат рассмотрения предложений принимается Комиссией простым большинством присутствующих на заседании членов Комиссии, при условии, что на заседании Комиссии присутствует не менее половины ее состава, но обязательно нечетное число ее членов, и оформляется протоколом об итогах запроса предложений, составляемом в 1 (одном) экземпляре, в котором указывается имя (наименование) победителя запроса предложений и предложенная им цена покупки Акции.
 17. Если в течение срока приема предложений, указанного в объявлении о проведении запроса предложений, подано только одно предложение, которое соответствует требованиям, установленным объявлением о проведении запроса предложений, то Комиссия признает победителем такого Претендента.
 18. В случае если не будет подано ни одного предложения по цене приобретения Акции либо ни один из Претендентов не будет допущен Комиссией к подведению итогов запроса предложений, то запрос предложения признается несостоявшимся.
 19. При наличии оснований для признания запроса предложений несостоявшимся Комиссия принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом в 1 (одном) экземпляре.
 20. После подписания протокола об итогах запроса предложений Организатор запроса предложений в лице секретаря Комиссии направляет всем Претендентам уведомления об итогах запроса предложений в виде информационного сообщения на указанные Претендентами адреса электронной почты.

IV. Порядок оформления договора купли-продажи акций, оплаты акций

21. Организатор запроса предложений в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах запроса предложений направляет Претенденту, признанному победителем запроса предложений, 3 (три) подписанных со своей стороны экземпляра договора купли-продажи акций, составленных по форме, установленной Приложением №5 к настоящему Положению.

22. Победитель запроса предложений в срок, не позднее 10 (десять) рабочих дней с даты получения подписанных Организатором запроса предложений (Продавцом) экземпляров договора купли-продажи подписывает указанный договор и возвращается один экземпляр Продавцу.
23. В случае неисполнения победителем обязательств по заключению договора купли-продажи акций, а также в случае расторжения (признания недействительным или незаключенным) договора купли-продажи акций по основаниям, предусмотренным законом или этим договором, Организатор запроса предложений (Продавец) оставляет за собой право (1) признать в рамках проведенного открытого запроса предложений Победителем Претендента, предложившего следующую наиболее высокую либо такую же цену Акции, с учетом критериев, предусмотренных п.16 настоящего Положения, либо (2) отказаться от заключения договора купли-продажи акций с победителем и признать открытый запрос предложений несостоявшимся.
24. Процедура запроса предложений не является процедурой проведения открытого аукциона, конкурса или иных форм торгов в соответствии со ст.ст. 447 и 448 ГК РФ. Организатор запроса предложений вправе отказаться от проведения запроса предложений и/или принятия всех полученных предложений по любой причине и в любое время, в том числе и после определения победителя процедуры, не неся при этом никакой ответственности и обязательств перед Претендентами. В случае отказа от проведения запроса предложений, Организатор запроса предложений публикует объявление об отказе проведения запроса предложений на веб-сайте Организатора запроса предложений: <http://www.unipro.energy>
25. Оплата приобретаемых Акции производится в порядке и сроки, которые определены в договоре купли-продажи акций. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты Акции в установленные договором купли-продажи акций сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи акций.
26. Передача Акции покупателю и оформление перехода права собственности на Акции осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи акций.

Приложения:

1. Форма объявления о проведении запроса предложений;
2. Форма предложения по цене приобретения акций;
3. Форма описи документов;
4. Форма журнала учета и регистрации предложений;
5. Форма договора купли-продажи акций.