

Утверждаю:  
и.о. главного инженера  
филиала "Берёзовская ГРЭС"

"10" / 09 2026г.

План подготовки филиала «Берёзовская ГРЭС» ПАО «Юнипро» к отопительному периоду 2026-2027 гг.  
(приказ Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду")

№ п/п	№ п/п	Показатель	Мероприятие	НПА/ЛНА	Подтверждающий документ	Срок исполнения	Ответственный
<b>1. Выполнение требований Закона о теплоснабжении</b>							
<b>1.1. Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб</b>							
1	1.1.1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	Подготовить договор на осуществление текущего и капитального ремонта тепловых сетей.	1. Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 ст.20 ч. 4, п.1	Договор на осуществление текущего и капитального ремонта тепловых сетей.	17.08.2026	ЦпоЭГитС
2	Подготовить справку по укомплектованности служб и подразделений.		Справка по укомплектованности служб и подразделений.		18.08.2026	ОКА	
3	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб		Выписка из утвержденного штатного расписания.		19.08.2026	ОТиЗ	
4	1.1.2	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения	Не требуются	1. Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 ст.18 п. 5, ст.18 п. 7. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения.	17.08.2026	Не требуется (ЕТО)
5	1.1.3	Наличие документов о функционировании диспетчерской службы (управления)	1. Проверить актуальность "Положения о диспетчеризации режима работы тепловой сети филиала "Берёзовская ГРЭС" ПАО "Юнипро". 2. Проверить актуальность "Положения о распределении оборудования, зданий, сооружений и коммуникаций между подразделениями филиала" СТО №ПТС-Пл-05.	главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утв.приказом Минэнерго России от 14.05.2025 N 511 (далее Приказ Минэнерго России от 14.05.2025 N 511)	1. Утвержденное "Положение о диспетчеризации режима работы тепловой сети филиала "Берёзовская ГРЭС" ПАО "Юнипро" 2. Утвержденное "Положение о распределении оборудования, зданий, сооружений и коммуникаций между подразделениями филиала" СТО №ПТС-Пл-05.	17.08.2026	ПТС
6	1.1.4.1	Наличие перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (в случае эксплуатации опасных производственных объектов)	Проверить наличие утвержденных перечней производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО.	п. 278 раздела V Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	1. Утвержденные перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО 2. Акт проверки наличия на рабочих местах производственных инструкций в соответствии с утвержденными Перечнями.	17.08.2026	1. ЦпоЭГитС, КТЦ 2. ЦпоЭГитС, КТЦ

7	1.1.4.2	Наличие перечня необходимых инструкций, схем и других оперативных документов для объектов, не являющихся ОПО	Проверить наличие утвержденных перечней производственных инструкций для объектов, не являющихся ОПО.	подпунктом 2 пункта 6 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Утвержденные перечни производственных инструкций для объектов, не являющихся ОПО. 2. Акт проверки наличия на рабочих местах производственных инструкций в соответствии с утвержденными Перечнями.	17.08.2026	1. ЦпоЭГитС, КТЦ 2. ЦпоЭГитС, КТЦ
8	1.1.5.1	Наличие утвержденных производственных инструкций объектов теплоснабжения	Проверить укомплектованность рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха. Устранить выявленные замечания	раздел V Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	1. Утвержденные производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением; 2. Акт проверки производственных инструкций по обслуживанию оборудования, работающего под избыточным давлением, на предмет соответствия требованиям Правил промышленной безопасности и своевременности их пересмотра.	17.08.2026	1. ЦпоЭГитС, КТЦ 2. ЦпоЭГитС, КТЦ, ОНПиЭБ.
9	1.1.5.2	Наличие утвержденных эксплуатационных инструкции объектов теплоснабжения	Проверить укомплектованность рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха для объектов, не являющихся ОПО. Устранить выявленные замечания	подпункта 2 пункта 6, пунктов 7, 35 и 38 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Сканы эксплуатационных инструкции объектов теплоснабжения 2. Акт проверки укомплектованности рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха.	17.08.2026	КТЦ, ЦГСитС, ХЦ, ЦАСУТП
10	1.1.6.1	Наличие удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний	Провести проверку знаний персонала постоянно действующих экзаменационных комиссия филиала и структурных подразделений филиала согласно утвержденных графиков.	пунктами 70 - 71 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Копии протоколов проверки знаний. 2. Копии графиков проверки знаний.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ.
11	1.1.6.2	Наличие протоколов аттестации в области промышленной безопасности работников и руководителей, копий удостоверений о допуске к самостоятельной работе (в случае эксплуатации ОПО)	Обеспечить аттестацию работников и руководителей в области требований промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением.	раздел V Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	1. Протоколы аттестации в области промышленной безопасности работников и руководителей в области требований промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением. 2. Приказ "Об утверждении перечня обязательных областей аттестации по промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики для работников филиала"	17.08.2026	1. ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ. 2. ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ, ОНПиЭБ 3 ОНПиЭБ 4. ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ.
12	1.1.7	Наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	1. Проверка соблюдения графиков технической учебы и тренажерной подготовки оперативного и оперативно-ремонтного персонала.	статья 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	1. Журналы проведения технической учебы, тренажерных подготовок.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ, СЭ.
13		2. Проверка наличия и соблюдения графиков противоаварийных тренировок в соответствии с ПМЛА, при необходимости его актуализация	2. Журналы и акты проведения противоаварийных тренировок		17.08.2026		

14	1.1.8.1	Наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (для объектов, не отнесенных к ОПО)	Проверка наличия и актуальности, при необходимости актуализация приказа о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (для объектов, не отнесенных к ОПО)	п. 7 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (для объектов, не отнесенных к ОПО)	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ.
15	1.1.8.2.	Наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля (для объектов, отнесенных к ОПО)	Проверка наличия и актуальности, при необходимости актуализация приказа о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля (для объектов, отнесенных к ОПО)	п. 228 раздела V Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля (для объектов, отнесенных к ОПО)	17.08.2026	ОНПиЭБ
16	1.1.9.1	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	Проверка укомплектованности рабочих мест персонала утвержденными инструкциями по охране труда, проверка их актуальности. При необходимости актуализация инструкций.	раздел IV Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (Приказ Минтруда России от 17.12.2020 N 924н)	Акт проверки укомплектованности рабочих мест персонала утвержденными инструкциями по охране труда.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ.
17	1.1.9.2		Наличие утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска.	РД 34.03.201-97			
18	1.1.9.3		Проверка наличия на рабочих местах персонала утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.	Проверка наличия на рабочих местах персонала утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.	СО 34.03.284-96 (РД 34.03.284-96)	Утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	17.08.2026
19	1.1.10.1	Наличие программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	Разработка (актуализация) программ противоаварийных тренировок.	пунктов 95, 97 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Утвержденные программы противоаварийных тренировок.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ, СЭ.
20	1.1.10.2		Разработка и утверждение годовых графиков проведения противоаварийных тренировок и тематик контрольных противоаварийных тренировок.	Раздел 8 ПТУ-П-24			
21	1.1.10.3		Проверка ведения журналов учета противоаварийных тренировок.	Проверка ведения журналов учета противоаварийных тренировок.	Раздел 11 ПТУ-П-24	1. Журналы учета противоаварийных тренировок. 2. Протоколы контрольных тренировок.	17.08.2026
<b>1.2. Проведение наладки тепловых сетей и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии</b>							
22	1.2.1.1	Наличие температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Актуализация и утверждение температурных графиков работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	пунктами 125 - 126 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Утвержденные температурные графики работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период: 1. Эксплуатационный температурный график регулирования отпуска тепла для отопительного сезона 2026-2027гг., на коллекторах филиала 2. Эксплуатационный температурный график регулирования отпуска тепла для отопительного сезона 2026-2027гг., за насосными станциями смещения	17.08.2026	ПТС
23	1.2.1.2		Актуализация и утверждение гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	пунктами 125 - 126 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511			

24	1.2.2.1	Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	Утвердить перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний и работ и сроки их проведения. (ежегодно).	пунктами 32, 249 - 251, 294 - 295 и 447 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения 2. Утвержденный перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний и работ и сроки их проведения.	17.08.2026	ПТС
25	Организовать проведение режимно-наладочных испытаний тепловых энергоустановок. (не реже 1-го раза в 3-5 лет).		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения		18.08.2026	ПТС	
26	1.2.2.2		Проверить наличие и актуальность режимных карт тепловых энергоустановок (1 раз в 5 лет), режимных карт водоподготовительного оборудования и водно-химического режима (1 раз в 3 года), при необходимости актуализировать.	пунктами 32, 249 - 251, 294 - 295 и 447 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Технические отчеты и режимные карты паровых и водогрейных котельных установок. 2. Технические отчеты и режимные карты теплофикационных установок. 3. Технические отчеты и режимные карты водоподготовительного оборудования. 4. Технические отчеты и режимные карты водно-химического режима. 5. Технические отчеты о наладке тепловых сетей.	17.08.2026	ПТС, ХЦ, ХЛ, КТЦ
27	Проверить наличие и актуальность режимных указаний работы тепловых сетей в диспетчерской ЦпоЭГИТС.		Режимные указания работы тепловых сетей		18.08.2026	ЦпоЭГИТС	
<b>1.3. Обеспечение качества теплоносителя</b>							
28	1.3.	Обеспечение качества теплоносителей	Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды.	пунктов 276, 279 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Производственная инструкции по эксплуатации Блочной обессоливающей установки.	17.08.2026	ХЦ
29	Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по ведению водно-химического режима.		Инструкции по ведению водно-химического режима.		17.08.2026	ХЛ, ХЦ, КТЦ	
30	Проверить наличие на рабочих местах и актуальность режимных карт водно-химического режима (актуализация 1 раз в 3 года).		Режимные карты водно-химического режима.		17.08.2026	ХЦ, КТЦ	
31	Проверить наличие на рабочих местах и актуальность графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.		Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котлов и тепловых сетей.		17.08.2026	ХЦ	
<b>1.4. Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии</b>							
32	1.4	Организация коммерческого учета	Проверка наличия акта(ов) ввода в эксплуатацию узла(ов) учета тепловой энергии.	Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034 (ред. от 25.11.2021) "О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя"  пунктов 118, 135, 136 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Акты ввода в эксплуатацию узла(ов) учета и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета. 2. Акты разграничения балансовой принадлежности.	17.08.2026	ПТС
33	Проверка наличия свидетельства о поверке приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке.		Акты периодической проверки узла(ов) учета и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета.		17.08.2026	ПТС	
34	Проверка соблюдения периодичности поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке.		Акты разграничения балансовой принадлежности.		17.08.2026	Не требуется (ЕТО)	
35	Проверка готовности узла(ов) учета к эксплуатации (проводится перед началом отопительного периода либо после очередной поверки или ремонта), оформление акта(ов) периодической проверки узла(ов) учета.		Свидетельство о поверке приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке.		17.08.2026	ПТС	
<b>1.5. Проверка качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (в том числе качества тепловой изоляции )</b>							

36	1.5	Наличие нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	Проверка наличия (разработка при отсутствии) и актуальность нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.	подпунктом 5 пункта 6 и пунктом 15 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Положение о ремонтной деятельности Юнипро. 2. Регламент приемки работ и оборудования по качеству и количеству при выполнении работ по ремонту, техническому перевооружению и реконструкции. 3. Положение по организации и проведению сварочных работ. 4. Порядок применения технологических карт при проведении ремонтных работ.	17.08.2026	ОПиПР	
37			Проверка наличия и актуализация (при необходимости) перечня оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.		Перечень оборудования, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	17.08.2026	ОПиПР	
38			Разработка и утверждение годового плана (графика) ремонта тепловых энергоустановок.		Утвержденный годовой план (график) ремонта оборудования.	17.08.2026	ЦпоЭГиТС, КТЦ	
39			Проверка наличия и актуализация (при необходимости) перечня аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.		Утвержденный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	17.08.2026	ОПиПР	
40			Оформление ремонтной документации (включая акты приемки тепловых энергоустановок из ремонта).		Ремонтная документация (включая акты приемки оборудования из ремонта).	17.08.2026	ЦпоЭГиТС, КТЦ	
41			Проверка наличия и актуализация (при необходимости) инструкции по консервации оборудования.		Производственная инструкция по консервации оборудования	17.08.2026	ЦпоЭГиТС, КТЦ	
<b>1.6. Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей</b>								
42	1.6.1	Наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации.	Проверка наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением.	часть 2 статьи 7 ФЗ от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О ПБ ОПО",  пункт 27 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Паспорта паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации. 2. График проведения ЭПБ паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, центральных тепловых пунктов тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением. 3. Заключения ЭПБ паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, центральных тепловых пунктов тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением (для ОПО). 4. Справка об отсутствии фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх назначенного ресурса.	17.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГиТС, ОНПиЭБ	
43			Проверка наличия (внесение при необходимости) записей о продлении срока эксплуатации по результатам ЭПБ (для ОПО) или технического диагностирования (для оборудования, не относящегося к ОПО).		1. Акты о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. 2. Утвержденные планы эксплуатационного контроля металла (для объектов, не являющихся ОПО). 3. Заключения технической диагностики оборудования, отработавшего расчетный ресурс (не являющегося ОПО).	19.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГиТС	
44	1.6.1.1	Наличие отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации.	Проверка наличия (разработка при отсутствии) актов технического освидетельствования (насосного оборудования с приводом от ЭД напряжением 1 кВ и выше, теплообменников)	Приказ РТН от 15.12.2020 N 536	Акты технического освидетельствования (насосного оборудования с приводом от ЭД напряжением 1 кВ и выше, теплообменников) с выводами о возможности и условиях его дальнейшей эксплуатации.	17.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГиТС.	

45			Проверка наличия (внесение при необходимости) записей о проведении гидравлических испытаний, технического освидетельствования, технического диагностирования паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением	Пунктом 27 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Акты о проведении гидравлических испытаний, технического освидетельствования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию, оборудования, не являющегося ОПО. 2. Технические отчеты о проведении технического диагностирования оборудования, не являющегося ОПО.	19.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГитС.		
46			Проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов и внесение записей в паспорта.	Приказ Минэнерго России от 14.05.2019 N 465 "Правила проведения ТО оборудования, ЗиС объектов электроэнергетики"	Акты проверки плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов оборудования, не являющегося ОПО.	17.08.2026	КТЦ		
47	1.6.1.2.	Наличие удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	1. Выполнить проверку удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала и протоколов проверки знаний. 2. Провести проверку знаний обслуживающего персонала (рабочих) в объеме производственных инструкций и допуск их к работе в порядке, установленном СТО ПТУ-Р-14	Статья 14.1 Федерального закона о промышленной безопасности (часть 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности)	Протоколы проверки знаний в области промышленной безопасности работников.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ, ХЦ, ЭЦ, ЦАСУТП, ТТЦ		
48	1.6.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.	Организовать проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения.	пункт 165 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Заключения ЭПБ на каждое здание и сооружение объектов теплоснабжения. 2. Акты весеннего и осеннего осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения.	17.08.2026	ОПИПР ОНПиЭБ.		
49	Выполнить проверку паспортов на каждое здание и сооружение на предмет внесения в них результатов текущих осмотров.		Паспорта на каждое здание и сооружение, в которые занесены результаты текущих осмотров.					17.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГитС.
50	Проверить наличие и качество ведения журналов технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений.		Журналы технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений.					17.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГитС.
51	Проверить наличие (актуализировать при необходимости) ОРД о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонты производственных зданий и сооружений.		ОРД о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонты производственных зданий и сооружений.					17.08.2026	ОНПиЭБ.
52	Проверить наличие на рабочих местах (актуализировать при необходимости) инструкции по эксплуатации зданий и сооружений.		Инструкции по эксплуатации зданий и сооружений.					17.08.2026	КТЦ, ЦпоЭГитС.
53	Проверить (актуализировать при необходимости) схему-генплан организации с нанесением на ней зданий и сооружений и границ деления территории на участки, переданные под ответственность подразделений, эксплуатирующие тепловые энергоустановки.		Схема-генплан организации с нанесением на ней зданий и сооружений и границ деления территории на участки, переданные под ответственность подразделений, эксплуатирующие тепловые энергоустановки.					17.08.2026	ПТС.
54	Проверить (актуализировать при необходимости) исполнительные схемы-генпланы подземных сооружений и коммуникаций на территории организации.		Исполнительные схемы-генпланы подземных сооружений и коммуникаций на территории организации.					17.08.2026	ПТС.
55	Проверить наличие и качество годового отчёта по наблюдению за режимом подземных вод.		Годовой отчёт по наблюдению за режимом подземных вод.					17.08.2026	ОНПиЭБ.
56	Проверить наличие заключений ЭПБ объектов теплоснабжения.		Заключения ЭПБ на здания и сооружения объектов теплоснабжения.					17.08.2026	ОНПиЭБ.
57	1.6.3	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Проверить наличие и при необходимости внести в паспорта дымовых труб и газоходов записи о результатах текущих осмотров и результатов ЭПБ (или инструментально-визуального обследования), результатов наблюдения за осадкой фундаментов, проверки вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдений за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	Пункт 195 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	1. Паспорта дымовых труб и газоходов, в которые занесены результаты текущих осмотров, результаты ЭПБ (или технических отчетов по результатам обследования), результаты наблюдений за осадкой фундаментов, проверки вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура. 2. Журналы технических осмотров строительных конструкций дымовых труб и газоходов.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ.		

58		Проверить проведение наружного осмотра дымовой трубы и газоходов, а также осмотра межтрубного пространства трубы со внутренним газоотводящим стволом - один раз в год весной, тепловизионное обследование состояния кирпичной и монолитной футеровки не реже одного раза в 5 лет.		1. Паспорта дымовых труб и газоходов, в которые занесены результаты текущих осмотров, результаты ЭПБ (или технических отчетов по результатам обследования). 2. Заключение ЭПБ (технический отчет по результатам обследования). 3. Акты весеннего осмотра дымовых труб и газоходов.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ.
59		Проверить проведение внутреннего осмотра дымовой трубы и газоходов с отключением всех подключенных котлов - через 5 лет после ввода в эксплуатацию и в дальнейшем не реже одного раза в 10 лет. При сжигании в котлах высокосернистого топлива внутренний осмотр проводится не реже одного раза в 5 лет.		Заключение ЭПБ (технический отчет по результатам обследования).	17.08.2026	ОНПиЭБ.
60		Проверить проведение внутреннего осмотра газоходов котлов - при каждом отключении котла для текущего ремонта.		Инструкция по эксплуатации дымовых труб и газоходов. Акт внутреннего осмотра газоходов котлов.	17.08.2026	КТЦ.
61		Проверить проведение инструментальной проверки сопротивления контура молниезащиты дымовой трубы - ежегодно.		Акт инструментальной проверки сопротивления контура молниезащиты дымовой трубы.	17.08.2026	КТЦ, ЭЦ, ОНПиЭБ.
62		Проверить измерение температуры уходящих газов в дымовой трубе - не реже одного раза в месяц.		Графики периодических осмотров, обследований и наблюдений за дымовыми трубами, выгрузка архива данных.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ.
63		Проверить наблюдение за осадкой фундаментов дымовой трубы и газоходов нивелированием реперов: первые два года эксплуатации - два раза в год; после двух лет до стабилизации осадки (1 мм в год и менее) - один раз в год; после стабилизации осадки - один раз в 5 лет.		Заключения ЭПБ (или технического отчета по результатам обследования) дымовых труб и газоходов, акты измерения осадок дымовой трубы.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ, ОПИПР
64		Проверить наблюдение за вертикальностью трубы: визуально (при помощи отвеса) - два раза в год; инструментальные наблюдения - не реже одного раза в 5 лет.		Заключения ЭПБ (или технического отчета по результатам обследования) дымовых труб и газоходов, акты измерения крена дымовой трубы.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ, ОПИПР
65		Проверить наблюдение за исправностью осветительной арматуры дымовой трубы (проводятся ежедневно).		Графики периодических осмотров, обследований и наблюдений за дымовыми трубами. Электронный оперативный журнал.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ.
66		Проверить наличие (актуализировать при необходимости) инструкции по эксплуатации по эксплуатации дымовых труб и газоходов		Инструкции по эксплуатации дымовых труб и газоходов.	17.08.2026	КТЦ, ОНПиЭБ.
67	1.6.4	Наличие актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Проверить наличие (актуализировать при необходимости) графика проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, на тепловые и гидравлические потери.	Пункты 352, 355 - 356 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Утвержденный график проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру.	ПТС
68						
69						
70			Провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру, на определение тепловых и гидравлических потерь (1 раз в 5 лет) в соответствии с утвержденным графиком).		1. Акт (технический отчет) о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру. 2. Акт (технический отчет) о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию. 3. Акт (технический отчет) о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.	ЦпоЭГиТС, КТЦ

71	1.6.5	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Выполнить гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей, результаты оформить актом, внести информацию в паспорта трубопроводов.	пунктом 26 и абзацем 8 пункта 333 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	19.08.2026	ЦпоЭГиТС, КТЦ
72	1.6.6	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Актуализация и утверждение плана шурфовок на тепловой сети.	пункты 367 - 369 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Утвержденный план шурфовок на тепловой сети.	25.05.2026	ЦпоЭГиТС
73			Произвести шурфовки, выполнить осмотр тепловой изоляции, трубопроводов и строительных конструкций, результаты оформить актом.		Акты осмотра тепловой изоляции, трубопроводов и строительных конструкций.	26.05.2026	ЦпоЭГиТС
74			Выполнить толщинометрию трубопроводов, оформить заключения УЗТ.		Заключения УЗТ трубопроводов с приложением дефектной ведомости и схем контроля.	27.05.2026	ЦпоЭГиТС, ОТД
75	1.6.7	Наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	Организовать промывку и дезинфекцию трубопроводов тепловых сетей после монтажа, капитального или текущего ремонта с заменой участков трубопроводов.	пункты 335 - 337, абзацы 6 - 8 пункта 404 и 412 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Акты о проведении промывки тепловых сетей.	20.08.2026	ЦпоЭГиТС, ОРТЭ ГТА
76	1.6.8	Наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Выполнить измерения удельного электрического сопротивления грунтов, для выявления участков трассы тепловых сетей бесканальной прокладки в грунтах с высокой коррозионной агрессивностью.	пункт 364 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Акты измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов.	17.08.2026	ЭЦ
77	1.6.9	Наличие акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	Выполнить комплексное опробование всех насосных станций (для определения качества ремонта, правильности работы и взаимодействия всего тепломеханического и электротехнического оборудования, средств контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения и определения степени готовности насосных станций к отопительному сезону). Результаты оформить актом.	пункт 388 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций.	17.08.2026	ЦпоЭГиТС, КТЦ
78	1.6.10	Наличие запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	Оформить справку о фактическом запасе основного и резервного (аварийного) топлива.	Приказ Минэнерго России от 10.08.2012 N 377 (ред. от 22.08.2013) "О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии,	Справка о фактическом запасе основного и резервного (аварийного) топлива.	17.08.2026	ПТС, СЭ
79	1.6.10.1	Наличие договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Заключить договор (договоры) поставки основного топлива на срок не менее срока предстоящего отопительного периода.	"О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии,	Договор поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода.	17.08.2026	ПТС, СЭ
80	1.6.11	Наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	Разработать (при необходимости актуализировать) и утвердить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	пункт 28 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Утвержденный перечень аварийного запаса.	17.08.2026	ЭГИР (ОПИПР),
81			Выполнить инвентаризацию аварийного запаса, результаты оформить актом.		Акт проверки аварийного запаса.	17.08.2026	ЭГИЭ (СЭ)
82	1.6.12	Наличие лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	Заключить договор (договоры) обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	часть 1 статьи 9 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"	1. Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора. 2. Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	17.08.2026	ОНПиЭБ

1.7. Обеспечение резервирования систем теплоснабжения.

83	1.7.	Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	Выполнение мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации.		Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенные для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации)	17.08.2026	ПТС
<b>1.8. Наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций</b>							
84	1.8.	Наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по предотвращению и ликвидации технологических нарушений и плана ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях, топливном хозяйстве и котельных.	Пункт 114 Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 N 511	Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ
85			Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях, в том числе при аварии либо плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (для ОПО).	п. 386 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	Инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях, в том числе при аварии, либо план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (для ОПО).	17.08.2026	ЦпоЭГитС, КТЦ
<b>2. Выполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</b>							
86	2.	Выполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	Организовать устранение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период.	Пункт 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010  Второй абзац пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний	01.09.2026	ОНПиЭБ
<b>3. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период</b>							
87	3.	Наличие утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	1. Разработать, утвердить План мероприятий подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии). 2. Направить утвержденный План подготовки к работе в отопительный период в орган местного самоуправления. 3. Разместить План подготовки к отопительному периоду на официальном сайте.	п. 3, 4, 5, 7 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234)	План мероприятий подготовки к отопительному периоду.	15.04.2026	ЦпоЭГитС, ОНПиЭБ
88			Организовать сбор документов, подтверждающих выполнение мероприятий из Плана подготовки к работе в отопительный период		Документы, подтверждающие выполнение мероприятий из Плана подготовки к работе в отопительный период	01.09.2026	ОНПиЭБ

Зам. главного инженера по внешним объектам

Зам. директора по управлению персоналом

Зам. главного инженера по ремонту

Начальник ПТС

Начальник ОНПиЭБ

