

Договор № _____

г. _____ «___» _____ 20__ года

Открытое акционерное общество «Э.ОН Россия, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (ниже – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика **оказать весь комплекс инжиниринговых услуг при строительстве системы золошлакоудаления филиала «Березовская ГРЭС» ОАО «Э.ОН Россия»** (далее – Объект) в рамках реализации проекта «Строительство 3-го энергоблока на базе ПСУ-800 филиала «Березовская ГРЭС» ОАО «Э.ОН Россия», в состав которого входят Работы и Услуги, указанные в пункте 1.2. Договора в соответствии с Техническим заданием Заказчика (Приложение № 1 к Договору), а Заказчик обязуется принять выполненные Исполнителем Работы и оказанные Исполнителем услуги и оплатить их в порядке, предусмотренном Договором.

1.2. Комплекс инжиниринговых услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, включает следующие Работы и Услуги (далее – Работы и/или Услуги):

1.2.1. разработка рабочей документации в объеме Технического задания (Приложение № 1 к Договору) (далее – проектные работы);

1.2.2. выполнение пуско-наладочных работ;

1.2.3. проведение инженерно-изыскательских работ;

1.2.4. услуги по осуществлению авторского надзора за строительством Объекта;

1.2.5. услуги по обучению персонала Заказчика,

1.2.6. иные услуги / работы, указанные в Техническом задании Заказчика (Приложение № 1 к Договору).

1.3. Срок оказания комплекса инжиниринговых услуг, указанного в пункте 1.2 Договора, с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года.

1.4. Исполнитель оказывает Заказчику услуги на Объекте по адресу: 662328, Российская Федерация, Красноярский край, Шарыповский район, с. Холмогорское, промбаза «Энергетиков», д. 1/15.

1.5. Обязательства Исполнителя по оказанию Услуг и/или выполнению Работ в соответствии с Договором считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме с момента подписания Сторонами Итогового акта сдачи-приемки Работ и Услуг, которые отвечают требованиям, установленным Договором.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передать Исполнителю в срок до «___» _____ 20__ года Проектную документацию и иные данные, необходимые для оказания услуг по Договору в составе и объеме, определенном в Техническом задании Заказчика.

В случае необходимости дополнительных документов Исполнитель письменно запрашивает Заказчика о предоставлении таких документов.

2.1.2. Принять у Исполнителя Услуги и/или Работы, которые отвечают требованиям, установленным Договором, приложениями к нему и применимых нормативно-правовых актов Российской Федерации.

2.1.3. Оплатить стоимость оказанных Услуг и/или выполненных Работ в соответствии с условиями Договора.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. В любое время проверять ход и качество Услуг и Работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность. Заказчик вправе давать Исполнителю обязательные для исполнения указания о способах выполнения работ/оказания услуг в следующих случаях (не исключительно):

- нарушения норм и правил проектирования при выполнении Работ по Договору;

- если Исполнитель своими действиями, осуществляемыми непосредственно на Объекте, вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации действующего оборудования или нарушает правила технической эксплуатации (ниже – ПТЭ), правила техники безопасности (далее – ПТБ), правила Ростехнадзора Российской Федерации, правила пожарной безопасности;

- если Исполнитель оказывает Услуги и/или выполняет Работы с нарушением сроков, установленных Графиком выполнения Работ и Услуг (Приложение № 3 к Договору), а также если окончание выполнения Работ и/или Услуг в срок оказывается под угрозой.

В указанных случаях Заказчик вправе направить обязательное для исполнения требование об устранении нарушения в установленный в требовании срок, либо запретить дальнейшее проведение Работ / оказания Услуг до устранения нарушений, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление, Заказчик вправе не оплачивать Работы /Услуги до устранения отклонений/дефектов, или поручить выполнение этих Работ /Услуг другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, или использовать иные средства защиты, предусмотренные законодательством.

В случае получения от Заказчика письменного запрета на дальнейшее проведение Работ Исполнитель обязан немедленно приостановить Работы и возобновить их только после устранения недостатков и получения письменного разрешения на их возобновление от Заказчика.

2.2.2. В случае выполнения Исполнителем Работ и/или Услуг с отступлением от условий Договора, в том числе положений о качестве и сроках исполнения Работ/оказания Услуг, а также с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков;

- соразмерного уменьшения установленной пунктом 5.1 Стоимости Работ и Услуг.

- отказаться от исполнения Договора полностью или в части и потребовать возмещения убытков (при этом Договор считается расторгнутым/измененным с даты получения Исполнителем соответствующего уведомления Заказчика);

- самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) за счет Исполнителя, а также потребовать от Исполнителя возмещения расходов на устранение недостатков, и иных убытков.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1. Выполнить Работы и оказать Услуги в точном соответствии с условиями Договора, приложениями к нему и положениями действующего законода-

тельства Российской Федерации, с надлежащим качеством и в объеме, предусмотренным Договором.

2.3.1. Разработать Рабочую документацию в соответствии с Проектной документацией, указанной в Техническом задании Заказчика (Приложение № 1 к Договору) и передать результат проектных работ Заказчику в состоянии, соответствующем Техническому заданию Заказчика (Приложение № 1 к Договору), а также нормам и правилам проектирования, действующим в Российской Федерации.

2.3.2. При внесении изменений в Проектную документацию в случаях, указанных в Техническом задании Заказчика (Приложении № 1 к Договору) на основании выданных Заказчиком полномочий осуществить сопровождение Проектной документации *при проведении государственной экологической экспертизы / государственной экспертизы (Главгосэкспертизы) / экспертизы промышленной безопасности* в целях получения положительного(ых) заключения(ий), согласовании с иными Согласующими органами. Сопровождение Проектной документации включает в себя представление Проектной документации и иных документов для проведения экспертизы, устранение замечаний Согласующих органов, представление им пояснений по Проектной документации, внесение необходимых корректировок и правок в Проектную документацию по требованию Согласующих органов, ее доработку и другие действия необходимые для получения положительного(ых) заключения(ий) соответствующей(их) экспертизы(экспертиз) и / или согласования. Исполнитель считается выполнившим данное обязательство надлежащим образом только после получения положительного заключения (согласования) Согласующих органов.

2.3.3. Исполнитель обязан оказывать Заказчику помощь в решении и согласовании вопросов по Проектной документации, которые могут возникнуть во время *строительства* и сдачи Объекта в эксплуатацию, в том числе во взаимоотношениях со всеми компетентными государственными органами, подрядными организациями, осуществляющими строительство, иными заинтересованными организациями и органами местного самоуправления.

2.3.4. Передать Заказчику комплект готовой Проектной и готовой Рабочей документации в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде.

2.3.5. Исполнитель обязуется не разглашать и не передавать любым третьим лицам содержание выполненных работ, Проектную и/или Рабочую документацию и / или отдельные ее части, иную информацию, а также сведения и данные, полученные или ставшие известными в связи с Договором, без предварительного письменного согласия Заказчика, если иное не предусмотрено Договором или законодательством Российской Федерации.

2.3.6. Своевременно устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные как при приемке работ, так и в ходе строительства, и в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе разработанной им Проектной и/или Рабочей документации.

2.3.7. При обнаружении недостатков в Проектной и/или Рабочей документации по требованию Заказчика безвозмездно переделать Проектную и/или Рабочую документацию.

2.3.8. В ходе выполнения работ на Объекте проводить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда, охране окружающей среды и рациональному использованию территории, нести ответственность за соблюдение всех видов правил и условий безопасности при выполнении работ круглосуточно как в отношении механизмов (всех видов спецтехники, машин, подъемных кранов, приборов, оборудования, временных и передвижных источников тепла и энергии, инструментов, инвентаря и всякого рода оснастки и т.п.), используемых при выполнении работ, так и в отношении физических

лиц. Нести ответственность за соблюдение требований соответствующих правил по охране труда, СНиП, ГОСТ и ТУ, действующих на территории Российской Федерации.

2.3.9. Обеспечить организацию производства работ на Объекте в соответствии с требованиями законодательства и Заказчика по охране труда. Нести ответственность за соблюдение требований охраны труда на территории Заказчика, в том числе при проведении работ на оборудовании Заказчика, в зданиях, сооружениях Заказчика. Обеспечить содержание и уборку Объекта (территории, зоны работ) при выполнении работ на нем.

2.3.10. При проведении работ на Объекте соблюдать требования Регламента системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда «Правила техники безопасности для подрядных организаций» (РО-БРИИ-01) (Приложение № 4 к Договору) и требования Регламента системы экологического менеджмента «Правила охраны окружающей среды для подрядных организаций и арендаторов» (РО-ПТУ-11) (Приложение № 5 к Договору), а также включить аналогичное условие во все договоры субподряда.

2.3.11. При проведении работ на Объекте выполнять распорядок рабочего дня, установленный на энергопредприятии Заказчика.

2.3.12. Немедленно извещать Заказчика о необходимости отступления от Технического задания (приложение № 1 к Договору) при выполнении Работ и/или оказании Услуг, а также об иных не зависящих от Исполнителя обстоятельствах, влияющих на качество результата выполнения Работ, оказания Услуг либо могущих повлечь за собой невозможность завершения Работ и/или Услуг в установленный срок.

2.3.13. За 5 (пять) рабочих дней до начала работ на Объекте, если такое потребуется, подать заявку установленного у Заказчика образца для оформления пропусков на допуск персонала Исполнителя на территорию Заказчика и обеспечить сдачу пропусков не позднее 3 (трех) рабочих дней по окончании их срока действия.

2.3.14. Не предусматривать в Проектной и/или Рабочей документации использование материалов, содержащих асбест.

2.3.15. В счет Стоимости Работ и Услуг, указанной в п. 5.1. настоящего Договора, заблаговременно получить все необходимые разрешения, свидетельства о допуске к определенному виду работ, сертификаты, аттестаты, связанные с его деятельностью и обязательствами по настоящему Договору, предоставляющие Исполнителю право на проведение Работ (далее- Разрешения) и передать их копии Заказчику до даты начала выполнения Работ, а также иметь аттестованный персонал, имеющий право на проведение Работ по своим обязательствам.

2.3.16. осуществлять авторский надзор на Объекте, в точном соответствии с условиями Договора, приложениями к нему и положениями действующего законодательства Российской Федерации, техническими регламентами, Проектной документации, Рабочей документации, требованиям обязательных норм и правил, включая СНиП, в том числе в соответствии с СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений», а также руководствуясь инструкциями Заказчика (при их наличии);

2.3.17. Обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию в срок, указанный в пункте 1.3 Договора, с качеством в соответствии с Проектной и Рабочей документацией, техническими условиями, действующими требованиями нормативных документов, СНиП и ГОСТ Российской Федерации. Под требованиями качества объектов понимаются все установленные на территории Российской Федерации в отношении строительно-монтажных работ, конструкций, систем, скрытых Работ обязательные правила, требования, условия и стандарты, действующие

щие в сфере предмета Договора, а также Гарантированные показатели, определенные в Техническом Задании (Приложение № 1 к Договору).

2.3.18. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в иных разделах Договора.

3. Конфиденциальность

3.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения настоящего Договора, считается конфиденциальной.

3.2. Стороны настоящим согласились, что результаты услуг, выполненных Исполнителем во исполнение обязательств по Договору, представляют собой конфиденциальную информацию Заказчика. Кроме того, для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

3.3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию, указанную в пунктах 3.1. и 3.2. Договора, третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия.

3.4. Исполнитель обязуется, со своей Стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

3.5. Разглашение или раскрытие информации, указанной в пунктах 3.1. и 3.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон или положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.6. Все рабочие и итоговые материалы, разработанные Исполнителем для Заказчика во исполнение обязательств по Договору, являются собственностью Заказчика и не могут быть переданы Исполнителем третьим лицам. В случае нарушения данного положения Исполнитель обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.

3.7. Исполнитель обязуется сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора.

4. Порядок сдачи-приемки Работ и Услуг

4.1. Приемка Работ производится ежемесячно, поэтапно и окончательно.

Исполнитель производит сдачу проектных и/или изыскательских работ поэтапно в соответствии с Графиком выполнения Работ (Приложение № 3 к Договору). Сдача проектных и/или изыскательских Работ оформляется Сторонами Актом сдачи-приемки выполненных работ, 2 оригинальных экземпляра которо-

го передаётся Заказчику вместе с готовой Проектной и/или Рабочей документацией, а также заключениями (согласованиями), полученными от Согласующих органов в отношении Проектной и/или Рабочей документации.

Приемка иных Работ (пусконаладочные работы, инструментальный контроль и восстановительные работы,) осуществляется ежемесячно и оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ произвольной письменной формы с соблюдением требований Заказчика к содержанию таких актов (далее –Акт)

Испытания участков инженерных сетей и смонтированного оборудования выполняются согласно требованиям соответствующих нормативных документов и оформляются актами установленной нормативными документами формы.

Акты сдачи-приемки испытаний смонтированного оборудования (далее – Акт) подписываются Сторонами в соответствии с действующими нормативными требованиями после проведения всех испытаний, предусмотренных Техническим заданием Заказчика (Приложение № 1 к Договору). Акт сдачи-приемки испытаний смонтированного оборудования подписывается Сторонами по каждому виду испытания.

Факт приемки-передачи Услуг подтверждается подписанием Сторонами соответствующего Акта сдачи-приемки оказанных услуг (далее - «Акт»). Исполнитель прилагает к Акту Отчет об оказанных услугах по форме, согласованной Заказчиком.

4.2. По мере завершения каждого этапа проектных работ, а также до 23-го числа календарного месяца применительно к иным Работам и Услугам, Исполнитель передаёт Заказчику 2 (два) оригинала, подписанного Исполнителем соответствующего Акта с приложением ежемесячного Отчета об оказанных услугах.

4.3. Заказчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя оригинала Акта и Отчета об оказанных услугах принять выполненные Работы и / или оказанные Услуги, подписав Акт и направив его Исполнителю, или направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки Работ и/или Услуг. В мотивированном отказе от приемки Работ и/или Услуг Заказчик указывает перечень выявленных в процессе приемки работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.), недостатков в части оказанных услуг, в том числе недостатков в Отчете об оказанных услугах. Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Исполнителем дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет. Дефекты (недостатки, недоделки и т.п.) должны быть устранены Исполнителем течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика, если иной срок не установлен в данном мотивированном отказе.

4.4. В случае нарушения Исполнителем обязательств, указанных в пункте 4.3. Договора, Заказчик вправе совершить одно из следующих действий:

- расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Исполнителю письменного уведомления и потребовать возмещения убытков;

- потребовать соразмерного уменьшения установленной пунктом 5.1 Договора Общей стоимости Работ и Услуг.

В случае выполнения Работ и /или оказания Услуг Исполнителем с отступлением от условий Договора или с иными недостатками Заказчик также вправе самостоятельно устранить недостатки своими силами (или силами третьих лиц) и потребовать от Исполнителя возмещения своих расходов на устранение недостатков.

4.5. Заказчик, обнаруживший после приемки Работ и/или Услуг отступление от условий Договора, или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки Работ и/или Услуг, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Ис-

полнителя в письменной форме в течение 7 (семи) рабочих дней со дня их обнаружения и установить срок устранения недостатков. В этом случае Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Заказчиком недостатки в течение разумного срока, установленного Заказчиком. В случае неустранения Исполнителем недостатков, о которых он был извещен, в установленный Заказчиком срок, Заказчик вправе устранить указанные недостатки собственными/привлеченными силами, взыскав стоимость устранения с Исполнителя.

4.6. По завершению всего объема работ, предусмотренного Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и Графиком выполнения Работ и Услуг (Приложение № 3 к Договору) и при условии достижения Объектом Гарантированных показателей, установленных в Техническом задании Заказчика (Приложение № 1 к Договору), а также при наличии надлежащим образом оформленных и подписанных Сторонами Актов о приемки выполненных работ, Актов сдачи-приемки оказанных услуг, а также иных документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации для ввода Объекта в эксплуатацию Исполнитель производит сдачу Заказчику результатов полностью завершённых (выполненных) Работ и Услуг в срок, установленный пункте 1.3 Договора.

4.7. В случае если Заказчик не согласен подписать Итоговый акт сдачи-приемки Работ и Услуг, он должен представить мотивированный отказ от его подписания с указанием перечня выявленных в процессе приемки работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Исполнителем дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет и возмещения Заказчику убытков в соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в сроки, устанавливаемые Заказчиком. Недостатки должны быть устранены Исполнителем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа Заказчика, если иной срок не установлен в данном мотивированном отказе.

4.8. Заказчик, обнаруживший отступления от условий Договора или иные недостатки / дефекты в Работах и/или Услугах после приемки и подписания Итогового акта сдачи-приемки Работ и Услуг, в том числе в ходе *строительства Объекта* на основании Проектной и/или Рабочей документации, а также в процессе эксплуатации Объекта, *созданного* на основе Проектной и/или Рабочей документации, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки работ, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в письменной форме в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня их обнаружения. В этом случае Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты устранить обнаруженные Заказчиком недостатки / дефекты или переделать Проектную и/или Рабочую документацию в течение разумного срока, установленного Заказчиком. Кроме того, Исполнитель обязуется возместить в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления требования Заказчика все убытки последнего, возникшие по причине таких недостатков / дефектов. В случае неустранения Исполнителем обнаруженных недостатков/дефектов, Заказчик вправе устранить их собственными /привлеченными силами; все расходы Заказчика на их устранение, а также на устранение недостатков / дефектов в Объекте, построенном на основании такой Проектной и/или Рабочей документации Заказчик вправе взыскать с Исполнителя.

4.9. В случае если в ходе проведения испытаний Объекта на соответствие Гарантированным показателям Исполнитель не может обеспечить необходимые Гарантированные показатели работы Объекта, то Заказчик вправе принять решение о:

- безвозмездном проведении Исполнителем мероприятий, направленных на достижение Гарантированных показателей (безвозмездное устранение недостатков), в течение 90 (девяносто) календарных дней, или

- выплате Исполнителем неустойки, в размере, определяемом по правилам пункта 4.13. Договора.

4.10. Заказчик обязуется уведомить Исполнителя о своем решении в течение 10 (десяти) календарных дней с момента окончания испытаний на соответствие Объекта Гарантируемым показателям (акта сдачи-приемки испытаний), а Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения решения Заказчика:

а) предоставить Заказчику свое предложение по проведению мероприятий по достижению Гарантированных показателей в случае принятия Заказчиком решения о проведении указанных мероприятий. Исполнитель представляет на рассмотрение Заказчика предложение, в котором излагает план мероприятий, которые необходимо осуществить для достижения Гарантируемых показателей, а также описание последствий этих мероприятий, влияющих на работу Объекта. Выносимое Исполнителем предложение подлежит утверждению Заказчиком. Во всех случаях предложение по проведению мероприятий по достижению Гарантированных показателей должно предусматривать срок их реализации, но не более 90 (девяносто) календарных дней; или

б) выплатить сумму неустойки, размер которой определяется по правилам пункта 4.13. Договора, (в случае принятия Заказчиком решения о его выплате) и возместить Заказчику расходы на устранение недостатков (достижение Гарантированных показателей).

4.11. План мероприятий по достижению Гарантированных показателей выполняется Исполнителем. Исполнитель несет полную и единоличную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен Объекту и любой другой собственности Заказчика (третьих лиц) в результате проведения мероприятий по достижению Гарантированных показателей или в результате проведения испытаний после завершения Работ.

4.12. В случае достижения Гарантированных показателей при выполнении Исполнителем согласованного Сторонами плана мероприятий по их достижению Сторонами составляется Акт о достижении Объектом Гарантированных показателей, на основании которого Стороны подписывают Итоговый акт сдачи-приемки Работ и Услуг.

4.13. В том случае если в ходе проведения испытания на соответствие Гарантированным показателям не все Гарантированные показатели были достигнуты, но Заказчик принял решение о вводе Объекта в эксплуатацию, то Сторонами подписывается Итоговый акт сдачи-приемки Работ и Услуг, с указанием на не достижение Гарантированных показателей при проведении испытаний. При этом в случае недостижения / отклонения Объектом Гарантированных показателей, оговорённых в Техническом Задании (Приложение № 1), до ___ % (___процентов) включительно по любому из параметров в худшую сторону, Исполнитель по требованию Заказчика уплачивает последнему неустойку в размере 5 % (пяти процентов) от общей стоимости Работ и Услуг, предусмотренной пунктом 5.1. Договора, за каждый полный или неполный 1 % (один процент) отклонения по каждому параметру по каждому Объекту в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования Заказчика.

В случае недостижения / отклонения Объектом Гарантированных показателей, оговоренных в Техническом задании (Приложение № 1), более ___% (_____ процентов) по любому из параметров в худшую сторону Исполнитель по требованию Заказчика уплачивает последнему неустойку в размере 10% (десяти процентов) от стоимости общей стоимости Работ и Услуг, предусмотренной пунктом 5.1. Договора, за каждый последующий (превышающий -- %)

полный или неполный 1 % (один процент) отклонения по каждому параметру в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования Заказчика, при этом Исполнитель не освобождается от уплаты неустойки предусмотренной предыдущим абзацем настоящего пункта.

4.14. В случае если недостижение Гарантированных показателей по причинам, не зависящим от воли Заказчика, делает ввод Объекта в эксплуатацию невозможным Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков.

4.15. Такое требование подлежит исполнению в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его получения Исполнителем, если иной срок не установлен в нем.

4.16. Исполнитель должен провести испытание Объекта на соответствие Гарантированным показателям и мероприятия по достижению Гарантированных показателей в срок, установленный пунктом 1.3 Договора. В случае проведения испытаний и (или) мероприятий за пределами срока, определенного пунктом 1.3 Договора, Исполнитель не освобождается от уплаты штрафа за нарушение окончательного срока выполнения Работ и Услуг, предусмотренного пунктом 8.5 Договора.

5. Стоимость Работ и Услуг и порядок оплаты

5.1. Общая стоимость Работ и Услуг, выполняемых Исполнителем по Договору, составляет _____ (_____) рублей, включая НДС в сумме _____ (_____), исчисленный по ставке 18% и не подлежит изменению в период действия Договора.

Общая стоимость Работ и Услуг, установленная в настоящем пункте, покрывает все расходы Исполнителя, связанные с надлежащим исполнением своих обязательств по Договору, включая, но не ограничиваясь, расходы по заработной плате, суточным, проезду от места жительства до Объекта и обратно, проживанию специалистов Исполнителя в месте выполнения Работ /оказания Услуг, расходы Исполнителя на проведение государственной экспертизы (Главгосэкспертизы), государственной экологической экспертизы, экспертизы промышленной безопасности, взимаемые соответствующими Согласующими органами.

Единичные расценки на выполнение Работ и Услуг указаны в Приложении № 2 к Договору.

5.2. Оплата по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и/или Акта сдачи-приемки оказанных услуг ежемесячно и/или по каждому этапу (в зависимости от того, что применимо) в соответствии с Графиком выполнения Работ и Услуг (Приложение № 3 к Договору), на основании выставленного Исполнителем счета-фактуры. Заказчик производит оплату в размере 90 %, в том числе НДС, от стоимости, указанной в Акте сдачи-приемки выполненных Работ, оказанных Услуг, подписанному Сторонами. Окончательный расчет по Договору осуществляется в соответствии с пунктами 5.3.-5.4 Договора.

5.2.1. Исполнитель обязуется представлять Заказчику счета – фактуры, оформленные в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации.

5.2.2. Сумма НДС считается предъявленной Исполнителем к оплате Заказчиком в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации только при соблюдении требований, предъявляемых к